

🕒 Создано: 28.04.2026 в 01:26

🔄 Обновлено: 28.04.2026 в 00:50

Светлана Белайц, Частный маклер

79802886421

**Москва, бульвар Генерала Карбышева,
13А**

195 000 ₺

Москва, бульвар Генерала Карбышева, 13А

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[бульвар Генерала Карбышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

16/32

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

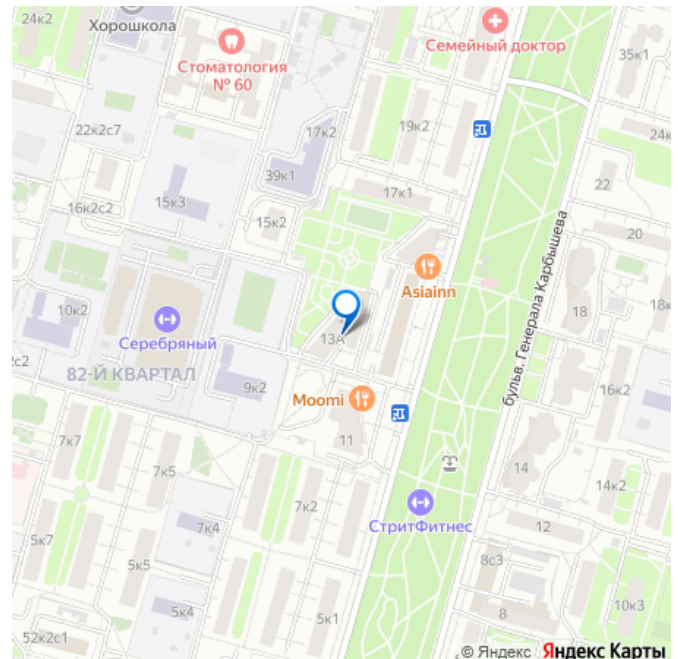
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

