

Создано: 26.12.2025 в 13:53

Обновлено: 26.12.2025 в 13:45

<https://move.ru/objects/9287692709>

Николай Данилов, Яндекс Аренда

79175279835

Москва, Новохолмская улица, 15к3

130 500 ₽

Москва, Новохолмская улица, 15к3

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохолмская](#)



Квартира

Количество комнат

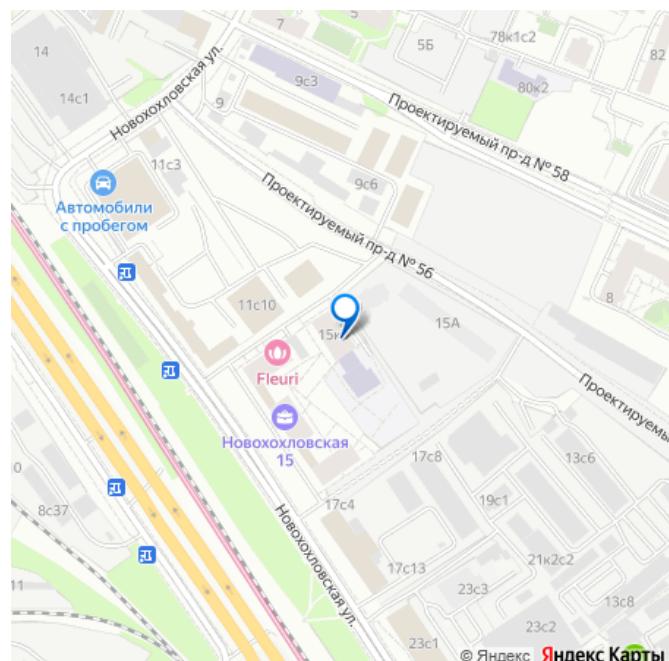
3

Общая площадь

73 м²

Этаж

28/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

Описание

Заезд возможен с 31.12.2025. Сдаётся 3-

комнатная квартира площадью 73 кв.м. с дизайнерским ремонтом на 28 этаже в 33-этажном доме на срок от 11 месяцев.

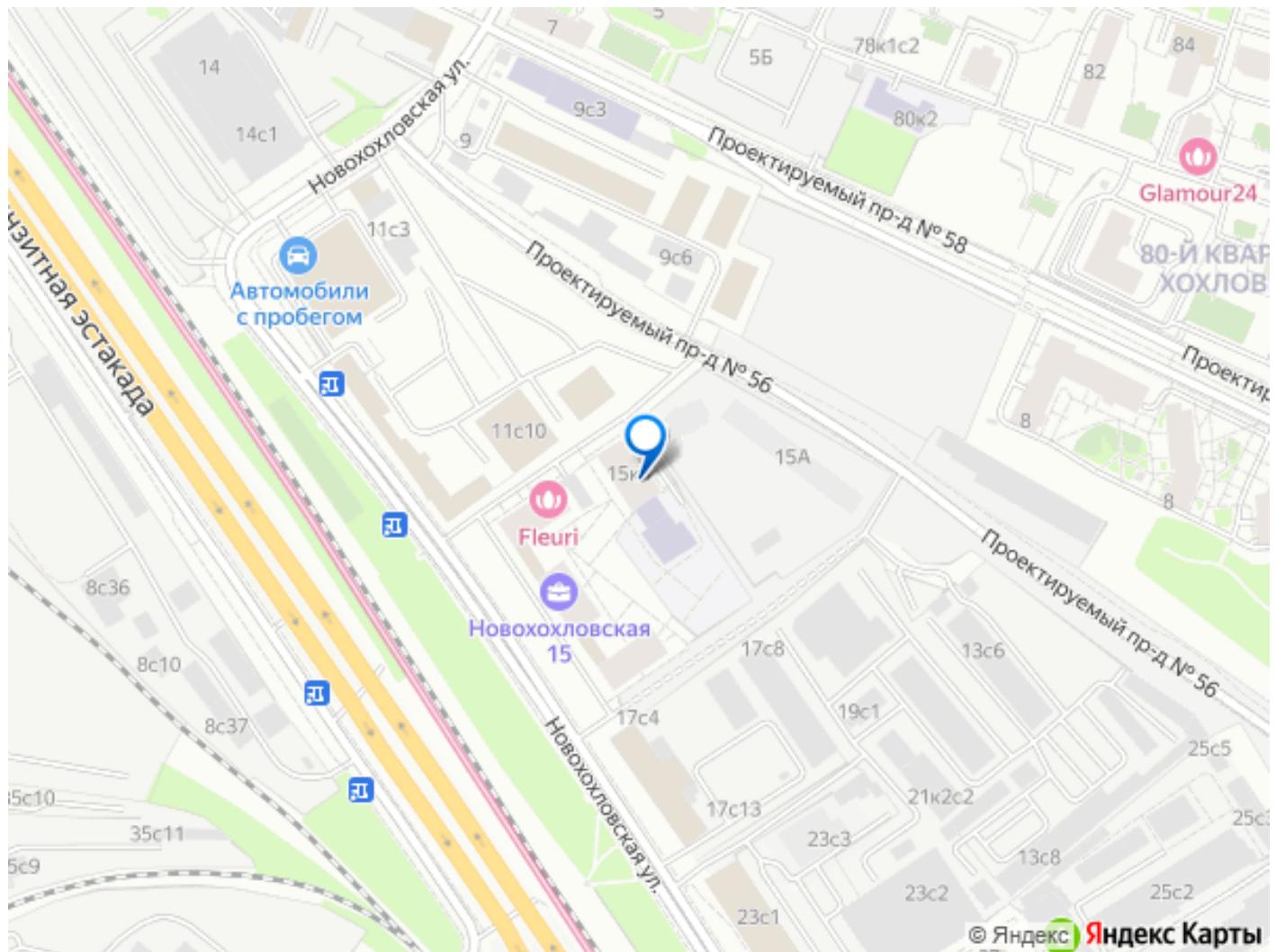
Квартира полностью укомплектована всей необходимой техникой и мебелью:

Встроенный Холодильник Side by side фирмы Scandilux, индукционная панель, встроенная микроволновка, большая посудомоечная машина и духовой шкаф, измельчитель пищевых отходов, встроенная система фильтрация воды, чайник, тостер, посуда для приготовления еды, встроенный телевизор, электрокамин, электрообогрев пола в зоне кухни/коридора, стиральная машина LG, сушильная машина Haier, водонагреватель на 100 л, не будет проблем с горячей водой, кондиционеры в каждой комнате, встроенная мебель под заказ согласно дизайн-проекту в каждом помещении, удобное зонирование.

Отдельная вместительная Гардеробная комната. Большой диван-кровать фабрики Moon в гостиной, двуспальная кровать с ортопедическим матрасом Орматек, а также 2 детско-подростковые кровати с «умными» матрасами фирмы Орматек. Дом - монолитный, окна выходят во двор и на улицу. В подъезде 4 грузовых лифта. Есть подземная парковка. Концепция «Двор без машин», закрытая внутренняя территория с детскими и спортивными площадками.

Имеется подземный паркинг (есть возможность аренды машиноместа). Полная инфраструктура внизу дома (магазины, несколько кафе, готовая еда, салон красоты, ПВЗ, аптеки и др.) Частный сад на территории ЖК. Государственный садик в 5 минутах пешком, школа. 7 мин пешком до станции МЦК «Новохолмская», удобное транспортные развязки вблизи дома для автомобилистов. Коммунальные услуги по счетчикам оплачиваются дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России