

Создано: 02.02.2026 в 20:23

Обновлено: 03.02.2026 в 19:02

<https://move.ru/objects/9288751235>

Татьяна Трефилова, VICTORY GROUP

**79853910326**

**Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1**

**220 000 ₽**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

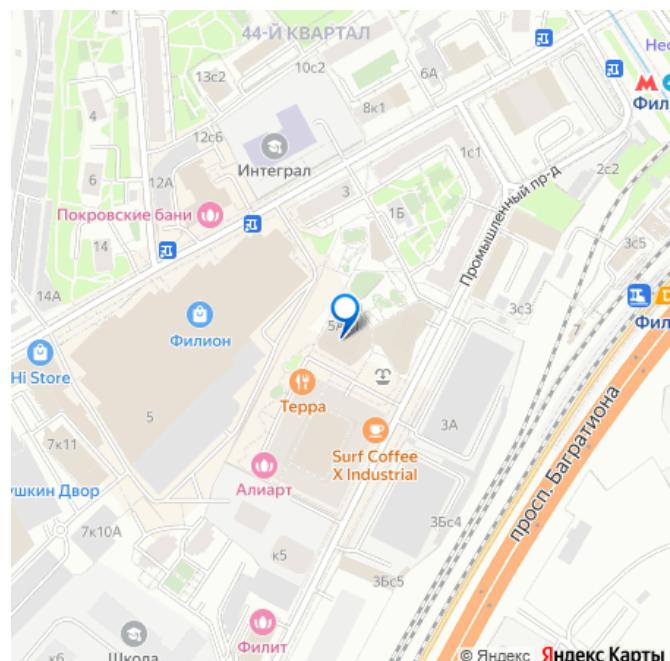
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Карты