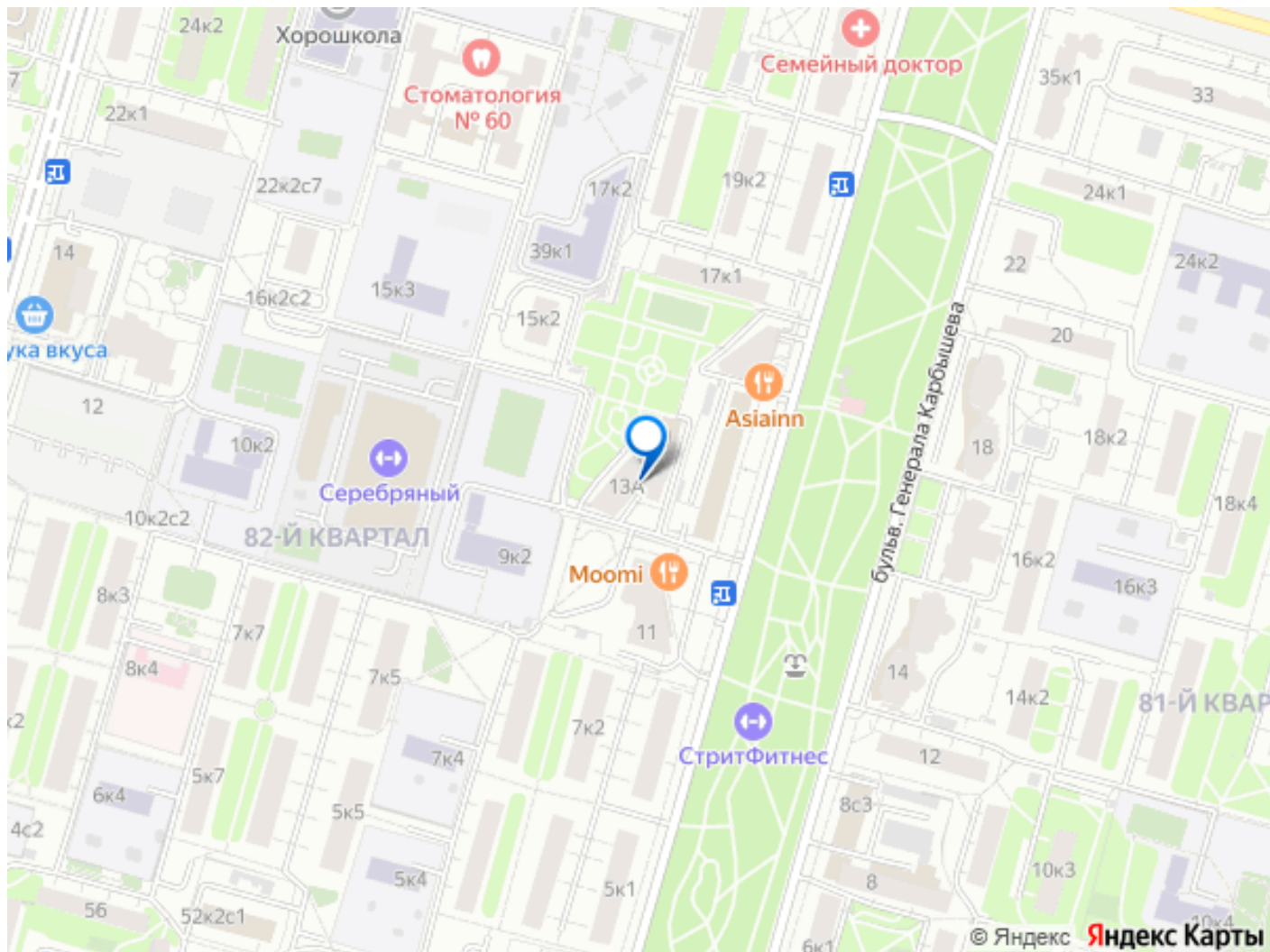
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Вид, который делает каждый вечер особенным. ВПЕРВЫЕ сдаем просторную трехкомнатную квартиру в ЖК бизнес-класса Union Park с высокими потолками и впечатляющим видом из окон. В КВАРТИРЕ НИКТО НЕ ПРОЖИВАЛ. О КВАРТИРЕ: площадь 72 кв.м. Большая стильная гостиная, детская, спальня с удобной двуспальной кроватью и кухня. Совмещенный санузел. Выполнен дизайнерский ремонт. Соседи тихие, в квартире выполнена дополнительная шумоизоляция. Кухня: кухонный гарнитур со встроенной техникой. Обеденный стол с 4-мя стульями. Гостиная: раскладной диван. Телевизор. ТВ-тумба. Кресло. Кондиционер. Детская: раскладной диван, письменный стол, стеллаж. Спальня: вместительный шкаф-купе, двуспальная кровать 180 см. Санузел: душевая кабина, раковина, подвесной унитаз, стиральная машина. Техника: холодильник с морозильной камерой, духовой шкаф, СВЧ, ПММ, варочная панель, вытяжка, стиральная машина, WiFi, кондиционер. Высота потолков 2,8 м. О

ДОМЕ: монолитно-кирпичный ЖК бизнес-класса Union Park - закрытый двор с уникальным ландшафтным дизайном: взрослые ели, прогулочные зоны, беседки, детские площадки и собственный теннисный корт. ИНФРАСТРУКТУРА: жемчужина северо-запада парк Серебряный бор в шаговой доступности. Поблизости сетевые супермаркеты (Перекрёсток, Азбука вкуса, Пятёрочка, Верный), кафе, аптеки, салоны красоты, школы, детские сады, больницы, модные бутики и рестораны. Рядом с комплексом находится Хорошевская прогимназия, в которой есть отделение детского сада на 150 мест и начальной школы на 100 мест. В ней работают курсы иностранного языка и творческие студии, а также есть большой бассейн. Поблизости лицей 138 и спорткомплекс Серебряный с бассейном, Курчатовская школа и гимназия 1517. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: в этом году откроется ст.м. Бульвар Генерала Карбышева в 5 мин ходьбы. Транспортная доступность обеспечена близостью к главным трассам северо-запада Москвы проспекту Маршала Жукова, Звенигородскому шоссе и улице Народного ополчения, которая входит в состав Северо-Западной хорды. До МКАД или ТТК менее 8 км, до Садового кольца 11 км. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: в стоимость НЕ ВХОДИТ ОПЛАТА СЧЕТЧИКОВ (арендатор сам оплачивает воду, свет, отопление и интернет). Депозит в размере ежемесячного платежа. Мин. срок аренды 11 месяцев. Комиссия риэлтору 25%.





Move.ru - вся недвижимость России