

Создано: 07.12.2025 в 22:07

Обновлено: 21.01.2026 в 21:44

<https://move.ru/objects/9287266670>

Светлана Белайц, Частный маклер

79151473940

Москва, Бакинская улица, 25К2

90 000 ₽

Москва, Бакинская улица, 25К2

Округ

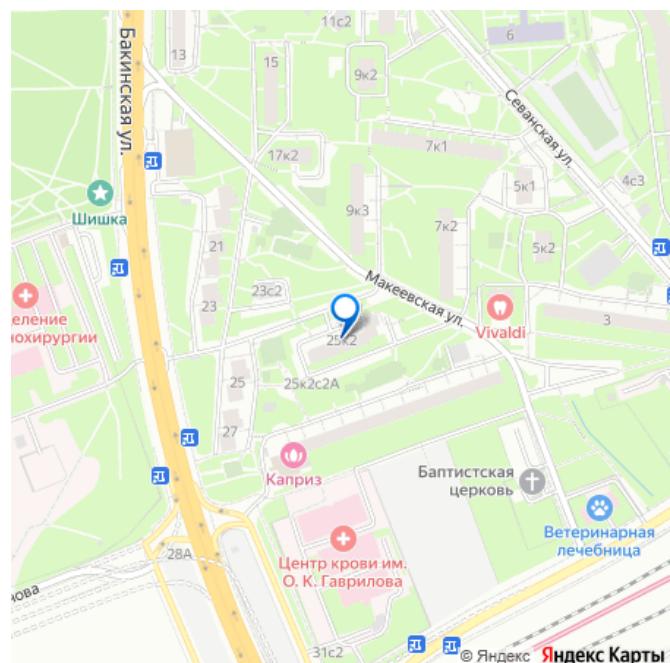
для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)



Улица

[улица Бакинская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ВПЕРВЫЕ сдается чистая и уютная 3-х комнатная квартира в доме 1995 года в 7 минутах от ст.м. Царицыно. О КВАРТИРЕ: 3 раздельные комнаты (11, 15 и 18 кв.м). Кухня 10 кв.м. Раздельный санузел. 1 лоджия местом для хранения. Квартира теплая и уютная. На окнах двухкамерные стеклопакеты. Пол паркет в идеальном состоянии. Квартира никогда не сдавалась.

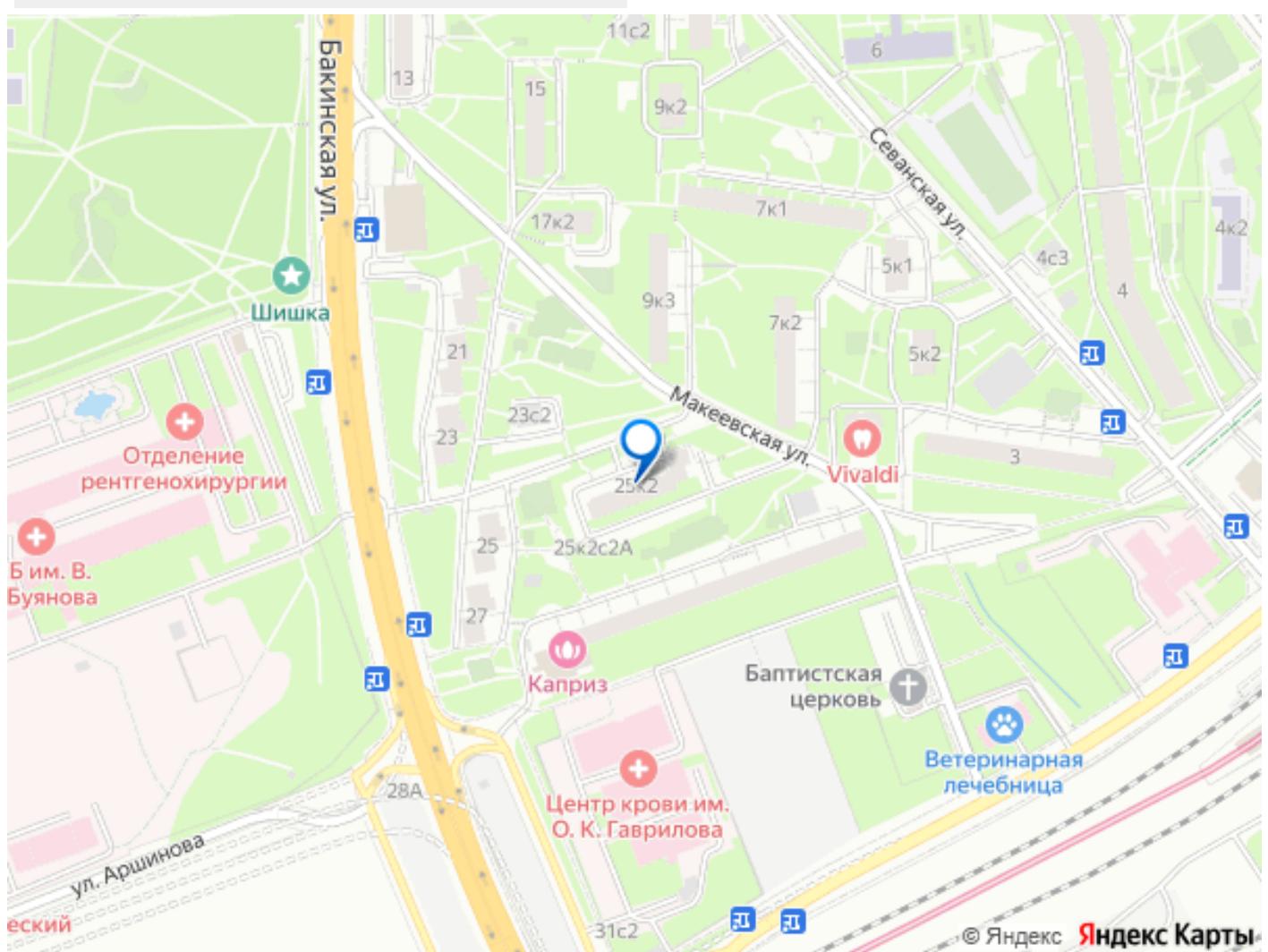
Мебель: Гостиная: итальянский гарнитур - обеденный стол + 6 стульев, сервант, диван с 2-мя креслами, ТВ с тумбой. Спальня: двуспальная кровать, гардероб, ТВ с тумбой, комод. Кабинет: раскладной диван, гардероб, тумба с ТВ, письменный стол со столом.

Техника: 2 холодильника, плита стеклокерамика (4 комфорки), духовка, вытяжка, СВЧ, стиральная машина, электрический чайник, утюг, ТВ в каждой комнате. Высота потолков 2,64 м. Квартира распашонка. Прекрасный вид из окон.

Застекленная лоджия без утепления. О ДОМЕ: панельный дом 1995 года постройки, располагается в 7 минутах ходьбы от ст.м. Царицыно. 12-15 мин пешком до Музея-заповедника Царицыно. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности Пятерочка и Перекресток; аптеки; детсад, начальная и средняя школа 1466 (матвертикаль, ИТ-вертикаль). ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 7 минут пешком до ст.м. Царицыно. На авто 5

мин до МСД, выезд в центр по Бакинской улице. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: в стоимость НЕ ВХОДИТ ОПЛАТА СЧЕТЧИКОВ (арендатор сам оплачивает воду и свет). Депозит в размере ежемесячного платежа. Мин. срок аренды 11 месяцев. Комиссия риэлтору 0%.





Move.ru - вся недвижимость России