

**Алексей Григорьев, ИП Григорьев А. В.**  
**79167848827**

🕒 Создано: 13.03.2026 в 14:51

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 18:16

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8**

**130 000 ₺**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

22/41

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

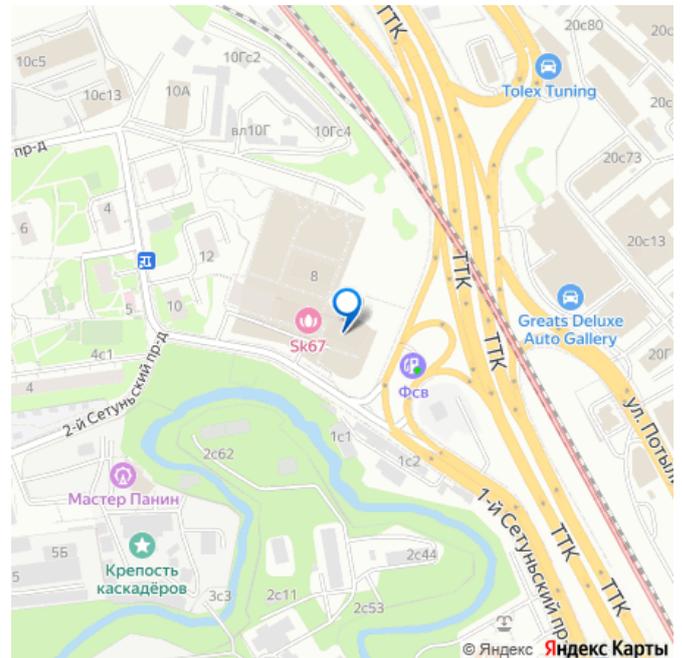
да

Год сдачи

2024 г.

