

Создано: 09.01.2026 в 20:41

Обновлено: 15.01.2026 в 13:31

<https://move.ru/objects/9287882531>

Собственник

**79169208827**

Москва, Севастопольский проспект, 18

**130 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 18

Округ

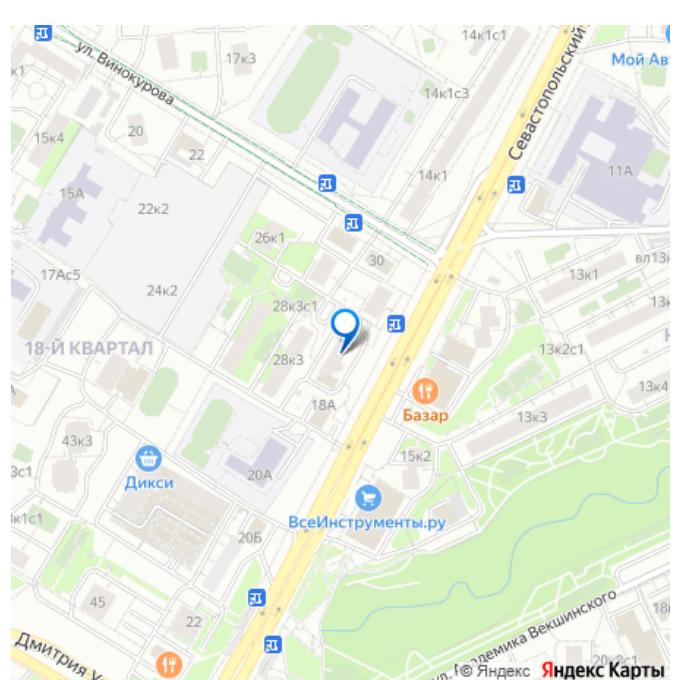
для заметок

[ЮЗАО, район Котловка](#)



Улица

[проспект Севастопольский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаем в аренду уютную трехкомнатную квартиру площадью 72.6 кв. м, расположенную на 16 этаже 21-этажного дома. Дом построен в 2015 году и выполнен из панелей, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию. Высокие потолки 2.78 метра добавляют пространства и света. Квартира находится в пешей доступности от метро «Крымская» — всего 11 минут прогулочным шагом. Квартира с дизайнерским ремонтом, готова к комфорtnому проживанию. В просторной кухне площадью 8.1 кв. м есть вся необходимая мебель и техника: холодильник, посудомоечная машина и стиральная машина. В комнатах также есть мебель, а в ванной комнате установлена ванна. Для вашего удобства в квартире установлен кондиционер и телевизор. Дом оснащен двумя лифтами: пассажирским и грузовым, поэтому можно легко и быстро подниматься на свой этаж. Наземная парковка рядом с домом решит вопрос с машиной. В доме есть мусоропровод, что

делает процесс утилизации отходов удобным. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, а просторный балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Район отлично развит инфраструктурно: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это позволит вам сэкономить время на повседневные нужды и сделать жизнь более комфортной. Условия аренды: объявление от собственника, без посредников и комиссий. При подписании договора потребуется залог. Квартира идеально подойдет для семьи или группы из 3-4 человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.



