

Создано: 05.01.2026 в 14:10

Обновлено: 05.01.2026 в 13:07

<https://move.ru/objects/9287832165>

**ДИАЛЬ-НЕДВИЖИМОСТЬ, ДИАЛЬ-НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79341079346**

**Москва, Синявинская улица, 11к1**

**58 000 ₽**

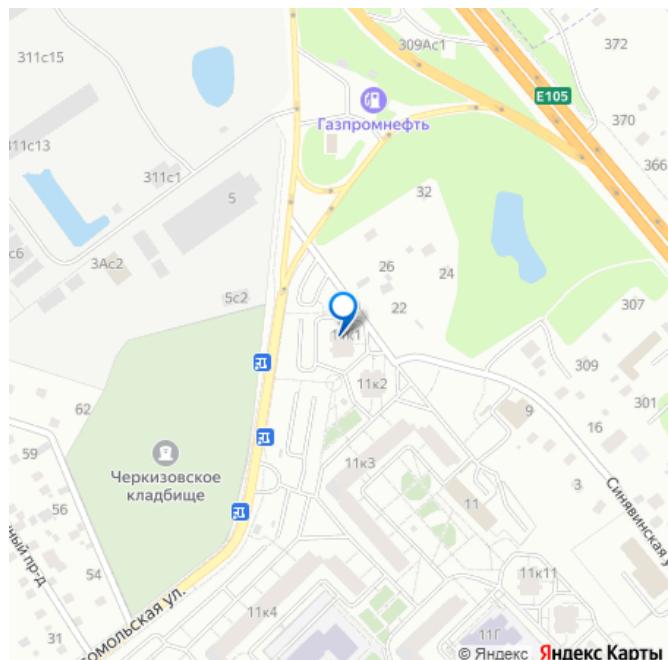
Москва, Синявинская улица, 11к1

Округ

[САО, Молжаниновский район](#)

Улица

[улица Синявинская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

48 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

72.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14/25

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная и светлая 3-комнатная квартира площадью 72,9 м<sup>2</sup> в Молжаниновском районе, на Синявинской улице, 11к1. Квартира расположена на 14 этаже современного 25-этажного дома и подходит тем, кто ценит порядок и комфортное пространство для жизни.

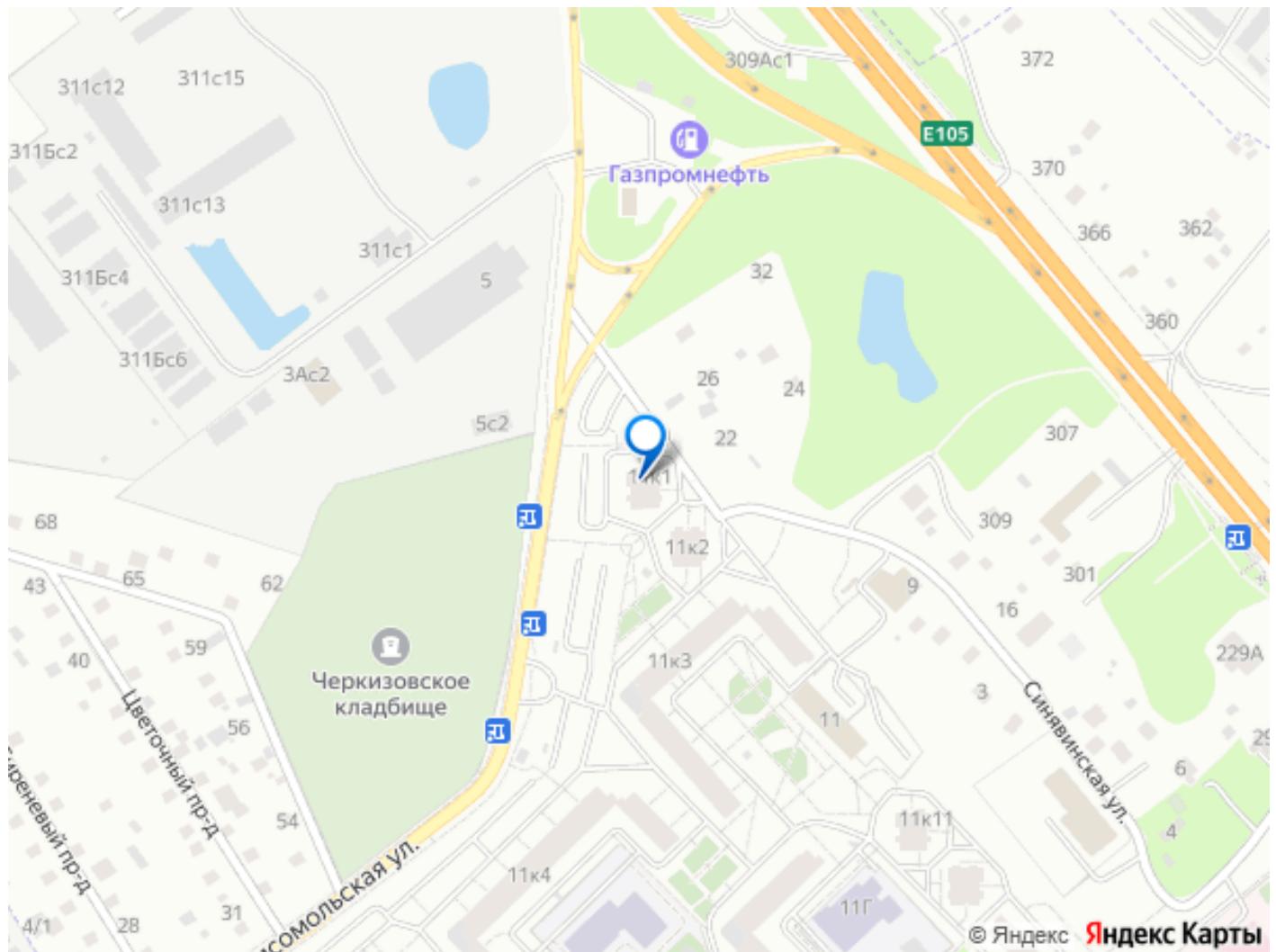
Планировка продуманная и удобная: три изолированные комнаты площадью 16, 20 и 12 м<sup>2</sup> позволяют комфортно организовать спальню, гостиную и детскую или рабочий кабинет. Кухня 10 м<sup>2</sup> — светлая, с новым кухонным гарнитуром. В одной из комнат установлен вместительный шкаф и письменный стол, что отлично подходит для учебы или работы. Квартира поддерживается в аккуратном состоянии, выполнен косметический ремонт в светлых тонах.

Заменены пластиковые окна! Есть застекленная лоджия, где можно разместить хранение или зону под бытовые мелочи.

Район спокойный и семейный: рядом школа, детский сад, магазины, поликлиника, спортивные и детские площадки. До метро Подрезково можно дойти пешком примерно за 15 минут, а удобный выезд на Ленинградское шоссе делает локацию практичной для тех, кто передвигается на автомобиле. Дом чистый, подъезд ухоженный, соседи спокойные. Стоимость аренды — 58 000? в месяц, залог 58 000 ?.

Просмотры организуем оперативно — пишите или звоните.





Move.ru - вся недвижимость России