

🕒 Создано: 09.02.2026 в 12:25

Обновлено: 09.02.2026 в 12:25

**Собственник**

**79858428275**

**Москва, Тимирязевская улица, 30К2**

**85 000 ₽**

Москва, Тимирязевская улица, 30К2

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Тимирязевская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

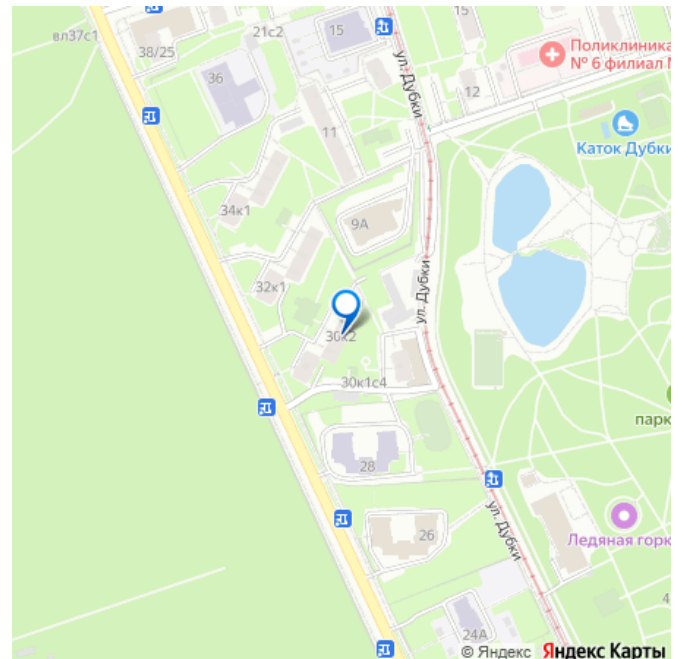
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

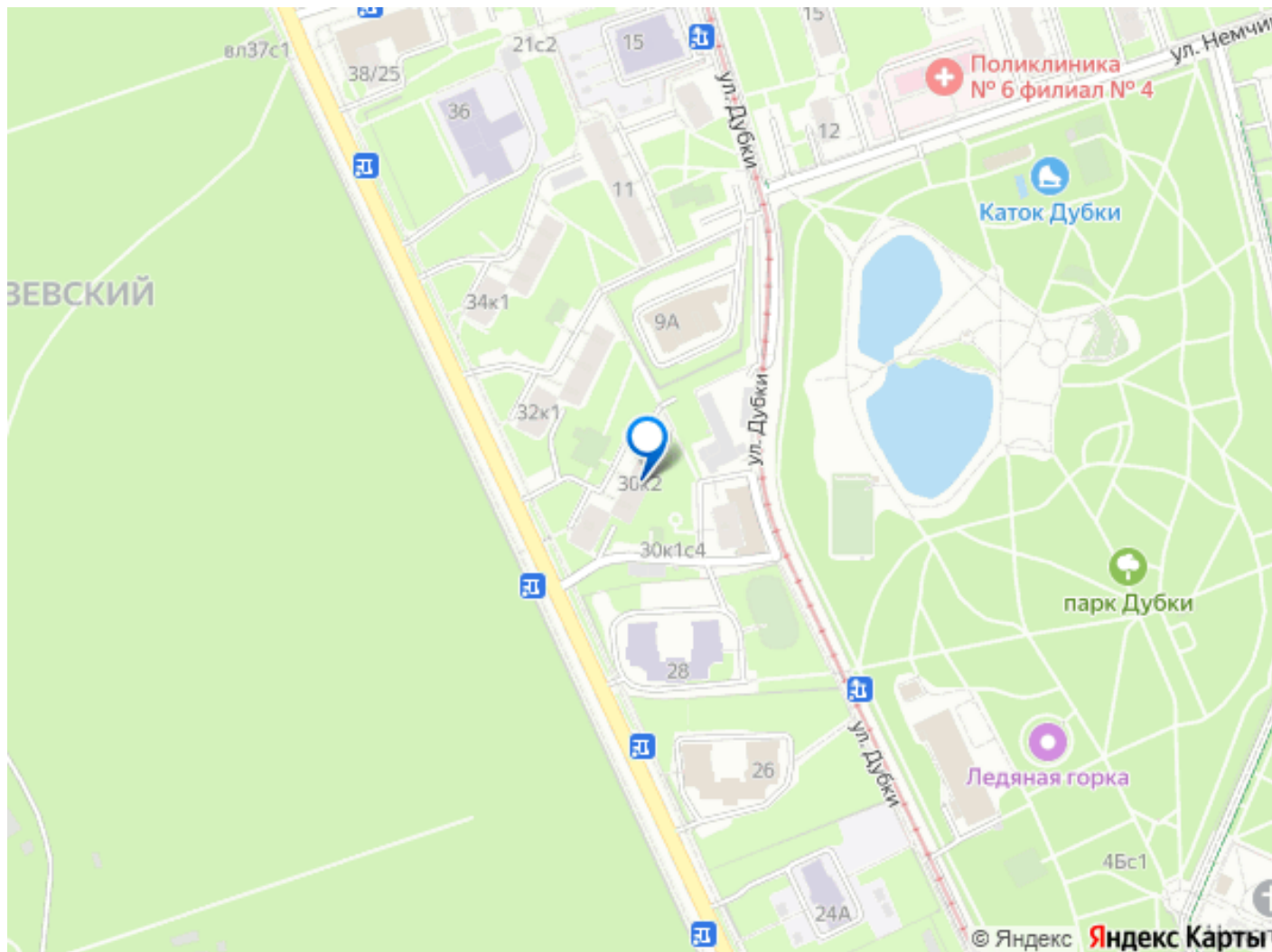
дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная 3-комнатная квартира общей площадью 72.3 кв. м, расположенная на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома 1964 года постройки. Находится в 11 минутах пешком от метро Тимирязевская. В наличии вся необходимая мебель как в комнатах, так и на кухне, что позволяет сразу заселиться и жить комфортно. Кухня площадью 7.1 кв. м оборудована современной техникой, включая холодильник и стиральную машину. Ванная комната оснащена совмещённым санузлом и ванной, поэтому можно расслабиться после долгого дня. Есть балкон для тех, кто любит свежий воздух. Дом в хорошем состоянии после косметического ремонта.. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые учреждения рядом. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Условия аренды: договор заключаем напрямую с собственником. Комиссия отсутствует, что делает сделку ещё более привлекательной. Можно проживать с собакой строго без кошек.





Move.ru - вся недвижимость России