

Создано: 28.01.2026 в 14:59

Обновлено: 28.01.2026 в 13:40

<https://move.ru/objects/9288521257>

Aesthetic City, Aesthetic City

79857709289

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к4**

250 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 34к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

72 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

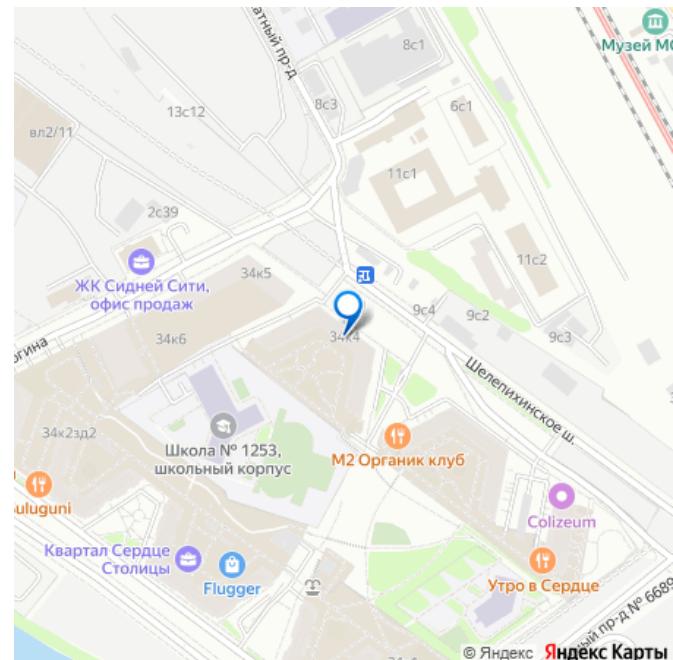
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми



да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Стильная 3-комнатная квартира в ЖК Сердце Столицы Сдаётся новая просторная и светлая квартира с продуманной планировкой и панорамными видами. Идеальный вариант для комфортной жизни в современном жилом комплексе бизнес-класса. Оперативный показ, ключи на руках. Лояльный собственник, готов добавить что то из мебели или заменить. Планировка: • кухня с большим окном и хорошим видом • мастер-спальня с собственным санузлом и ванной • вторая спальня • гостевой санузел с душевой кабиной - Гардеробная Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой. Готова к заселению. О комплексе: Закрытая охраняемая территория. Приватный двор без машин с центральным парком, зелёной рощей, зонами для прогулок и пробежек, детской площадкой, воркаутом и спортивными площадками. На территории и рядом: школа, детский сад, магазины, аптеки, рестораны, кафе, супермаркеты, ТРЦ, фитнес-центры, в том числе с бассейном с морской водой, салоны красоты.

Транспортная доступность: • метро Шелепиха — 7 минут пешком • станция Звенигородская (открытие 20262027) — 1 минута пешком • быстрый выезд на Звенигородское шоссе, ТТК и СЗХ — до 7 минут

☒

☒

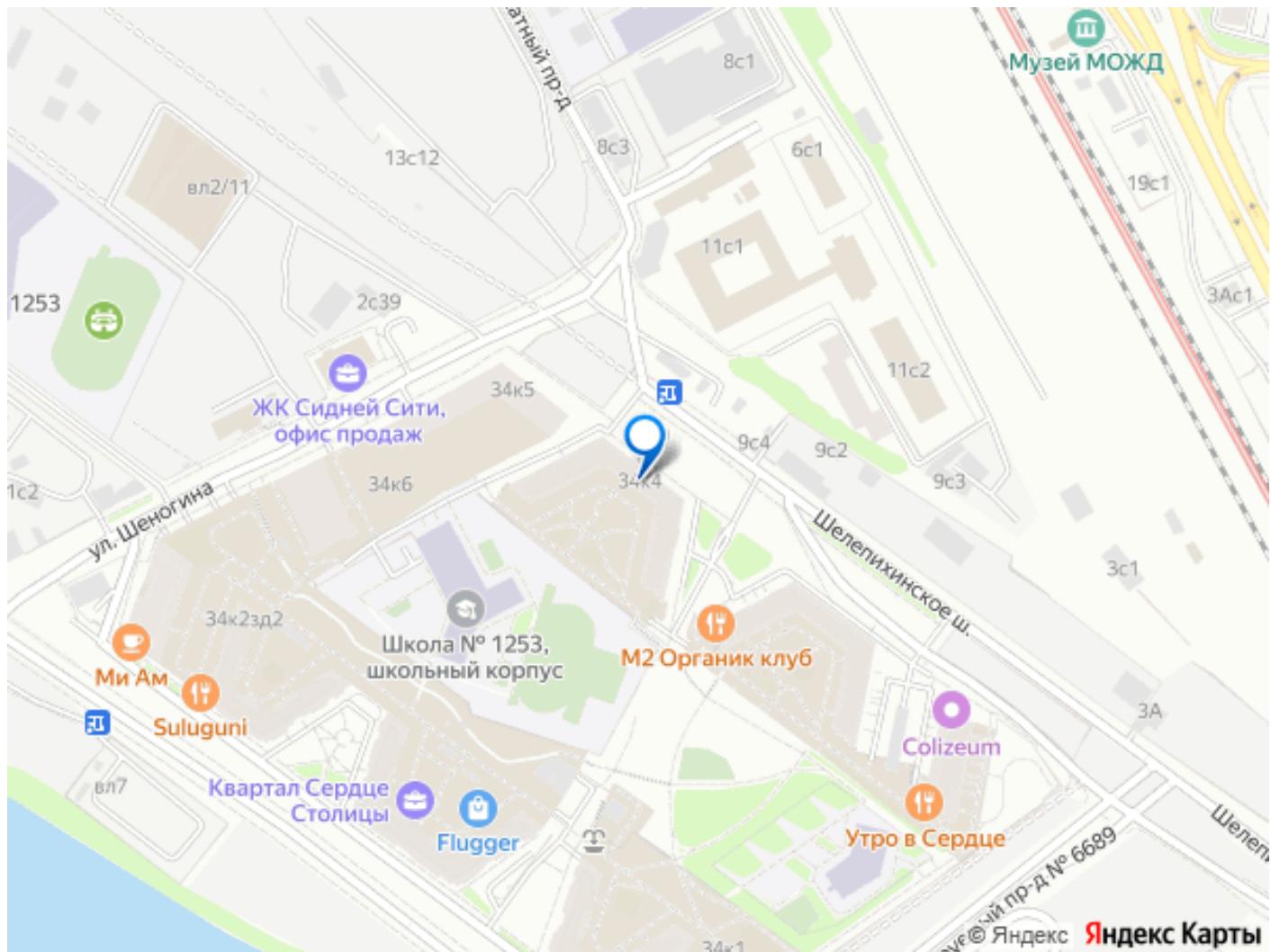
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России