

🕒 Создано: 22.12.2025 в 17:37

Обновлено: 22.12.2025 в 18:20

**Собственник**

**79850080902**

**Москва, Базовская улица, 24Б**

**80 000 ₽**

Москва, Базовская улица, 24Б

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Базовская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

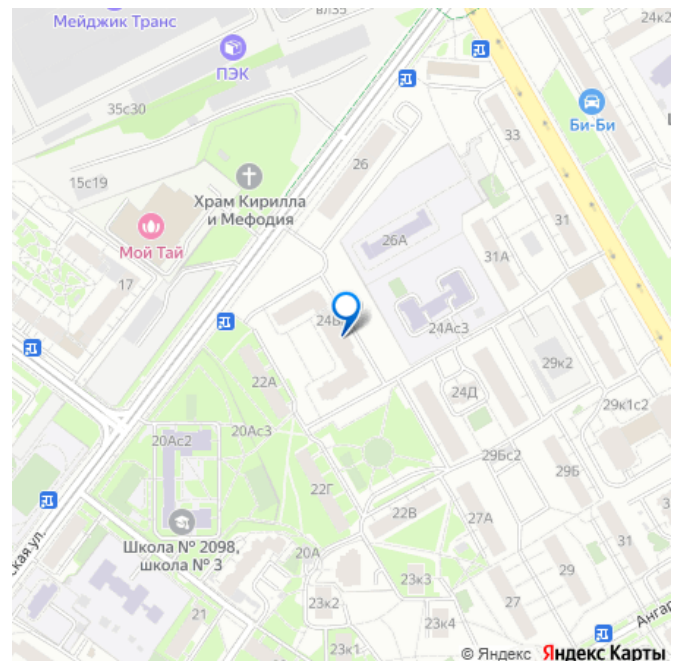
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду просторная трёхкомнатная квартира в современном доме на Базовской улице, 24Б. Общая площадь квартиры составляет 74 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, а площадь кухни — 11 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного дома, построенного в 2024 году. Два санузла. Высота потолков — 2,7 метра.

Удобная планировка позволяет комфортно разместить всю семью. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и уютно. На кухне и в комнатах установлена современная мебель. Для вашего удобства в квартире есть холодильник и стиральная машина. Санузел в квартире совмещённый, но также есть отдельный. В ванной комнате установлена ванна. Из окон квартиры открывается вид на тихий двор, что позволяет наслаждаться тишиной и спокойствием. В квартире также есть лоджия, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает перемещение по этажам удобным. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом

находятся школы, детские сады и клиники. В шаговой доступности расположены магазины, что позволяет совершать все необходимые покупки без лишних усилий. До метро «Грачёвская» можно дойти пешком за 14 минут, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Условия аренды: заключение договора аренды, сдается с комиссией, требуется залог и предоплата. Квартира идеально подойдёт для семьи до 5 человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





