

Создано: 04.02.2026 в 13:56

Обновлено: 04.04.2026 в 09:16

Дарья Белецкая, EstateLiga

**79168631518,7923076  
9227**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

**300 000 ₺**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

17/42

### Детали объекта

Тип сделки

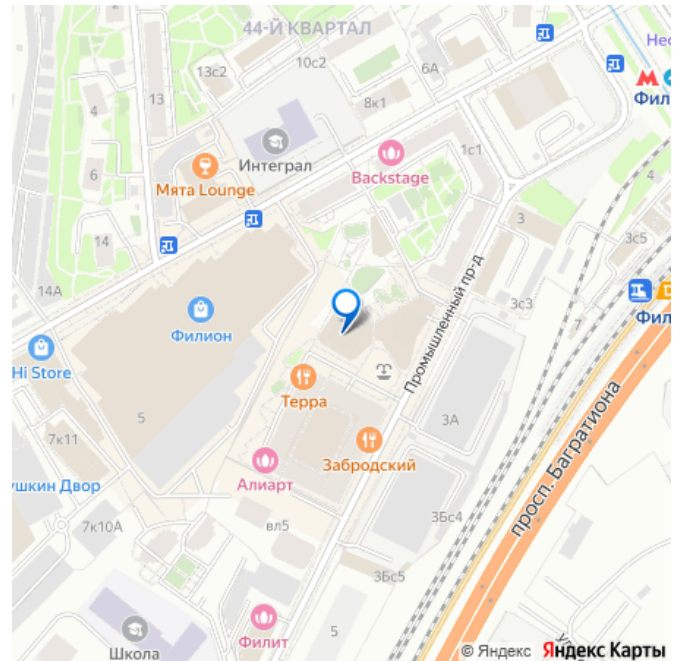
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Id 60427. СДАЕТСЯ ВИДОВАЯ ЕВРО 3-КОМ. КВАРТИРА В ЖК БИЗНЕС КЛАССА FILICITY! В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов Планировка квартиры предполагает: - Две изолированные спальни - Два санузла - Кухню - гостиную - Гардеробную Квартира оборудована всей необходимой встроенной бытовой техникой известных брендов: посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник, вытяжка, стиральная машина. Установлены кондиционеры в каждой комнате. Теплые полы в зоне керамогранита. Жилой комплекс «Фили Сити» состоит из трех корпусов, высота которых варьируется от 6-ти до 42-х этажей. Солидные входные группы, презентабельное лобби, охраняемая территория, подземный паркинг. Предусмотрены кладовые, места для хранения велосипедов и детских колясок. Удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК. Рядом станции метро: «Фили» (7 минут

пешком), «Багратионовская» и «Парк Победы» (7-12 минут). В 10 минутах ходьбы - Филёвский парк и набережная Москвы-реки. В распоряжении жильцов всё разнообразие развитой инфраструктуры центра столицы: работают детские сады и школы с высоким рейтингом, аптеки и поликлиники, сетевые супермаркеты и торговые центры, салоны красоты и фитнес-клубы, службы сервиса и отделения банков, популярные рестораны и кафе, лучшие кафе и рестораны. Звоните, с удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую пока в удобное для Вас время!



