

Создано: 16.01.2026 в 10:49

Обновлено: 16.01.2026 в 10:52

Агент

**79150415247**

**Москва, Валдайский проезд, 17АК1**

**87 000 ₽**

Москва, Валдайский проезд, 17АК1

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица



[проезд Валдайский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

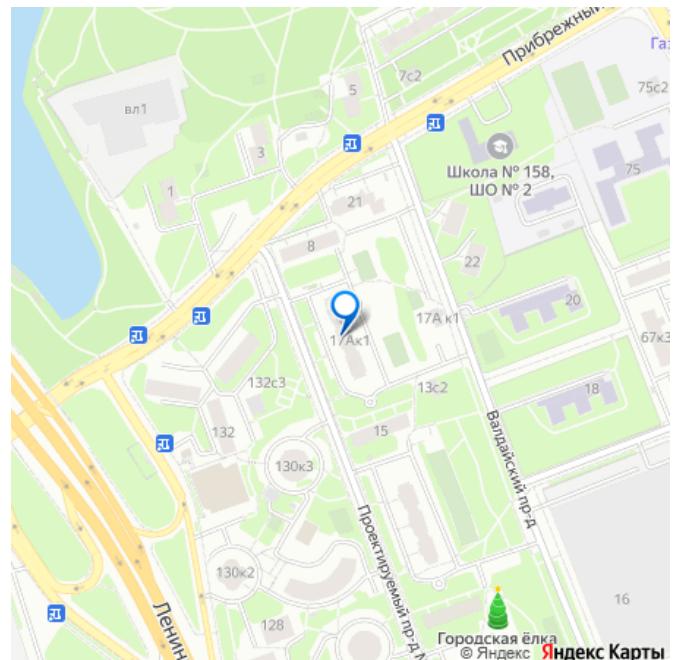
2.8 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>



Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Жилой дом 2005 года постройки в пешей доступности до метро. Сдается просторная, светлая, уютная, трёхкомнатная квартира с шикарными видами из окон. Комфортная планировка: два коридора, просторная кухня, спальня с балконом, детская, гостиная с эркером и раздельный санузел. Высота потолков — 2,8 метра. Квартира сдается укомплектованной всей необходимой мебелью и бытовой техникой. Кондиционер есть в спальне. Ухоженная придомовая территория с парковкой для автомобилей.

Дом находится в пешей доступности от благоустроенного парка "Северного речного вокзала", в районе с давно сложившийся и развитой инфраструктурой. Рядом с домом располагаются детские и спортивные площадки, детские сады и школы. В пешей доступности находятся зоны для отдыха и культурного времяпрепровождения (парк "Левобережный"). Так же есть все необходимые объекты инфраструктуры. Хорошая транспортная доступность.

☒

☒

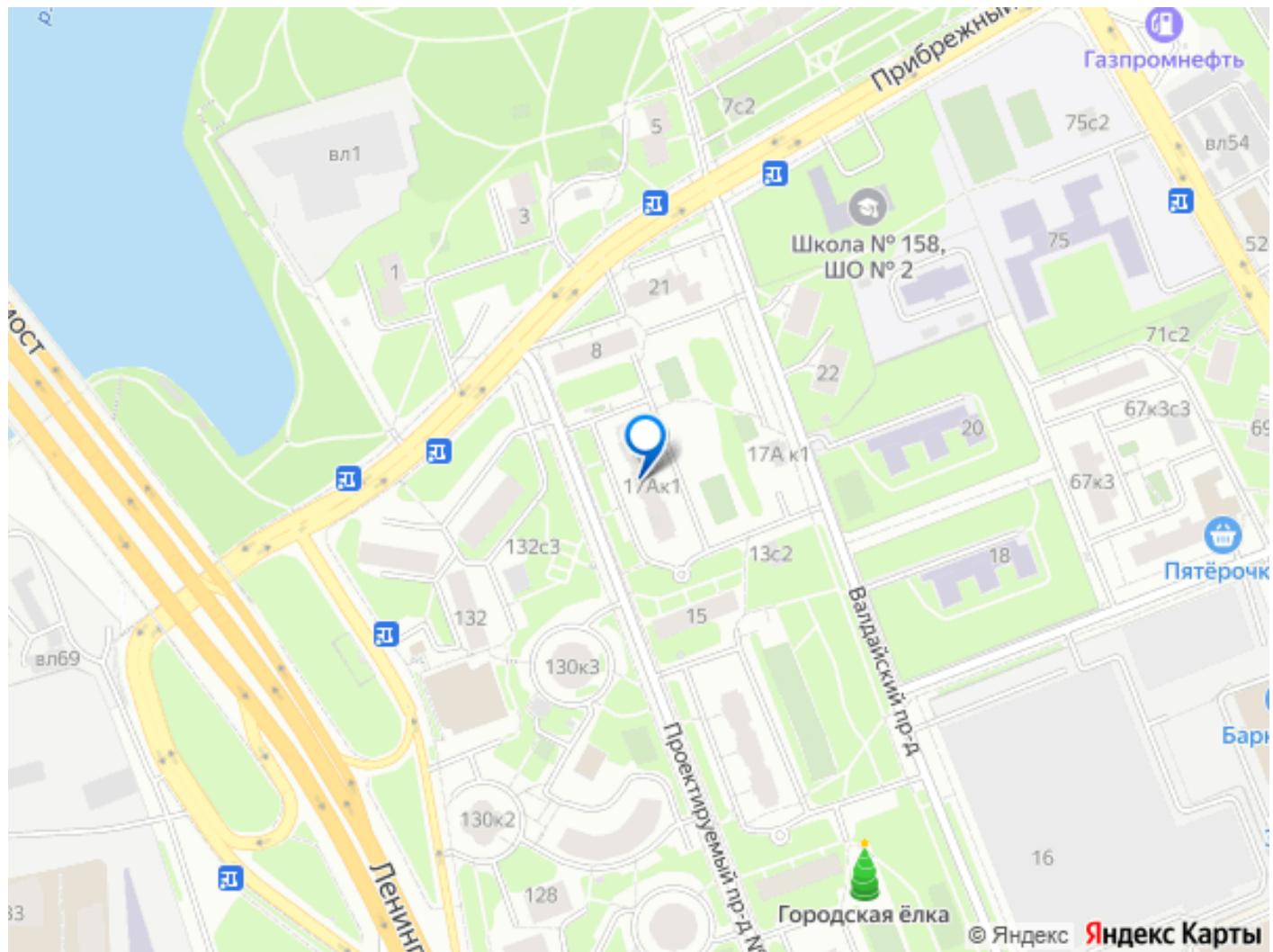
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России