

Создано: 29.12.2025 в 11:07

Обновлено: 09.02.2026 в 13:45

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

**290 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.65 м<sup>2</sup>

Этаж

21/41

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

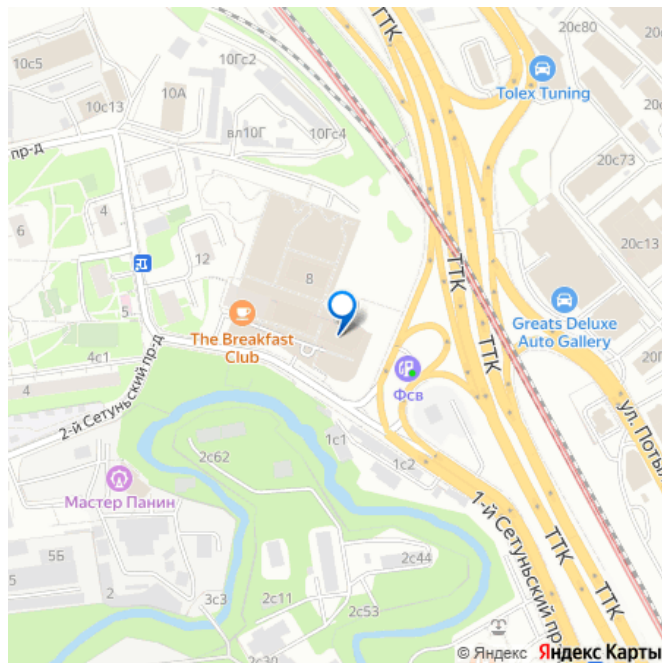
2024 г.

