

Создано: 18.01.2026 в 14:55

Обновлено: 19.01.2026 в 11:59

<https://move.ru/objects/9288229702>

Собственник

79856663457

Москва, Кусковская улица, 12/1

90 000 ₽

Москва, Кусковская улица, 12/1

Округ

для заметок

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица



[улица Кусковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

72.2 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

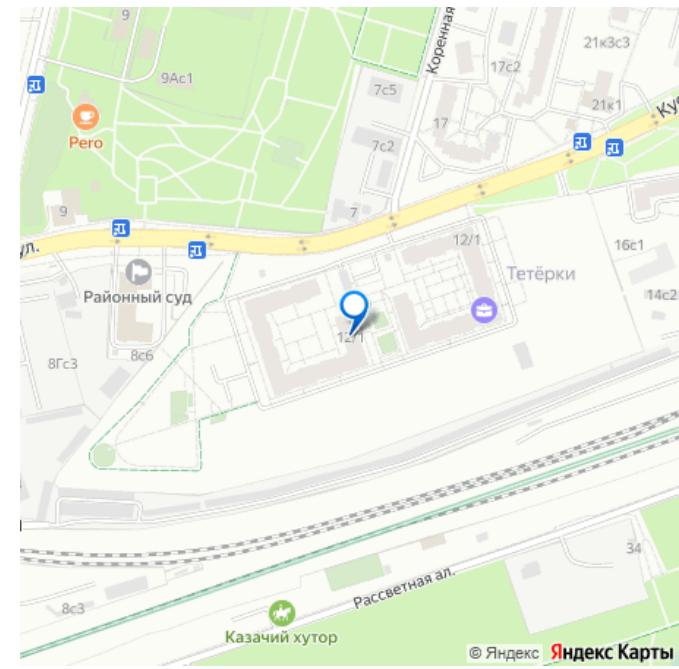
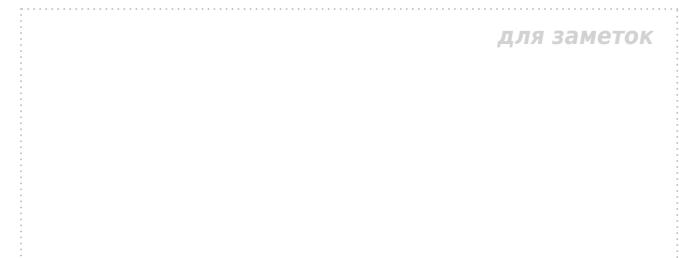
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс 

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Предлагается в аренду просторная трехкомнатная квартира на Кусковской улице, 12/1, всего в 20 минутах пешком от метро Перово. Общая площадь квартиры составляет 72,2 кв. м, жилая площадь — 41 кв. м, а площадь кухни — 11 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 16-этажного дома, построенного в 2025 году. Высота потолков — 2,7 метра. Квартира новая, с косметическим ремонтом, что создает уютную атмосферу. Квартира предлагается без мебели, что позволяет арендатору обустроить пространство по своему вкусу (есть возможность завезти некоторую мебель) Из техники в наличии холодильник и стиральная машина, микроволновка , что обеспечит комфортное проживание.

