

🕒 Создано: 07.04.2026 в 17:19

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 19:44

Собственник

79104166596

Москва, улица Удальцова, 89К3

120 000 ₽

Москва, улица Удальцова, 89К3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.4 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

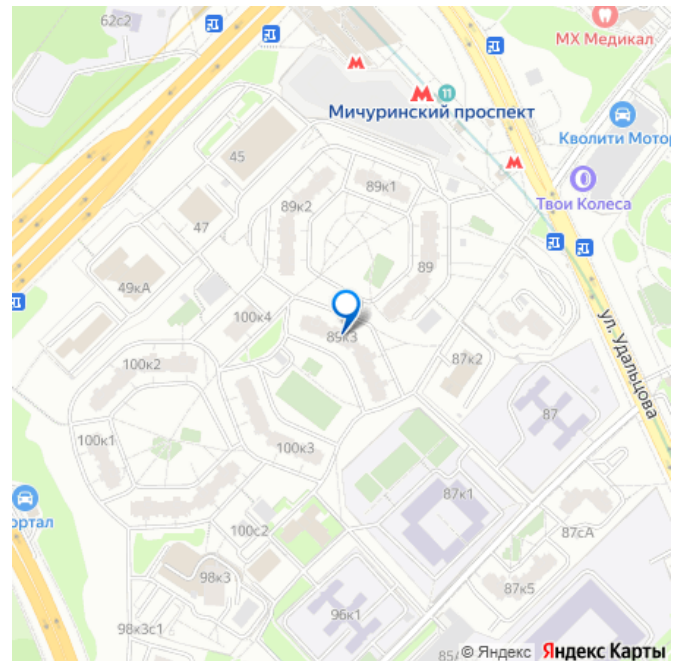
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

