

Создано: 14.01.2026 в 12:57

Обновлено: 14.01.2026 в 11:53

<https://move.ru/objects/9288014372>

Агент

**79327261071**

**Москва, Ленинградский проспект, 74К1**

**100 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 74К1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

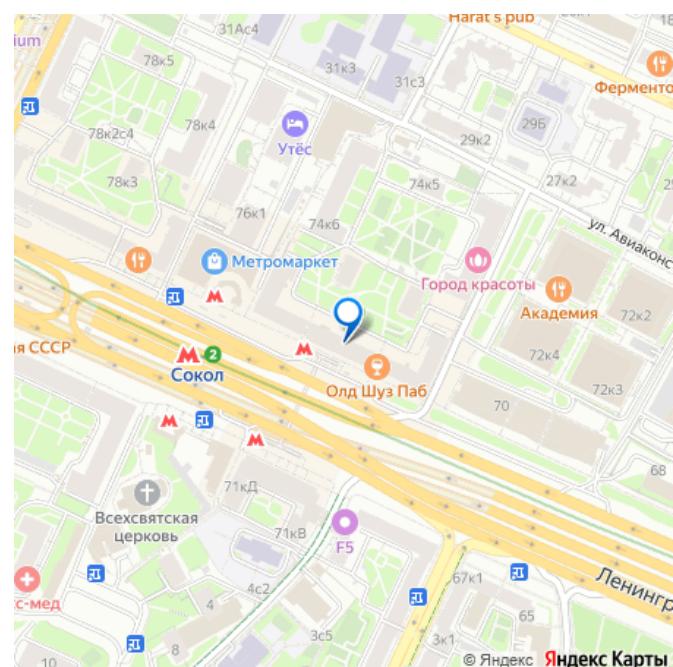
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в аренду на Ленинградском проспекте, дом 74к1. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома, построенного в 1959 году. Общая площадь 72 кв. м, жилая 49 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и свободы. Окна выходят как на улицу, так и во двор, а всего в квартире есть одна лоджия. Квартира пригодна для проживания, здесь есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Мебель установлена на кухне, поэтому можно сразу начинать готовить. В квартире раздельный санузел. Это очень удобно для комфортного проживания семьи или нескольких человек. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о повседневных бытовых вопросах. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка. Район обжитой, с развитой инфраструктурой: в

шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Ключевое преимущество этого жилья — его расположение. До станции метро «Сокол» всего одна минута пешком. Это очень удобно для тех, кто ценит свое время и предпочитает быстро добираться до работы или учебы. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда по договору, рассмотрим все варианты. Залог и предоплата + комиссия агента. Квартира отлично подойдет для семьи или компании из 3-4 человек. Не упустите возможность арендовать комфортное жилье в отличном районе! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам это замечательное жилье.



