

🕒 Создано: 13.11.2024 в 15:51

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:25

**Собственник**

**79854459099**

**Москва, Кантемировская улица, 4К3**

**90 000 ₽**

Москва, Кантемировская улица, 4К3

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

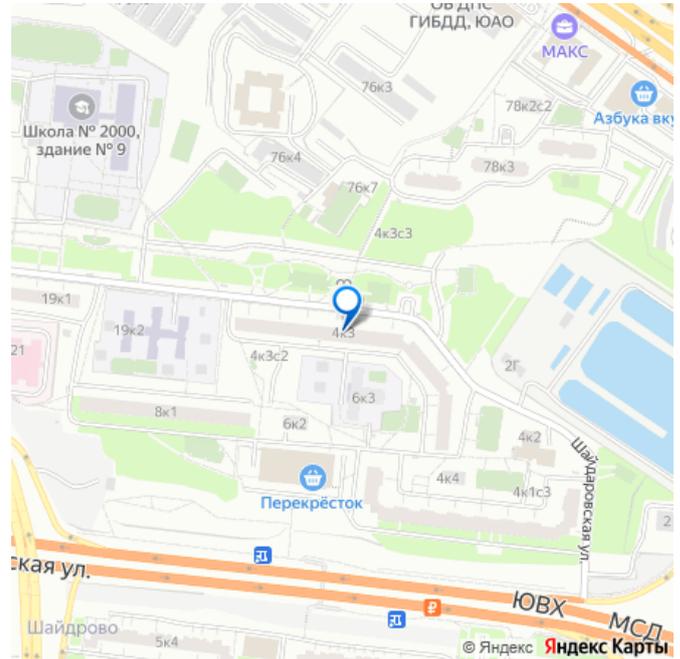
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

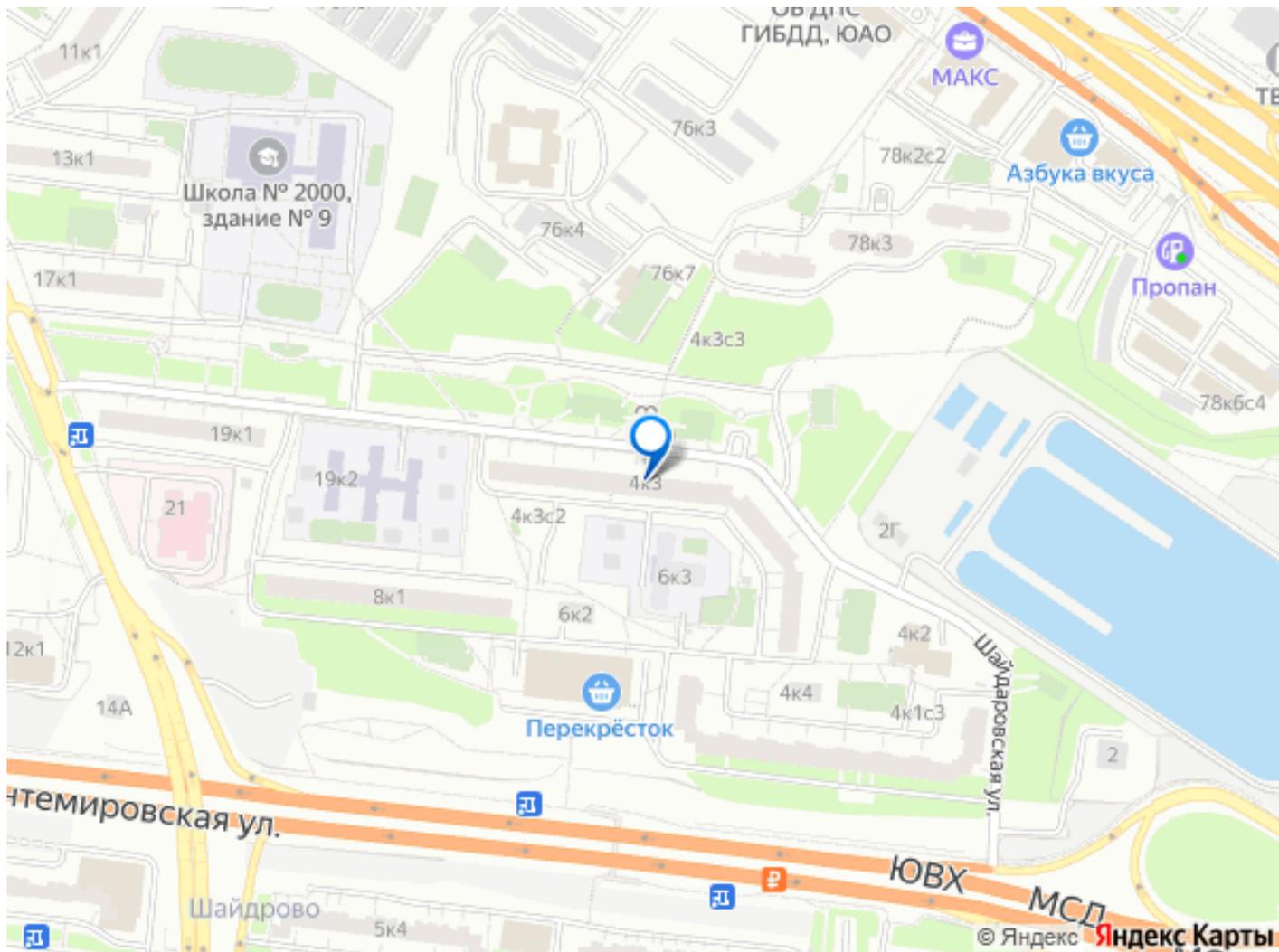
да

интернет, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся на длительный срок светлая, уютная 3-х комнатная квартира после качественного ремонта (материалы европейских производителей) в зеленом р-не. Окна выходят на обе стороны во двор. большая парковка - места есть. Лоджия + балкон застеклены утеплены. Три изолированные комнаты 17,8+14+14. В квартире тепло. Тёплый пол на кухне. Питьевая вода (осмос). Бойлер - всегда горячая вода из крана. Защита от протечек и залива. Просторный приквартирный холл на 4 квартиры с металлической дверью, есть где хранить детские коляски, самокаты, подъезд без запаха, соседи доброжелательные. Развитая инфраструктура: 3 мин пешком до детского сада, 2 СОШ школы с углубленным изучением иностранных языков, есть кадетский класс. Шаговая доступность детской и взрослой поликлиники, аптеки, банки и т.д. До метро Кантемировская 15 мин. пешком. Скоро открывается Бирюлёвская ветка метро, две станции метро еще ближе будут. Выезд на МСД, выход к МЦД. Рассматриваем семейную пару





Move.ru - вся недвижимость России