

Создано: 12.11.2025 в 13:18

Обновлено: 01.12.2025 в 07:05

<https://move.ru/objects/9286547679>

Лариса Маргиева, ИП Маргиева Л. И.

79853261823

Москва, Балаклавский проспект, 16К2

85 000 ₽

Москва, Балаклавский проспект, 16К2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Зюзино](#)



Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

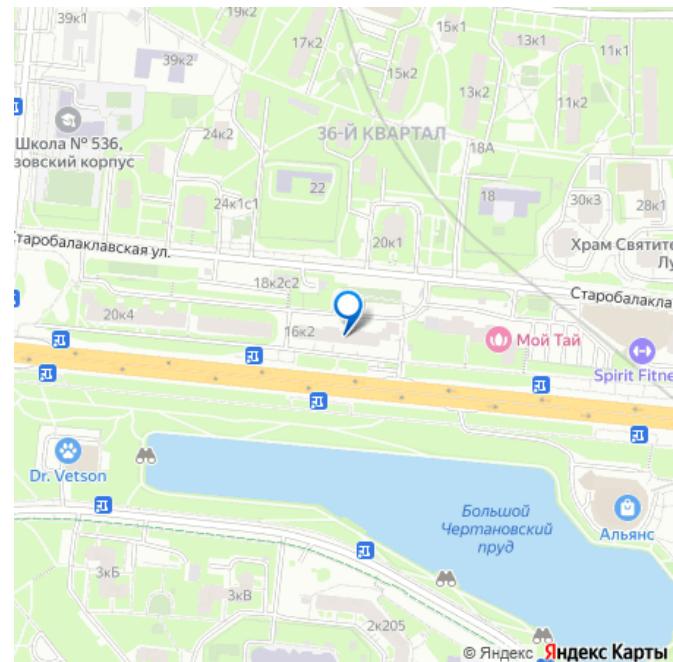
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

