

🕒 Создано: 31.03.2026 в 12:06

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 21:30

**Светлана Муравьева, Частный маклер**  
**79151962387**

**Москва, Сиявинская улица, 11к2**

**50 000 ₽**

Москва, Сиявинская улица, 11к2

Округ

[САО, Молжаниновский район](#)

Улица

[улица Сиявинская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.9 м<sup>2</sup>

Этаж

19/27

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

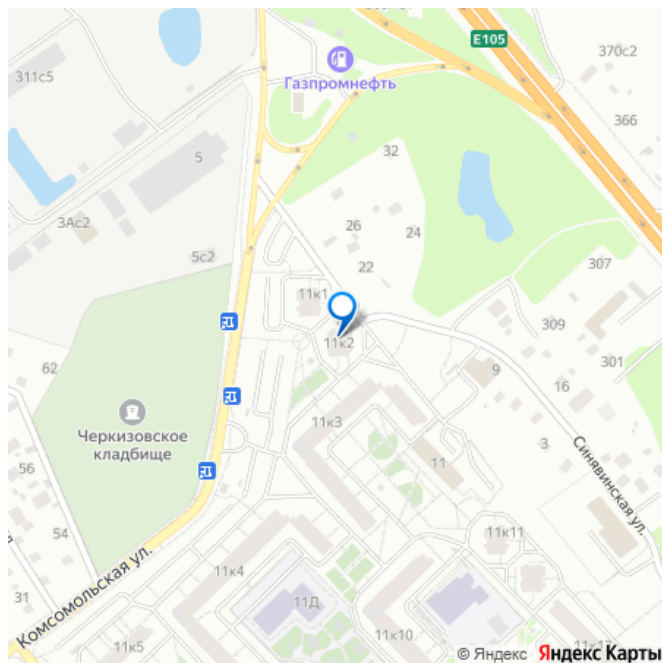
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

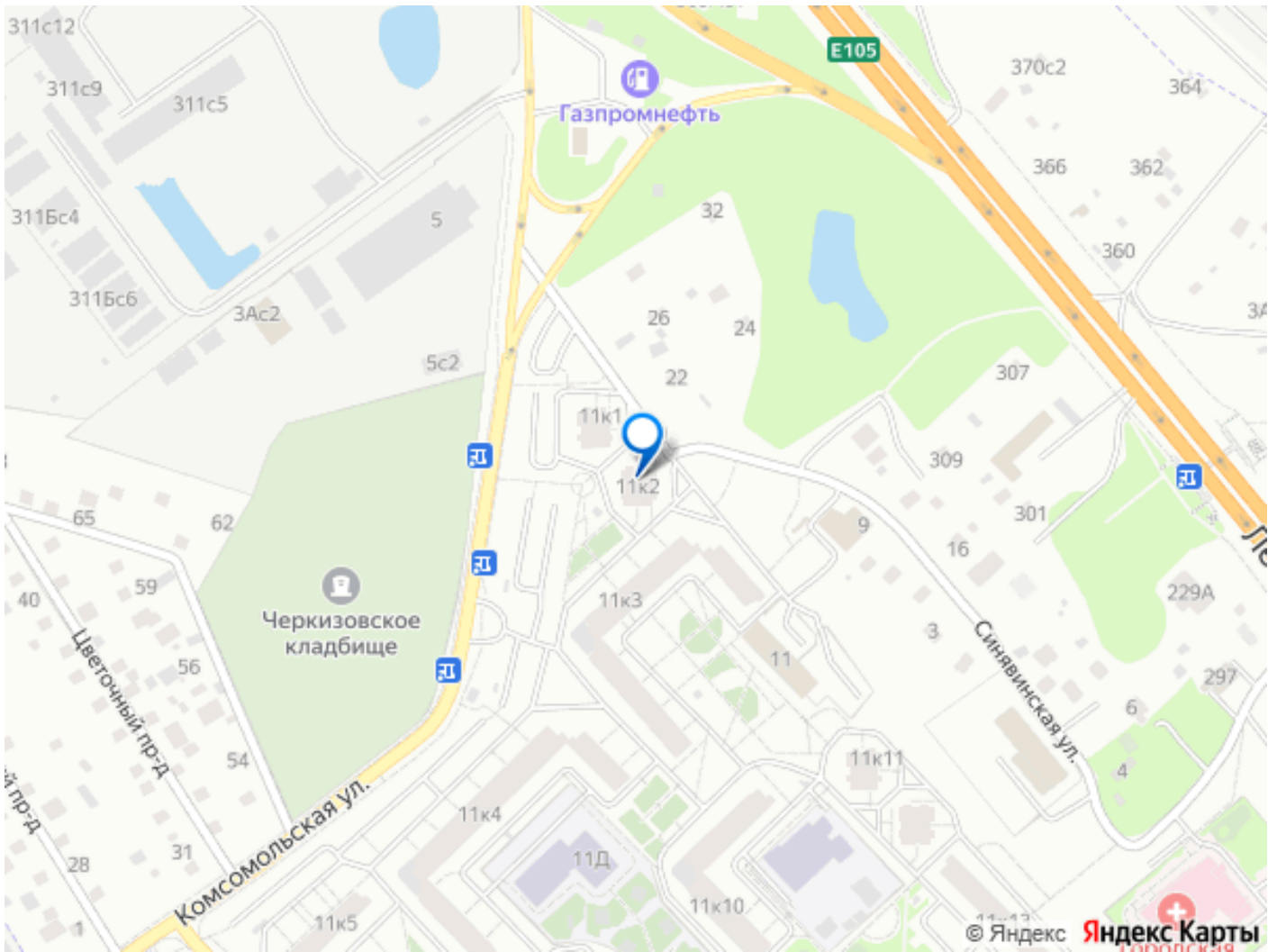
интернет, мебель на кухне, парковка

## Описание

Сдаётся 3-комнатная квартира общей площадью 72,9 м2 с муниципальным ремонтом . Из мебели -кухонный гарнитур и посудомоечная машина , индукционная плита , в комнатах мебель отсутствует. Арендная плата фиксированная в месяц , дополнительно оплачиваются приборы учета ( электричество, вода, отопление). Залог при необходимости разбивается на оплату равными частями . Дом расположен в Молжаниновском районе САО г.Москва. Очень развитая инфраструктура: благоустроенный сквер с прудами, пешими дорожками, тренажерами и зоной барбекю, поликлиника, сетевые магазины, салоны красоты, различные пункты маркетплейсов, дошкольные учреждения. Хорошая транспортная доступность в Москву и область. Линия МЦД-3 Зеленоград-Раменское станции Подрезково и Новоподрезково в 15-минутах ходьбы , у дома остановка общественного транспорта с прямым сообщением до ст.метро Ховрино, Речной вокзал, Планерная (20-30минут по М-11). Удобный выезд на Ленинградское, Шереметьевское шоссе и трассу М-11, до МКАД 10км. Квартира готова к сдаче в аренду платежеспособным и ответственным арендаторам на долгий срок . Просмотр по

договоренности . Комиссия агента 25000? .





Move.ru - вся недвижимость России