лифт, парковка

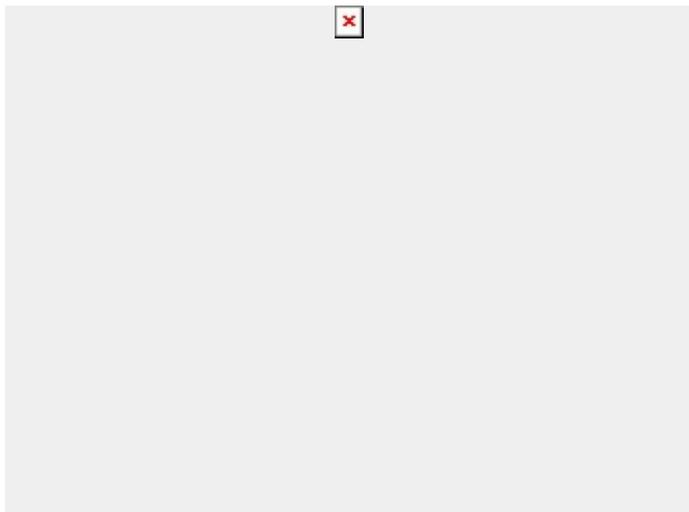
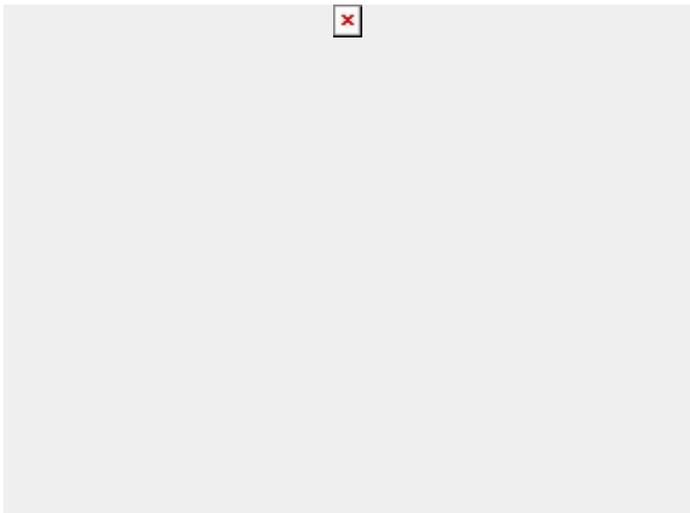
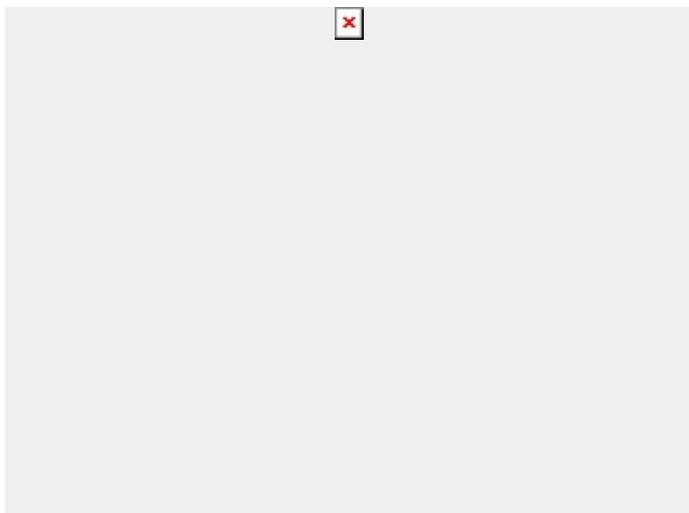
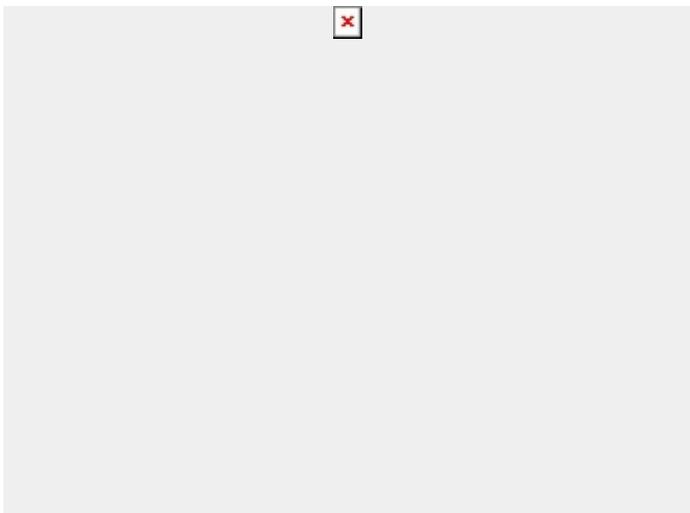
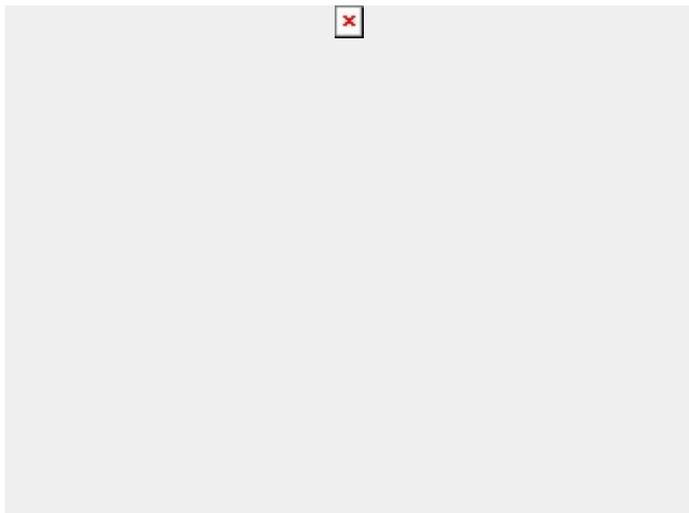
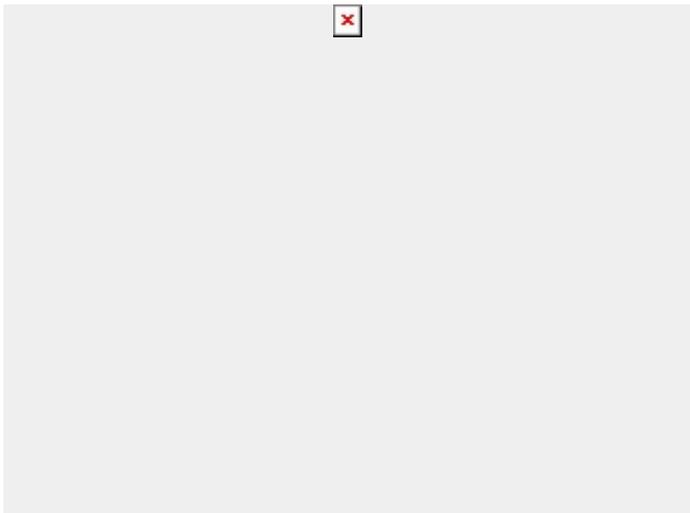
для заметок