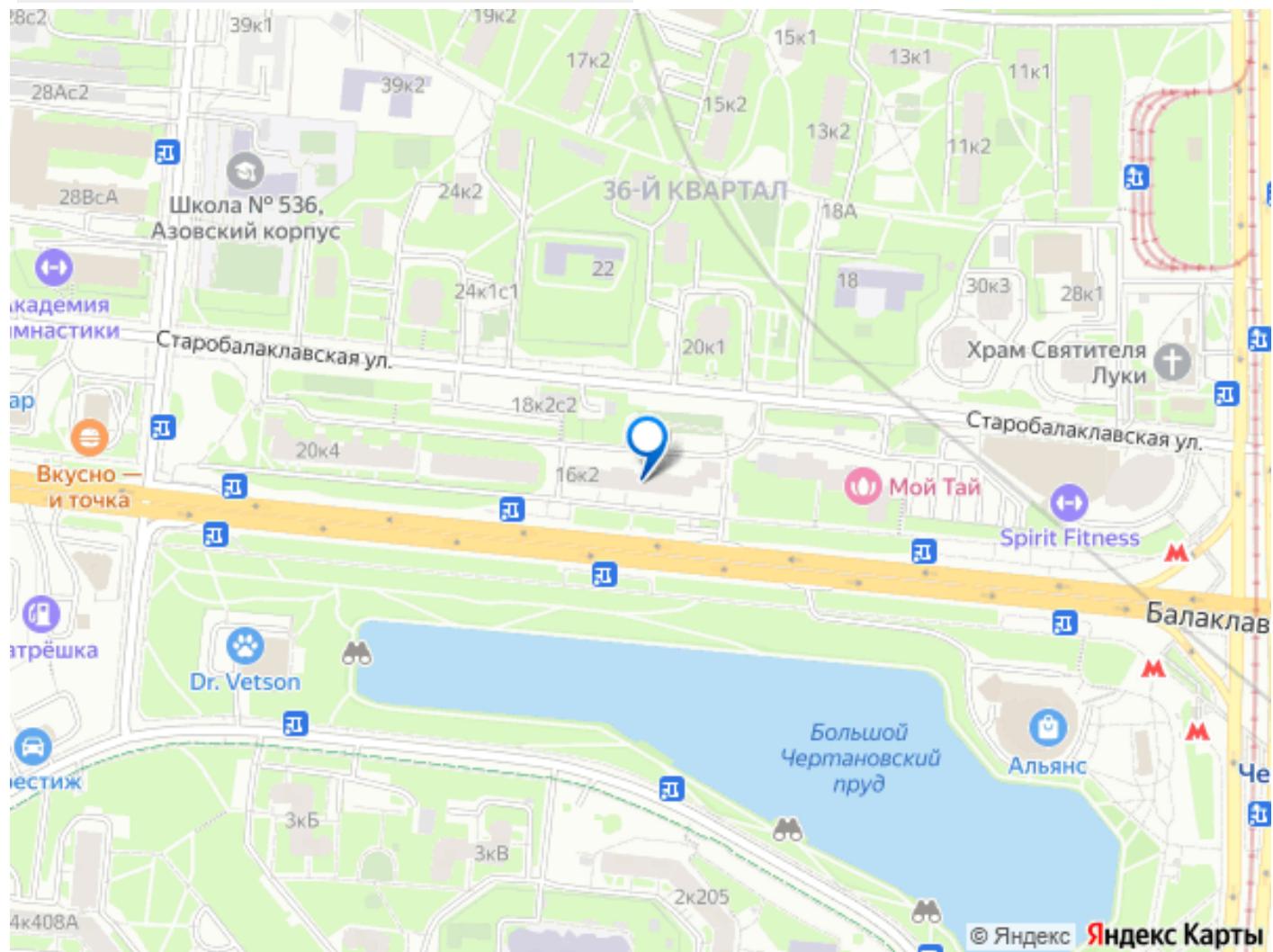
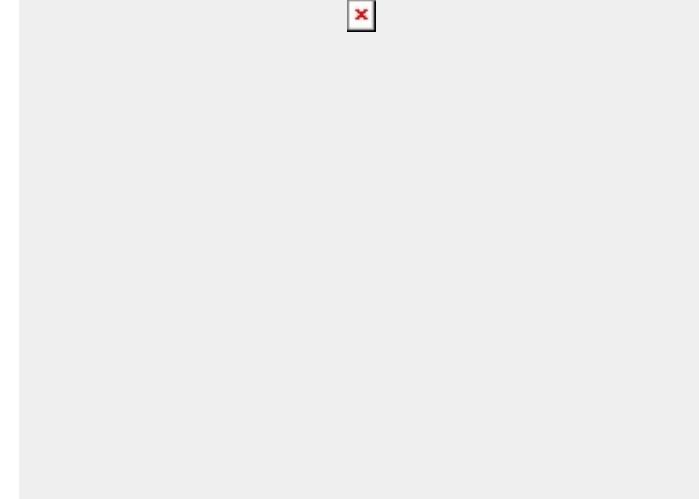
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная 3-комнатная квартира площадью 73 кв. м на 2-м этаже 17-этажного монолитного дома 1989 года постройки. Общая жилая площадь составляет 45 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Дом находится всего в 5 минутах пешком от станции метро Чертановская. Планировка просторная кухня-гостиная, спальня и детская. В квартире сделан евроремонт, что создаёт комфортную и современную обстановку. Просторная кухня оборудована всей необходимой мебелью и техникой, включая холодильник и посудомоечную машину. В комнатах также есть мебель, что позволяет сразу же заселиться. В ванной комнате установлена ванна, что добавляет уюта и расслабленности после долгого дня. Из окон открывается вид на улицу и во двор, обеспечивая достаточное количество естественного света. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. На территории имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. В доме есть мусоропровод, что делает уборку мусора более удобной. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что делает этот район идеальным

для семей. Хорошая транспортная
доступность позволяет быстро добраться до
других частей города. Приглашаем вас на
просмотр, чтобы лично оценить все
преимущества этой квартиры. Записывайтесь
на удобное время и приезжайте! У
собственника есть пожелания по клиентам





Move.ru - вся недвижимость России