

🕒 Создано: 12.02.2026 в 09:11

Обновлено: 19.02.2026 в 08:04

Собственник

79851940325

150 000 ₺

Округ

[САО, Левобережный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

5/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

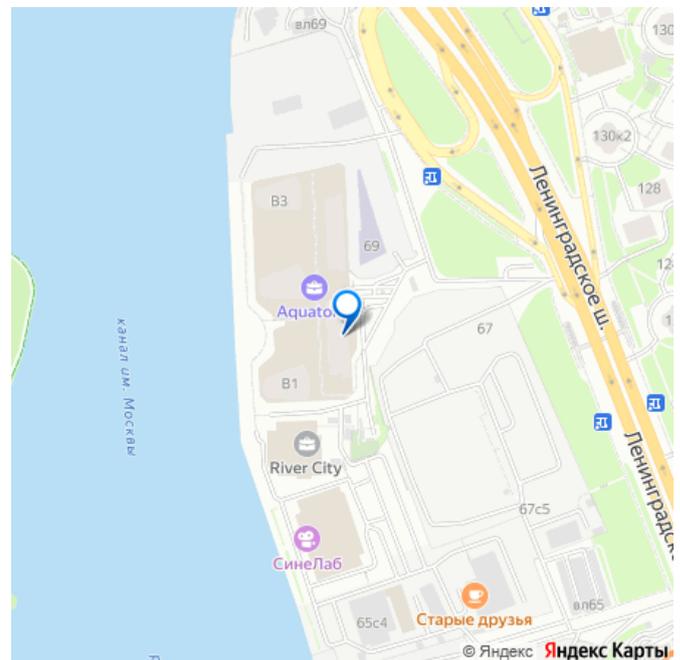
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



2022 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Агентам **НАСТОЯТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ**. Сдаю напрямую, в услугах агентов не нуждаюсь. Сдаётся просторная и светлая 3-комнатная квартира 72 м² в бизнес-классе ЖК Aquatoria с прекрасной собственной набережной вдоль Канала имени Москвы — благоустроенное пространство для прогулок и отдыха прямо у дома. Дом 2022 года постройки. Квартира в идеальном состоянии, с классической планировкой и изолированными комнатами. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение и тишину. Преимущества квартиры:

- Премиальный дизайнерский ремонт из качественных материалов
- Инженерная доска на полу, современная сантехника
- Немецкая кухня и итальянская бытовая техника
- Просторная кухня-гостиная
- Во всей квартире установлена централизованная система кондиционирования с управлением через приложение
- Есть застеклённая лоджия

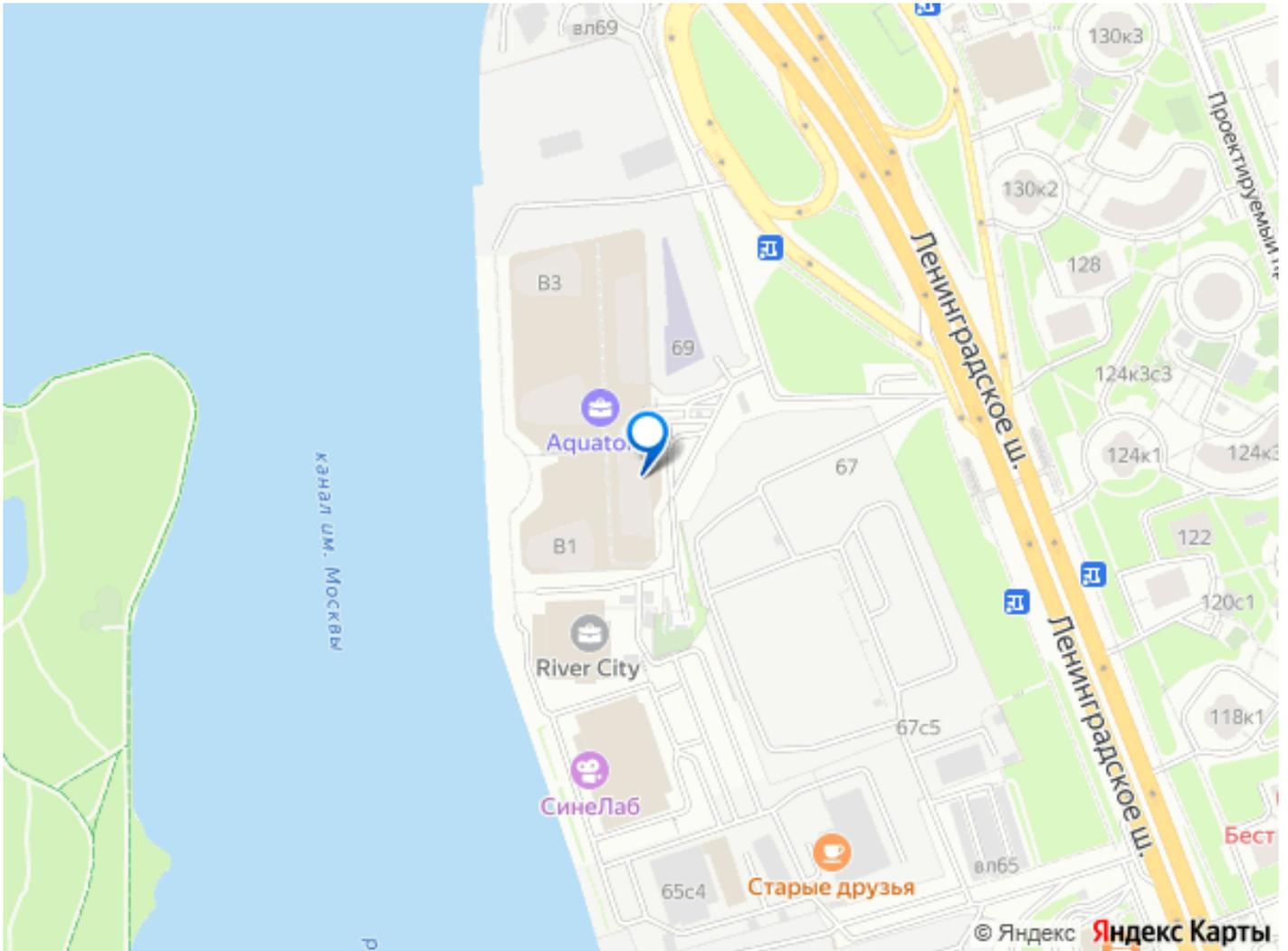
Квартира полностью меблирована — можно заехать и жить без дополнительных вложений

О доме и территории:

- Защищённый охраняемый квартал бизнес-класса
- Благоустроенный закрытый двор
- Собственная набережная с прогулочными дорожками, зонами отдыха и видом на воду
- Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контролируемый доступ
- Наземный и

подземный паркинг • Вся необходимая инфраструктура на территории ЖК:
супермаркеты, кафе, пункты выдачи Ozon и WB, салон красоты, аптека и т.д. Локация: • Метро Беломорская — 1520 минут пешком • Удобный выезд на Ленинградское шоссе, 5 минут до МКАД • Около 20 минут до центра Москвы, ~30 минут до аэропорта Шереметьево Квартира сдаётся на долгий срок.





Move.ru - вся недвижимость России