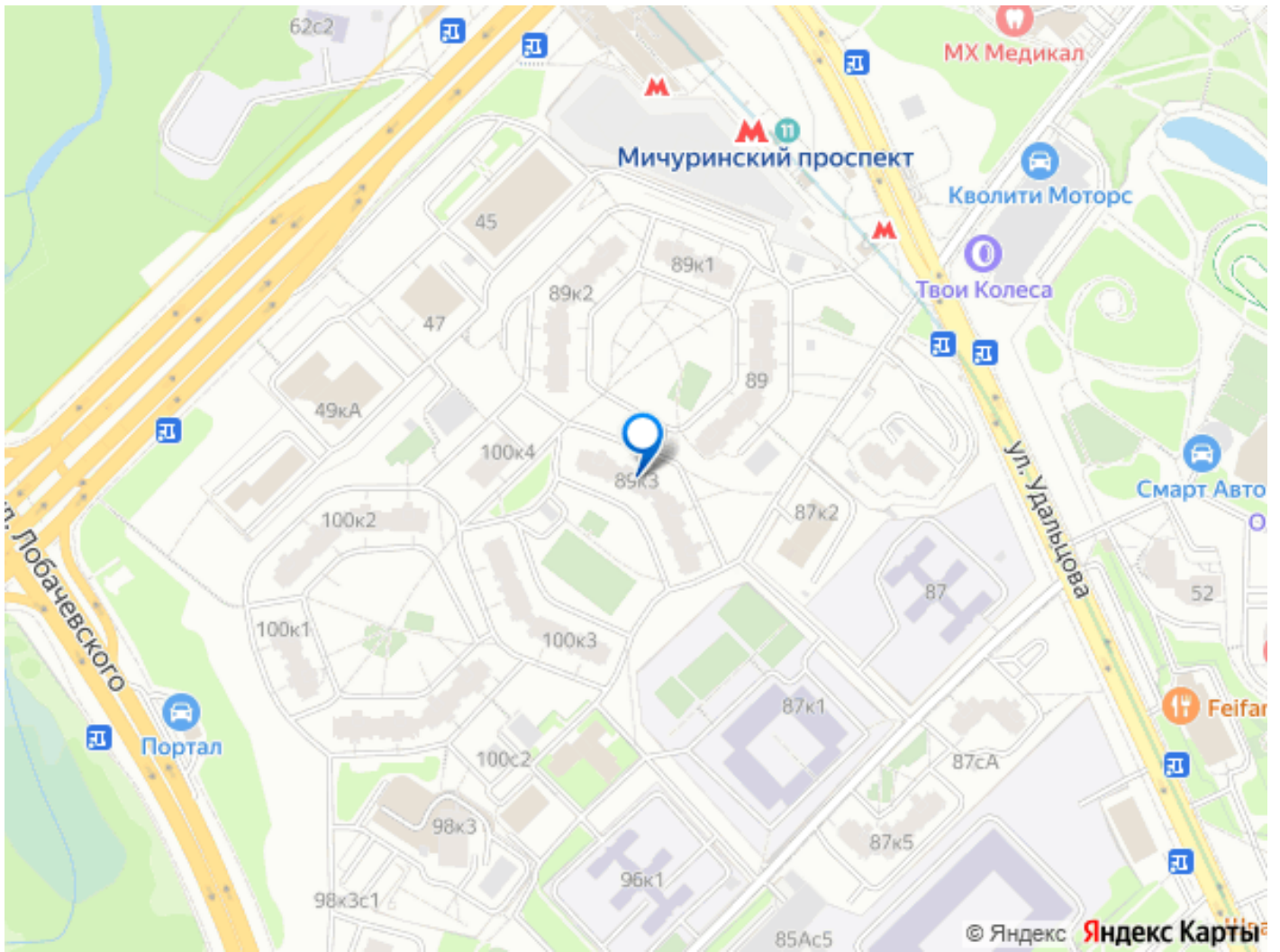
Описание

5 МИНУТ ДО МЕТРО! На долгий срок сдаю свою уютную светлую трехкомнатную квартиру. Общая площадь 73,4кв.м., жилая 44,4кв.м., кухня 10кв.м., 3 спальные комнаты изолированные, 2 отдельных санузла с 2-мя унитазами и раковинами, утепленная лоджия, застекленный балкон. В 5 мин до метро Мичуринский проспект БКЛ, 7 мин до м. Мичуринский проспект желтая ветка. Ул. Удальцова 89к3, 13 этаж 16-этажного панельного дома. В квартире 3 спальни и нет гостиной. 1 спальня - кровать 160 см с матрасом, рабочая зона, гардеробные шкафы, комоды, зона отдыха, застекленный балкон. 2 спальня - кровать 160 см с матрасом, гардеробный шкаф, комоды, утепленная лоджия с рабочей зоной и зоной отдыха. Детская - кровать 120 см, рабочая зона, шкафы и комоды для хранения, шведская стенка. Кухня - холодильник Liebherr увеличенной ширины (73 см), морозильная камера Liebherr, посудомоечная машина Bosh, пурифайер Ecomaster (холодная, горячая фильтрованная вода и газированная вода), измельчитель бытовых

отходов Insinkerator, варочная поверхность Bosh, духовой шкаф Bosh, вытяжка, аэрогриль Rawmid, тостер Bork, мультиварка Bork, ТВ Sony, раздвижной обеденный стол, удобный диванчик с ящиками для хранения, обеденная посуда, кухонная утварь. В санузлах, кухне и прихожей подогреваемые полы и разноуровневое освещение. 1 санузел - стиральная машина LG (7 кг), душевая кабина с термостатом и эффектом «тропический дождь». 2 санузел - гигиенический душ, проточный водонагреватель, магистральные фильтры воды. Прихожая - вместительный шкаф-купе, стеллаж для обуви, ящики для мелочей и скамейка. Также в квартире 2 кондиционера, стеклопакеты с замками от детей, москитные сетки, обогреватели, вентиляторы, утюг с гладильной доской, пылесос, инструменты для уборки и аксессуары для удобного хранения вещей, большое количество мест для хранения. Оставляем все элементы декора - картины, шторы, настольные лампы, светильники. Тихий зелёный район рядом с парками Олимпийской деревни и 50-летия Октября, окна выходят во двор. В соседних зданиях школа, два детских сада. Во дворе хоккейная-футбольная площадка, площадки с тренажерами, детские площадки. В 10 минутах ходьбы детская и взрослая поликлиники, продовольственные магазины, аптеки. Парковка во дворе. Оставляю два самоката. Много света: солнце утром и закат вечером. Квартира подойдет порядочной платежеспособной семье с детьми, аккуратным и ценящим порядок, чистоту и комфорт в том месте, где они живут. Свободна с 15 апреля 2026 года. 120000 ?/мес + вода/свет по счетчикам и интернет. Оплата за первый месяц и залог в размере ежемесячной платы при заселении (без

комиссий посредников). Договор на 11 месяцев с возможностью продления.





Move.ru - вся недвижимость России