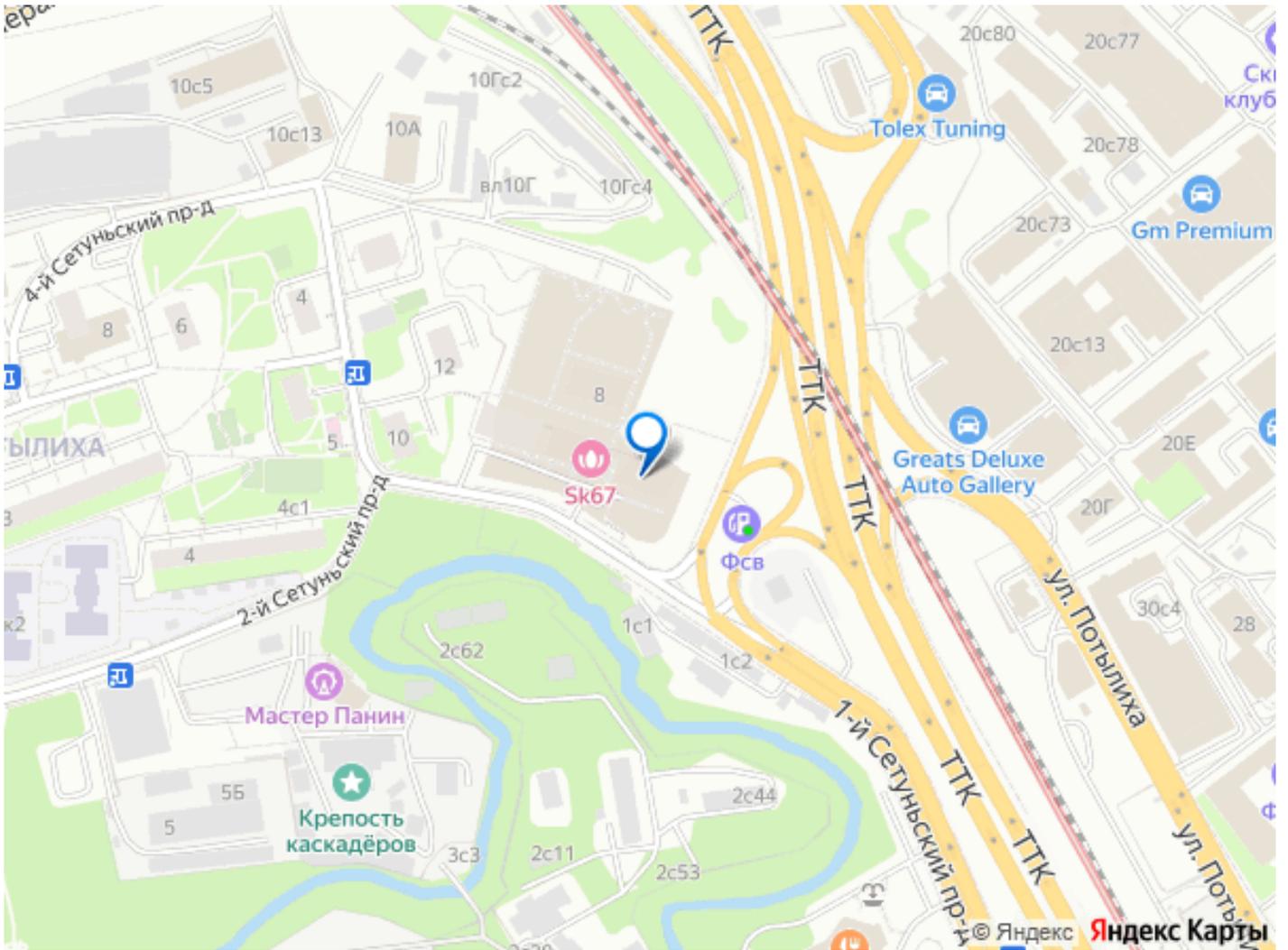


## Описание

Показ 16 марта, возможен заезд в день показа. Сдается просторная и уютная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в новом доме 2024 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 72.8 квадратных метра, из которых 50 квадратных метров — это жилая площадь, а кухня занимает 17 квадратных метров. Квартира расположена на 22-м этаже 41-этажного дома, поэтому из окон открывается потрясающий вид во двор. Высота потолков — 3 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дизайнерский ремонт выполнен с использованием качественных материалов, в комнатах и на кухне установлена мебель. Из техники в наличии: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины. В квартире два санузла: один совмещенный и один отдельный, а также ванна, что делает проживание здесь особенно удобным. Дом оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что избавляет от ожидания и обеспечивает быструю доставку на нужный этаж. Подземная парковка позволяет не беспокоиться о безопасности автомобиля. В подъезде предусмотрен пандус, а также подключен интернет. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район особенно удобным для семей. До станции метро «Кутузовская» можно пройти пешком за 18 минут, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда по договору с внесением залога. Квартира подойдет для комфортного проживания семьи или небольшой компании.

Приглашаем вас на просмотр!  
Записывайтесь, чтобы оценить все  
достоинства этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России