

**Ирина Богодаева, Частный маклер**  
**79182125385**

🕒 Создано: 14.01.2026 в 16:15

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 20:59

**Москва, улица Ивана Бабушкина, 3**

**95 000 ₽**

Москва, улица Ивана Бабушкина, 3

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Ивана Бабушкина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

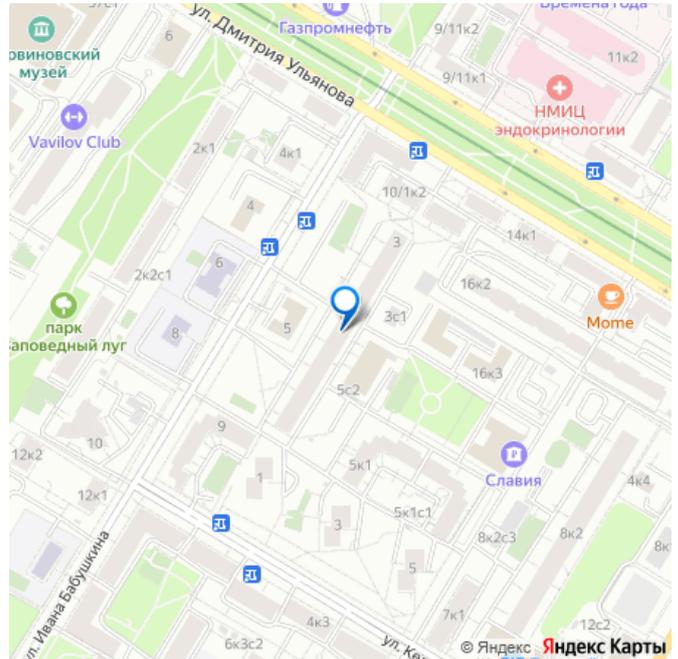
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

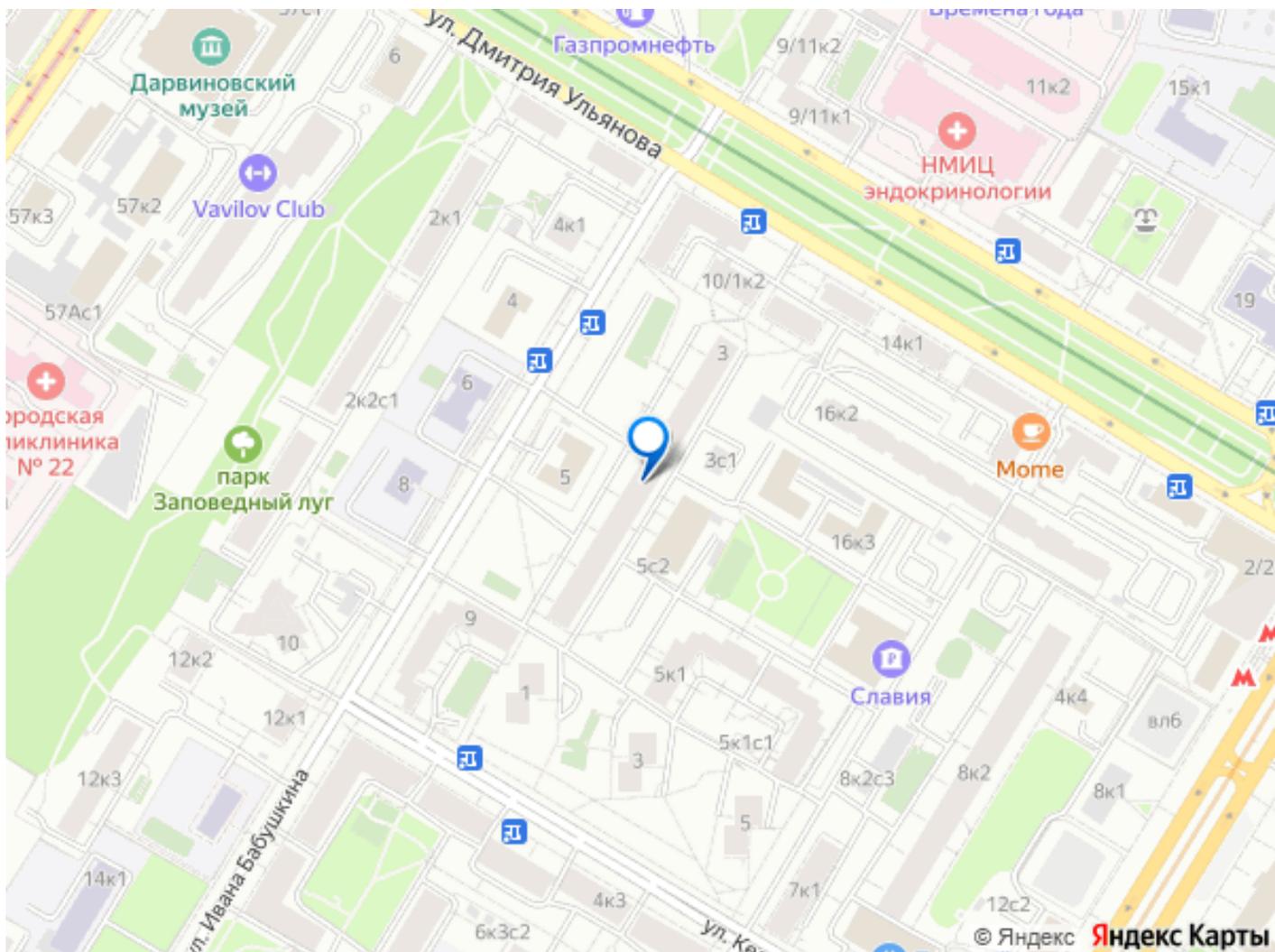
интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

На длительный срок! Просторная 3-х комнт.квартира в престижном районе рядом с метро Академическая (12 мин.пешком). Изолированные комнаты на две стороны (14+14+18 кв.м.), кухня 10,2 кв.м. два балкона. Квартира требует небольшого косметический ремонта (в процессе) Мебель частично вывозим, собственник готов купить мебель под арендатора. Рассмотрим арендаторов со своей мебелью. Все условия готовы обсуждать с конкретным арендатором. По всем вопросам пожалуйста звоните, оперативно покажу. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России