

Создано: 20.10.2025 в 00:49

Обновлено: 21.11.2025 в 20:00

<https://move.ru/objects/9285873258>

Собственник

79151410977

**Москва, Большая Черемушкинская
улица, 24к1**

150 000 ₽

Москва, Большая Черемушкинская улица, 24к1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

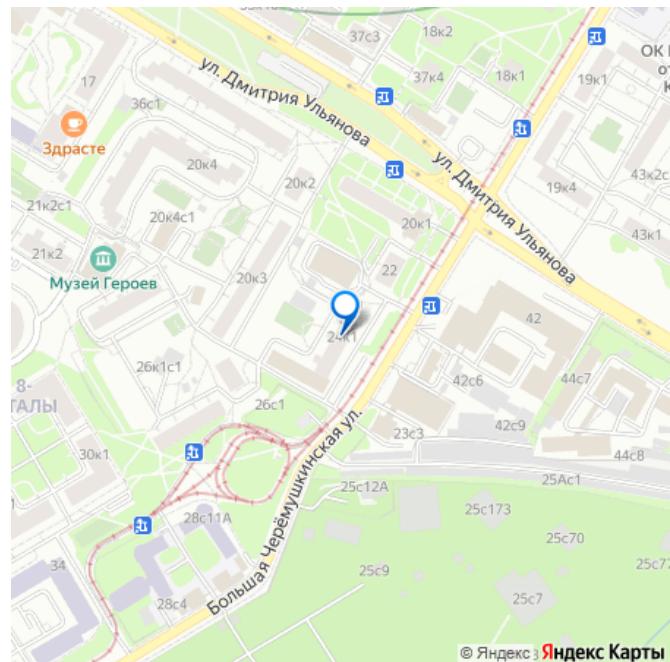
10 м²

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

7/17



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем уютную, с современным ремонтом квартиру в районе столицы Академический. Дом расположен в тихом месте, вдали от суматохи и шума московских магистралей. При этом, в пешей доступности до метро. Чистый подъезд, закрытый тамбур, хорошие соседи, зелёная придомовая территория огорожена шлагбаумом, где всегда есть свободные места для парковки автомобиля. В КВАРТИРЕ: ремонт в современном стиле с использованием высококачественных материалов, кондиционеры, фильтр для очистки воды, измельчитель отходов, тёплый пол (в кухне и санузле), современная бытовая техника, видеодомофон с двумя камерами.

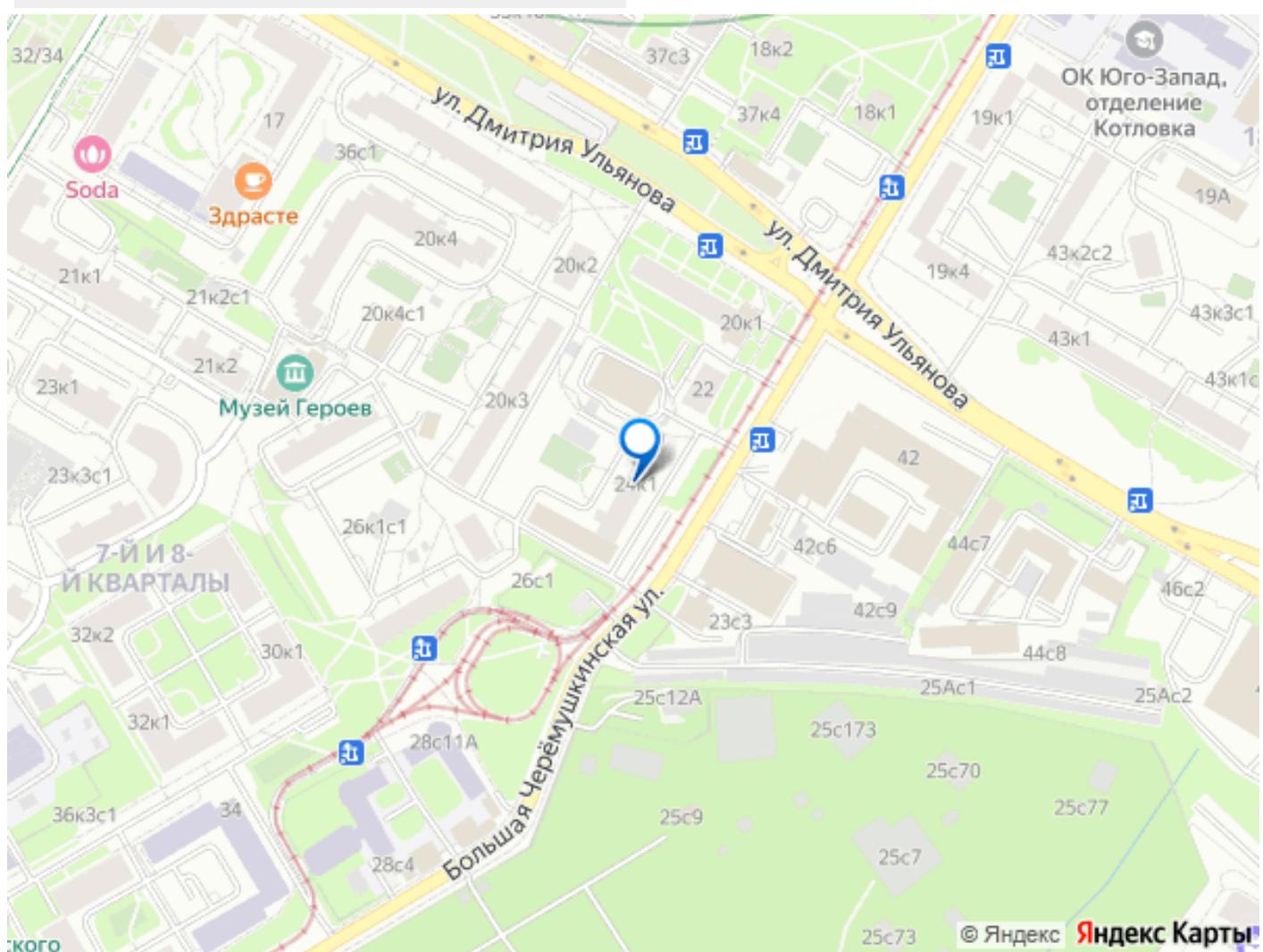
Необходимые предметы быта есть в наличии. ПЛАНИРОВКА: кухня , гостиная, две спальни, гардеробная, санузел, лоджия.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: в 15 минутах ходьбы - станция метро Академическая.

Рядом с домом остановка трамваев до метро Крымская или Университет. Прямой выезд на улицы Профсоюзная и Севастопольский проспект. ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности магазины, рестораны, фитнес, детские учебные учреждения (рядом английский детский сад Sun School), ТЦ РИО (2 остановки на трамвае). Квартира сдается

на длительный срок. Расходы за воду, электричество, интернет оплачиваются дополнительно. Без животных. Категорически запрещено курение.





Move.ru - вся недвижимость России