<https://move.ru/objects/9287721739>

FSP Запад, FS PROPERTY

**79230760021,7933936  
7715**

для заметок



мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

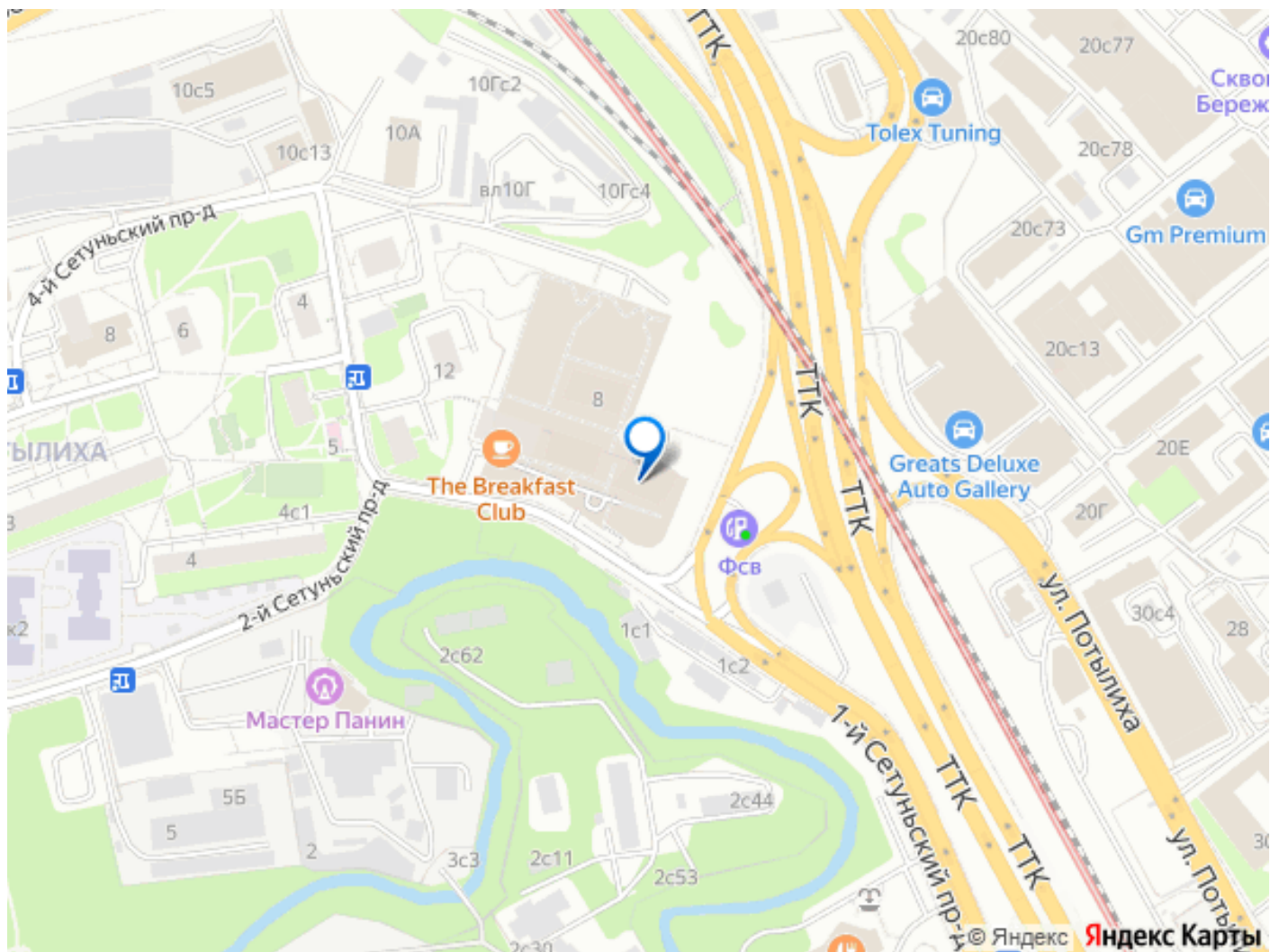
## Описание

ID: 8523. Предлагается в аренду 3комнатная квартира в новом жилом комплексе «HIDE», расположенном у набережной Москвы-реки. Видовая квартира в комплексе: окна выходят на Москва-Сити, на набережную реки, здание МГУ им. Ломоносова и парк Воробьёвы горы. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой (телевизор и матрасы уже приобретены). Планировка и оснащение: Мастер-спальня с панорамным окном, собственным санузлом, и встроенными вместительными шкафами. Вторая комната свободного назначения - кабинет, гостевая спальня ил может быть оборудована для детской комнаты. Кухня-гостиная полностью меблирована и оснащена техникой премиум класса; из гостиной — потрясающий вид на город. Прихожая с вместительными встроенными шкафами; в гостевом санузле — встроенный шкаф для хозяйственных принадлежностей; стиральная и сушильная машина встроены. Система умный дом, повышенная шумо и звукоизоляция. Окна и остекление: - Витражная система на алюминиевом профиле Alutech. - Двухкамерные стеклопакеты с поворотно-откидным механизмом в нижней части здания — надёжная защита от шума. - Панорамное остекление в пол — открывает максимум вида на город и парк. Инфраструктура комплекса: Архитектура разделяет общественные и приватные зоны. В центральном лобби — служба консьержей, переговорные, зоны отдыха, комнаты для приёма онлайн заказов с примерочными, кафе и сервисы, выходящие на

благоустроенную улицу. Через лобби — доступ на закрытую территорию. Комфорт и экология: Встроенная потолочная система обеззараживания воздуха, совмещённая с вентиляцией и кондиционированием, инактивирует до 99% болезнетворных микроорганизмов, удаляет дым, аллергены и неприятные запахи, поддерживает комфортную температуру и влажность, обеспечивает многоступенчатую очистку и препятствует проникновению загрязнённого уличного воздуха. Активный отдых и сервисы: Воркаут зона, площадка для йоги на открытом воздухе, зелёные лужайки для выгула собак с dogпакетами, велостанции у каждого корпуса, лаунж зоны с шезлонгами и зонтиками. Для резидентов — места для удалённой работы, бронирования переговорных, персональные и групповые тренировки, спа зоны. Подземный двухуровневый паркинг на 634 машиноместа и 21 место для мотоциклов; у парадной стороны — гостевые наземные парковки. FS Property - участник ассоциации AREA.







Move.ru - вся недвижимость России