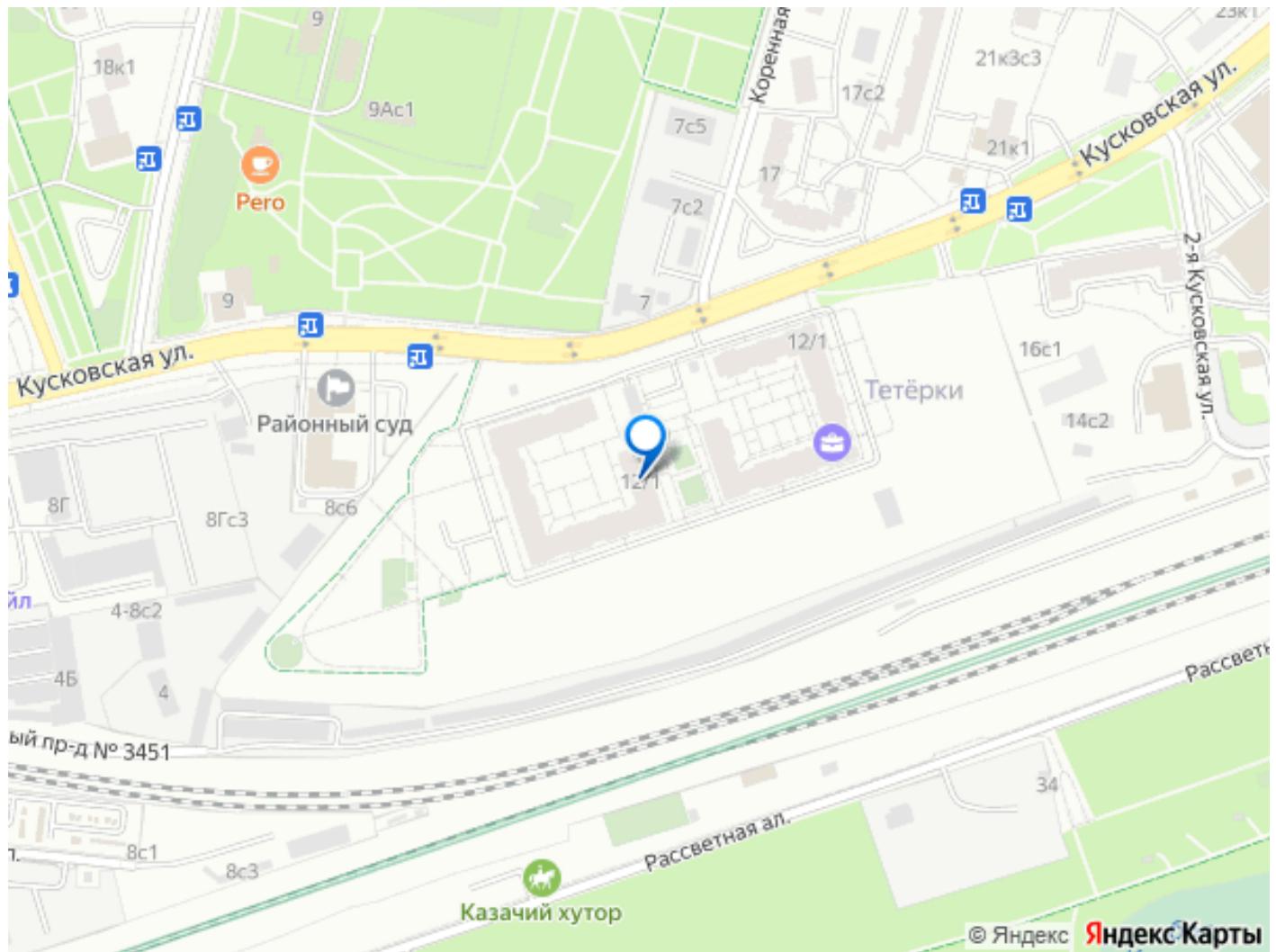
Планировка квартиры включает один совмещенный и один отдельный санузел, а также ванную комнату. Есть балкон, окна выходят как во двор, так и на улицу, что

обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом, в котором расположена квартира, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без труда добраться до нужного этажа. В доме есть мусоропровод, что упрощает утилизацию отходов. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Условия аренды просты: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Залог составляет сумму аренды за один месяц.

Квартира идеально подходит для проживания семьи или компании друзей — количество жильцов обсуждается. Квартира продаётся, показы не чаще одного раза в неделю (даже меньше, продаётся плохо). Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность арендовать жилье в новом доме с отличной инфраструктурой! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России