

Создано: 18.01.2026 в 18:43

Обновлено: 18.01.2026 в 18:28

<https://move.ru/objects/9288112754>

Елена Изотова, частный маклер

79153063081

Москва, Затонная улица, 13К3

150 000 ₽

Москва, Затонная улица, 13К3

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Затонная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

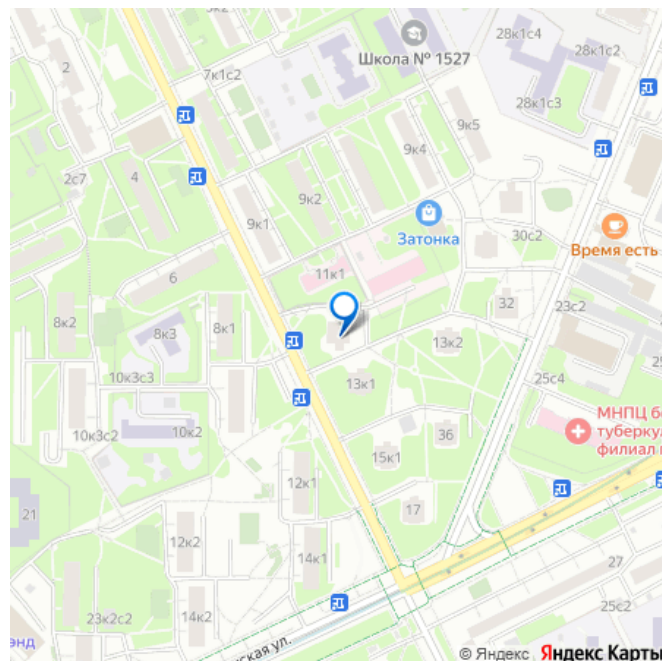
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

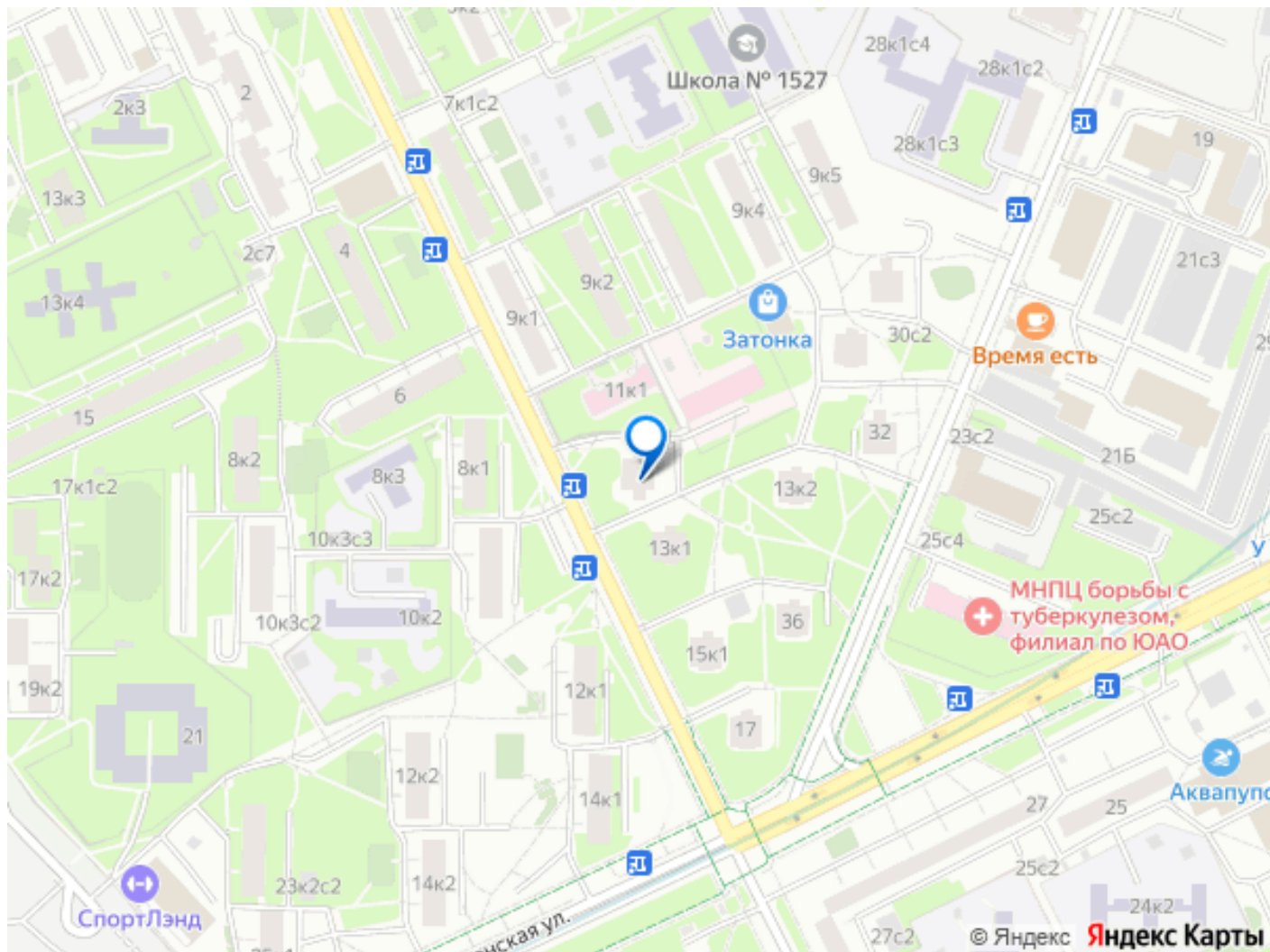
лифт, парковка

Описание



Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 72 кв. м на последнем, 12-м этаже кирпичного дома. Дом построен в 1985 году и оснащён как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для переезда. Квартира находится всего в 4 минутах пешком от метро, что делает её расположение особенно привлекательным. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который создаёт атмосферу уюта и комфорта. Жилая площадь составляет 40 кв. м, а просторная кухня площадью 18 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. В ванной комнате установлена ванна, а в квартире есть одна лоджия, где можно расслабиться после трудового дня. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому вы всегда найдёте место для вашего автомобиля. Благодаря кирпичному материалу постройки, жильё обладает хорошей звуко- и теплоизоляцией. В доме есть пандус и мусоропровод, что делает проживание в нём ещё более удобным. Рядом с домом находятся школы, детские сады, магазины и клиники, поэтому у вас всегда будет доступ ко всем необходимым услугам. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любых точек города. Квартира сдаётся в аренду. Предусмотрена комиссия агенту, а также залоговая сумма. Проживание возможно для семьи до 4 человек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита.





Move.ru - вся недвижимость России