

Создано: 17.12.2025 в 03:07

Обновлено: 17.12.2025 в 16:28

**Москва, Большой Афанасьевский  
переулок, 35-37С4**

**150 000 ₽**

Москва, Большой Афанасьевский переулок, 35-37С4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

## Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

<https://move.ru/objects/9287505435>

**Vershina Real Estate, Vershina Real  
Estate**

**79230772892,7923070  
7639**

для заметок



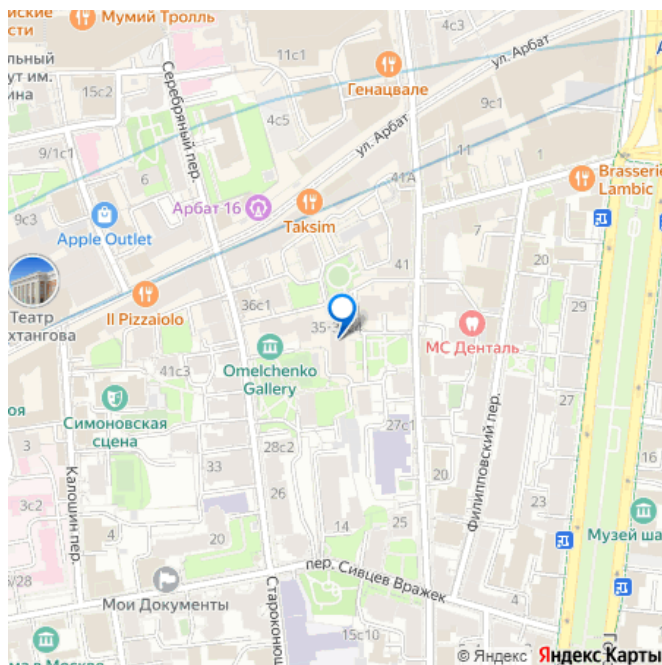
3

54 м<sup>2</sup>

12 м<sup>2</sup>

73 м<sup>2</sup>

4/9



БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ВСЕХ. Центр Москвы. Дом с огороженной территорией. Кирпичный теплый дом с толстыми стенами, держит в холодную погоду тепло, а жаркую погоду держат прохладную температуру. Квартира светлая, отличная тепло и звукоизоляция. В центре Москвы предлагается 3-х комнатная квартира с тремя изолированными комнатами и с высокими потолками. В квартире и в двух санузлах выполнен дорогой ДИЗАЙНЕРСКИЙ ЕВРОРЕМОНТ в современном стиле МОДЕРН. На кухне установлен современный встроенный кухонный гарнитур производство «ITALY» с встроенной посудомоечной машиной, с установленной системой принудительной вентиляции, с установленной бытовой техникой, с установленными кондиционерами в гостиной и в большой спальне. В гостиной, в двух спальнях в прихожей установлена современная мебель производство ITALY. Вывоз мебели обговаривается при просмотре. В квартире 2-а санузда. 1-н большой полноценный санузел. 2-й поменьше гостевой санузел. В большом санузле установлен водонагреватель. В квартире большая удобная прихожая. В прихожей установлен встроенный шкаф купе и трайлер с вешалками обувницей зеркалом и двумя шкафчиками. Полы: В гостиной, двух спальнях, в прихожей натуральный дубовый паркет. Полы на кухне паркетная доска. А полы: В двух санузлах, на балконе кафельная плитка. В квартире удобный квадратный застекленный балкон. На окнах установлены стеклопакеты. Вид из всех окон выходит в красивый зеленый оборудованный двор. Благодаря тому что все окна выходят во двор в квартире тишина. Подъезд чистый без запахов. Постоянные уборка и поддержание в чистом убранном состоянии внутридомового

пространства и прилегающей территории дома. Круглосуточное видеонаблюдение всего периметра дома. Инфраструктура дома: Двор дома большой. На огороженной придомовой территории дома расположены: Детская площадка, зона отдыха с лавочками, стоянка для маши. Машино-места есть всегда. Дом расположен в удалении от больших дорог и шумных перекрестков. Ближайшие дома в относительном удалении, что прибавляет конфиденциальности. Отличная удобная инфраструктура, все необходимое в пешей доступности. Недалеко от дома расположены: Магазины торгово-развлекательные центры фитнес-клубы салоны красоты клубы бары рестораны и многое другое. Оперативный показ. Оперативный выход на сделку.



