

Андрей Мурашов, Андрей Мурашов
79921284351

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:45

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 21:16

Москва, Витебская улица, ЗК1

90 000 ₹

Москва, Витебская улица, ЗК1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Витебская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.8 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

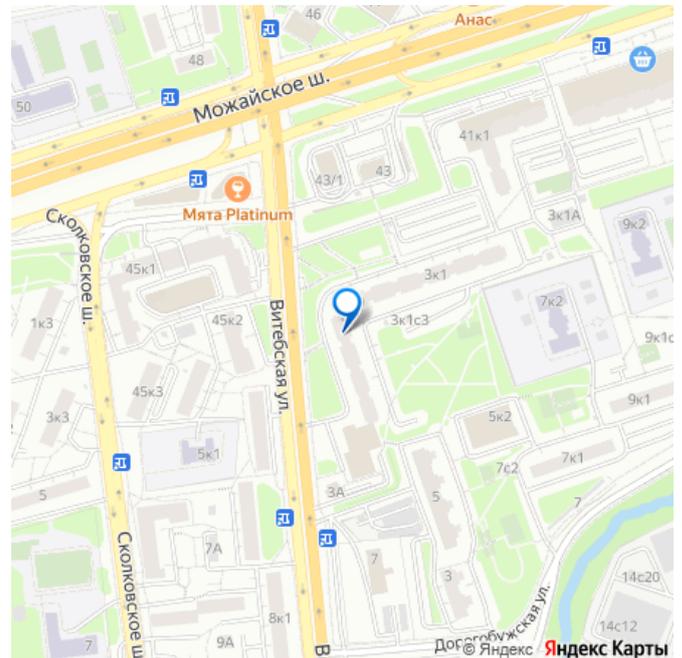
[Квартиры](#)

лифт

Описание

КВАРТИРА СДАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ! ХОРОШИЙ

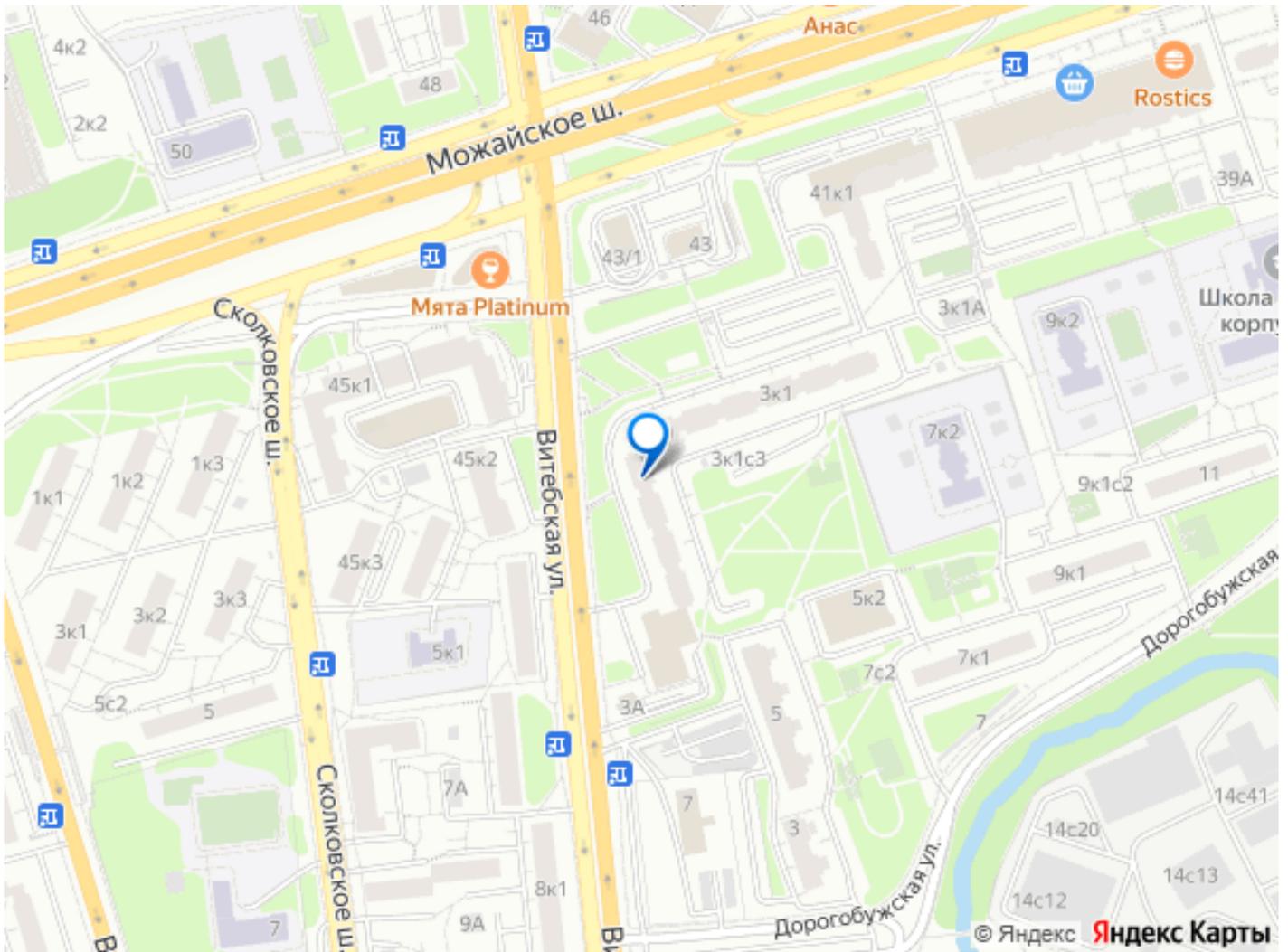
для заметок



РЕМОНТ! ФОТО АКТУАЛЬНЫЕ! Квартира расположена по адресу: город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, улица Витебская, дом 3, корпус 1, на 1 этаже/17-этажного панельного дома, общая площадь квартиры 74,5 кв.м., распашонка, т.е. окна на две стороны дома, 3 окна выходят в тихий двор, жилая площадь 45,8 кв.м. (17,8/14,0/14,0), просторная кухня 9,7 кв.м., С/у раздельный. В квартире выполнен отличный ремонт от 2020 года, делали для себя, в отличном состоянии, установлены стеклопакеты, в спальне установлен бризер. Техника кухня: посудомоечная машина, стиральная машина, варочная панель (не индукция), духовка, тостер, микроволновка, холодильник, бойлер для нагрева воды на период отключения. Единственный дом в районе, который утеплён, поэтому имеет очень высокую тепло и звукоизоляцию. Двор дома большой, зеленый, с детскими и спортивными площадками. Рядом большое количество парковочных мест, без проблем можно припарковаться даже ночью. В шаговой доступности, внутри микрорайона (не переходя дорог) находятся два детских сада, два филиала школы 1195, Ломоносовская школа, большое количество магазинов, кафе и предприятий сферы обслуживания. Для прогулок, рядом расположены парковые зоны: Долина реки Сетунь и Беловежский пруд. Удобная транспортная доступность, напротив дома остановка общественного транспорта, до МЦД Рабочий Поселок 5 мин. на автобусе или 15 пешком, также удобно добираться (экспресс автобусы по выделенке) до ст.м. Славянский Бульвар и Киевская. Цена аренды 90 000 рублей, залог 90 000 р (можно разбить на два платежа), в цену аренды включены коммунальные платежи, потребление Г/Х

водоснабжения и электроснабжения
оплачивается арендаторами сверх цены
аренды.





Move.ru - вся недвижимость России