

Создано: 04.06.2025 в 14:33

Обновлено: 28.01.2026 в 02:39

<https://move.ru/objects/9287692072>

Агент

**79851719618**

**Москва, переулок Пуговищников, 8**

**115 000 ₽**

Москва, переулок Пуговищников, 8

Округ

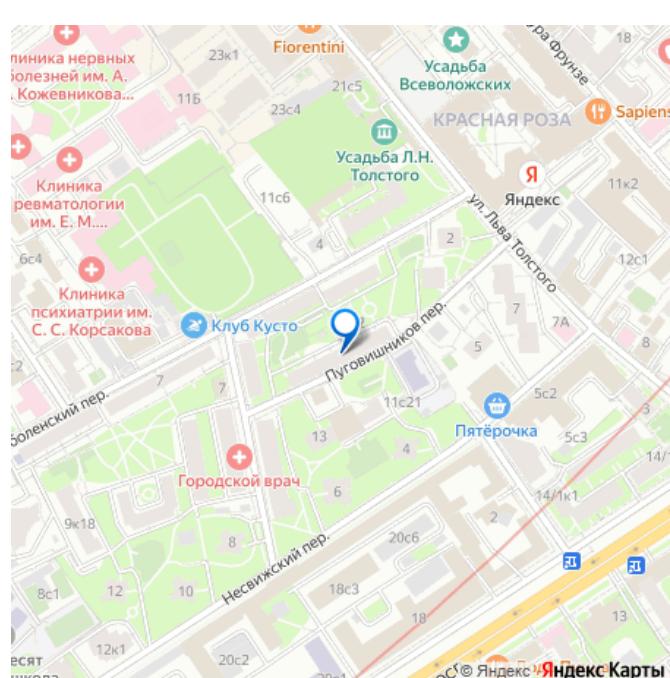
для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)



Улица

[Пуговищников переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

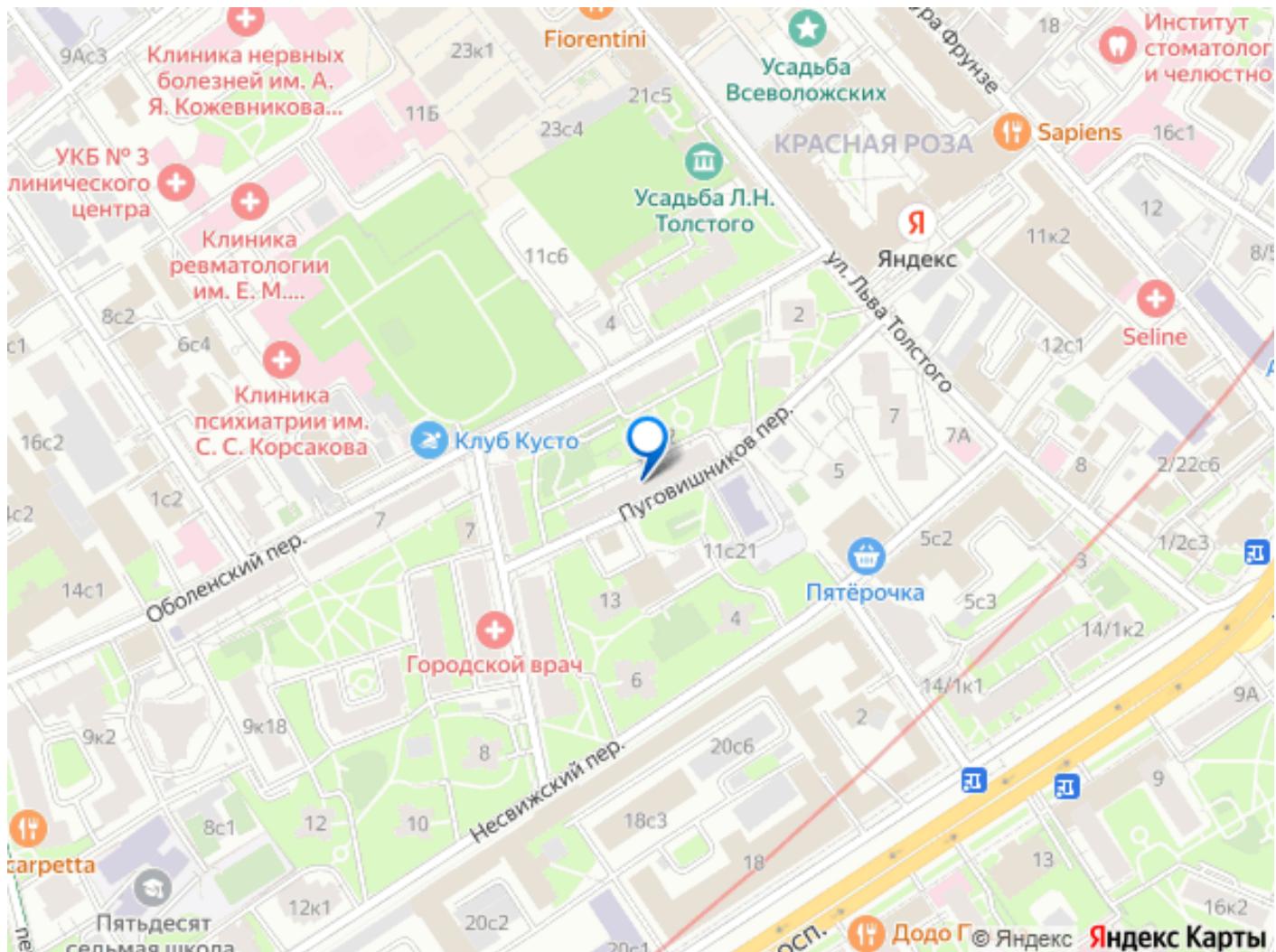
## **Описание**

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в центре Москвы, на Пуговицниковом переулке, всего в 9 минутах пешком от метро Парк и Культуры или станции метро Фрунзенская. Общая площадь квартиры составляет 72 кв. м, жилая площадь — 54 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже кирпичного дома, построенного в 1959 году. В доме всего пять этажей, а квартира находится на последнем, что гарантирует отсутствие шума сверху. Высота потолков составляет 2,8 метра, что добавляет пространства и света. Подходит, как для семьи, так и для студентов (три отдельные комнаты)! проживание с животными обсуждается! Лифт в доме отсутствует! Квартира имеет косметический ремонт и полностью готова для комфортного проживания. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель. В квартире установлена вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный, есть ванна. Из

окон открывается вид как на тихую улицу, так и во двор. Дом находится в хорошем состоянии. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: всего 9 минут пешком до метро Фрунзенская. Район обжитой и тихий, окружён зелёными зонами. Условия аренды: квартира предлагается в аренду от 3-х месяцев., Обсуждаются условия по залогу и предоплате. Договор аренды будет заключён напрямую с собственником, что гарантирует прозрачность и безопасность сделки. Квартира идеально подойдёт для семьи или пары, желающих жить в центре столицы. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное время. Просмотр и аренда возможна после 05 января 2026 года







Move.ru - вся недвижимость России