

Создано: 28.11.2025 в 21:22

Обновлено: 05.12.2025 в 14:34

<https://move.ru/objects/9287104919>

**Елена Мусалитина, Самолет плюс**

**79858342604**

**Москва, Новгородская улица, 4**

**80 000 ₽**

Москва, Новгородская улица, 4

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

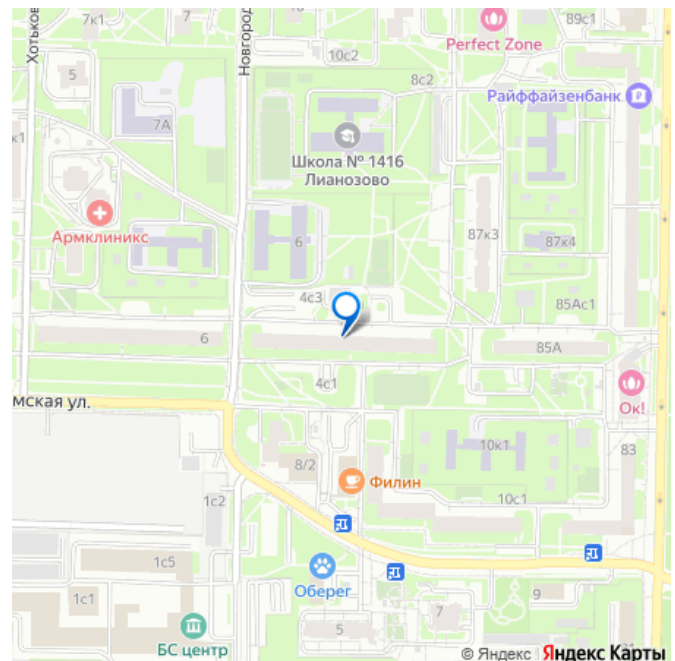
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

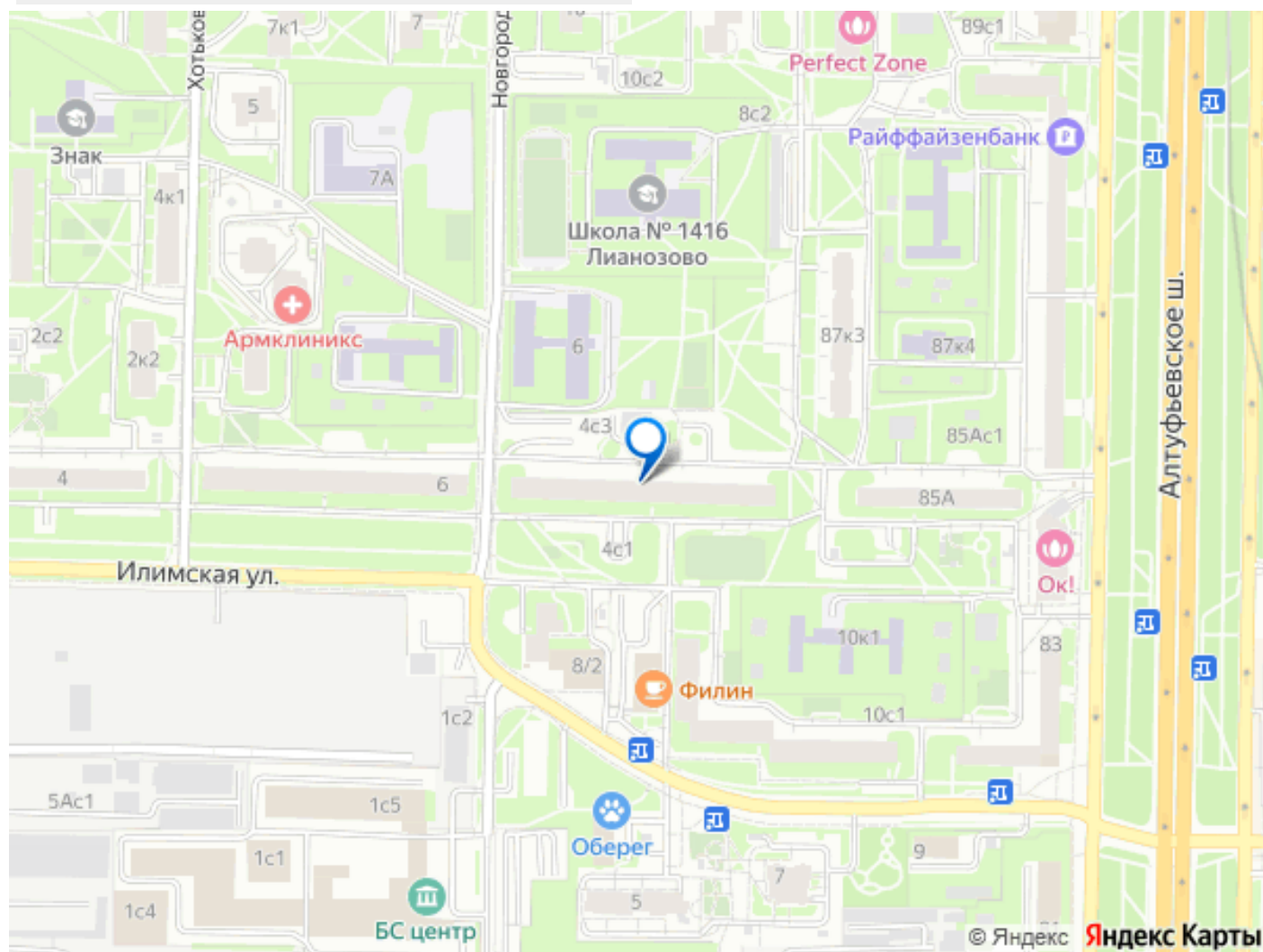
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 127020017 Квартира сдается. БЕЗ ЗАЛОГА! Предлагается в аренду на долгий срок трёхкомнатная квартира с продуманной планировкой и гармоничным пространством для жизни, в одном из самых зелёных районов Москвы в пешей доступности от метро Алтуфьево. Современная планировка с изолированными комнатами создаёт ощущение уединения и уюта. Просторная кухня 10,2 кв.м. станет центром притяжения семьи. Раздельный санузел, две застеклённые лоджии, окна на две стороны обеспечивают тишину, свет и свежий воздух. Большой коридор позволяет грамотно организовать хранение и зону прихожей. Дом расположен во дворе, благоустроенная территория с детской и спортивной площадками, спокойные соседи. В непосредственной близости Лианозовский парк и парк Алтуфьево идеальные места для прогулок и отдыха на природе. Всё необходимое рядом: детские сады и школы, поликлиники (в том числе детская), магазины федеральных сетей, кафе, аптеки, фитнес-центр с бассейном, МФЦ. Удобный выезд на

МКАД, Алтуфьевское и Дмитровское шоссе,  
до метро 10 минут пешком. Сдается  
платежеспособным гражданам. Условия : 80  
000 ежемесячный платеж 55 000 комиссия 0  
залог , вместо залога оплата страховки  
имущества в сумме 15000 руб. Итого к оплате  
150 000 рублей. Торга нет. ----- Примечание: у  
собственника могут быть дополнительные  
пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России