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

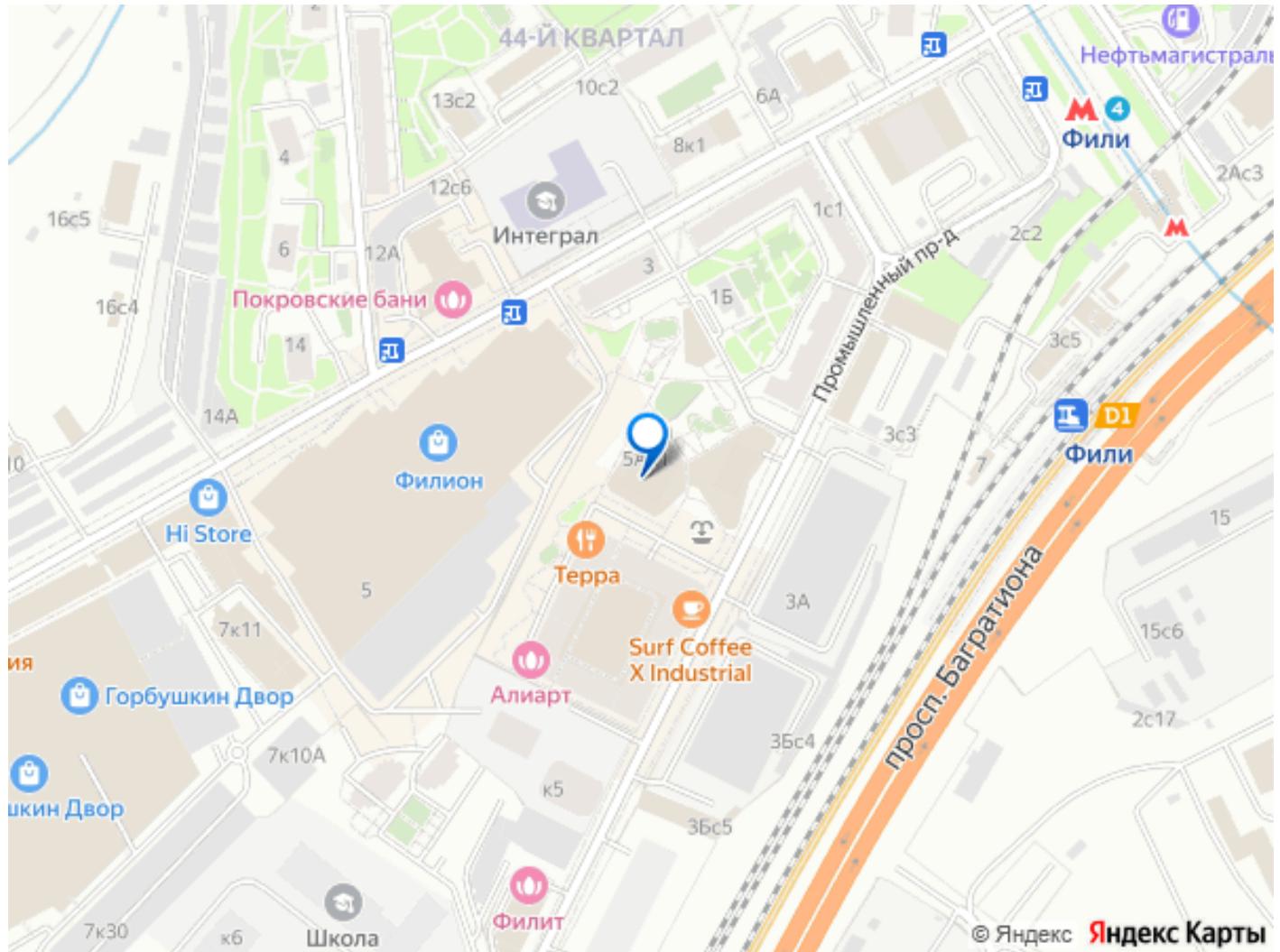
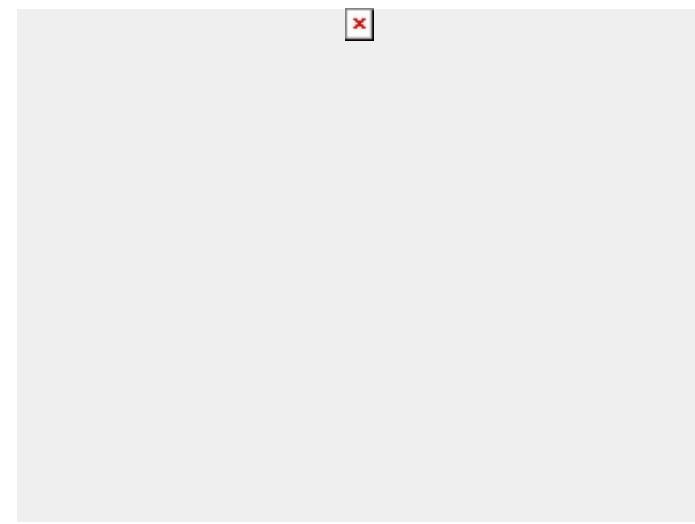
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

### **Описание**

id:1671. Предлагается в долгосрочную аренду стильную квартиру с дизайнерским ремонтом - просторная квартира в современном комплексе бизнес-класса ЖК «Фили Сити». Общая площадь квартиры - 72 м. Квартира расположена на 8-м этаже 25-этажного монолитного дома. Вас порадует качественная отделка, а также наличие всей необходимой мебели и техники для комфортной жизни. В квартире есть гардеробная со встроенной стиральной машиной, пылесос, профессиональный сушильный шкаф и системы хранения. Просторная кухня-гостиная оборудована современной встроенной кухней и всей необходимой бытовой техникой: посудомоечной машиной, духовым шкафом, микроволновой печью, вытяжкой и индукционной варочной поверхностью. До станции метро «Фили» всего 4 минуты пешком. На первых этажах комплекса - развитая инфраструктура: рестораны, кафе, супермаркеты, аптеки. Рядом находится торговый центр «Филион». За отдельную плату можно арендовать машино-место и кладовку в подземном паркинге. Закрытый благоустроенный двор без машин оснащен системой видеонаблюдения и находится под

круглосуточной охраной. Вход на территорию осуществляется по системе электронных пропусков. Квартира сдаётся без животных. В стоимость аренды не включены коммунальные услуги. Показ квартиры проводится в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России