

🕒 Создано: 04.02.2026 в 18:03

🔄 Обновлено: 06.02.2026 в 11:28

Москва, Малая Бронная улица, 36

270 000 ₺

Москва, Малая Бронная улица, 36

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

<https://move.ru/objects/9288999988>

Ашихмин и партнёры, Ашихмин и партнёры

79859940712

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.8 м

Общая площадь

74 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

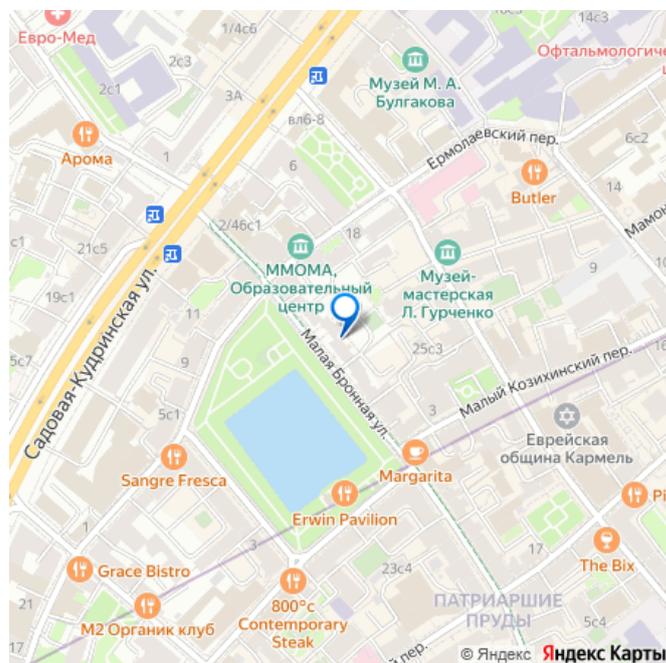
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

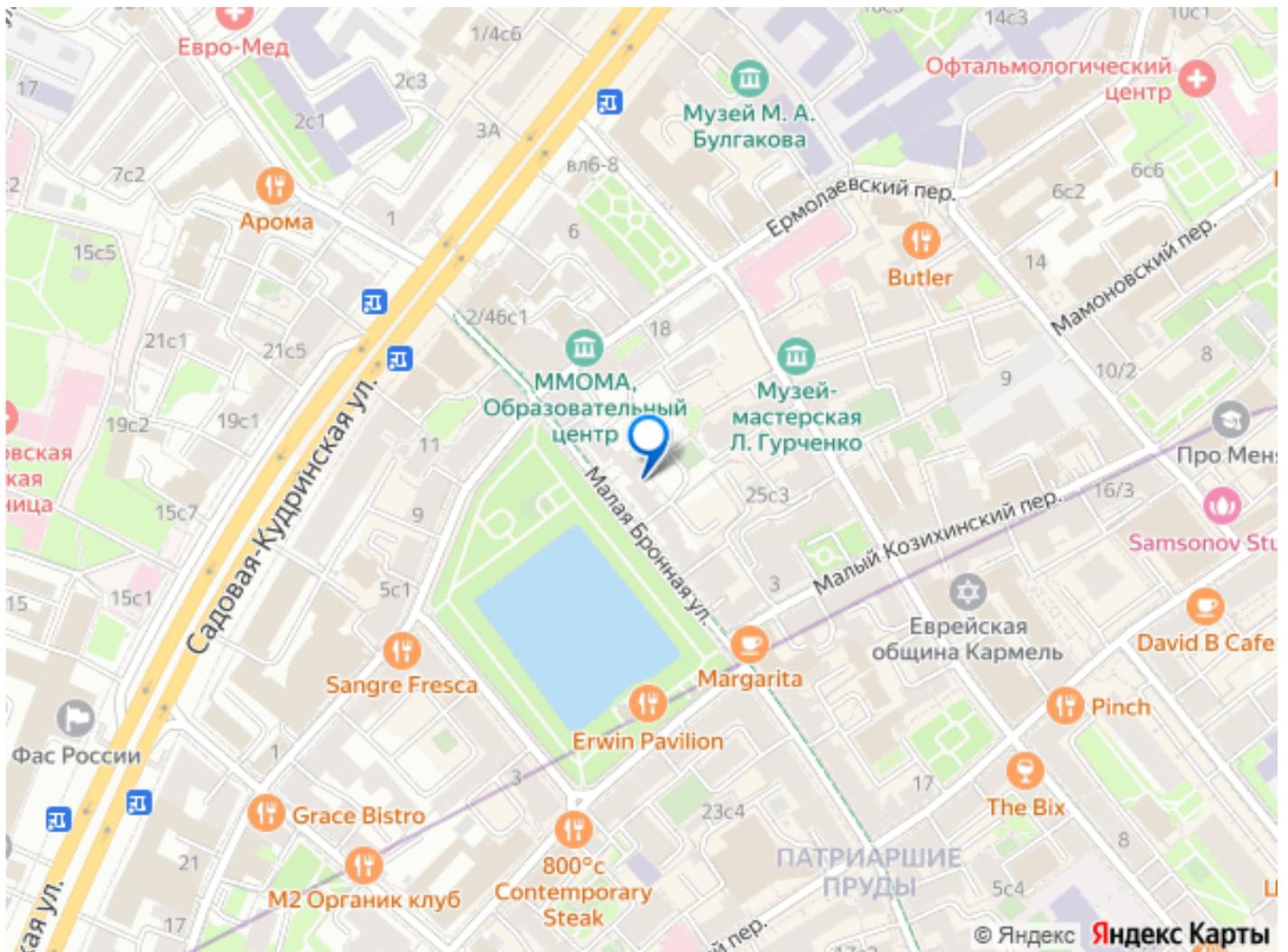
мебель, холодильник, лифт, парковка



Описание

ID 612947 Уютная трехкомнатная квартира площадью 74 м2 расположена на втором этаже жилого дома в элитном районе напротив Патриарших прудов. Функциональной планировкой предусмотрена просторная гостиная, кухня, спальня, ванная комната, большая гардеробная с окном, прихожая. Выполнен ремонт по авторскому дизайн-проекту, все комнаты полностью меблированы. Высота потолков - 3.2 метра. В гостиной балкон с прекрасным видом на Патриарший пруд. Окна одной спальни выходят на пруд, окна второй - в тихий двор. Есть парковочное место в закрытом дворе. Ставка указана без учёта коммунальных платежей. Дом по адресу Малая Бронная, 36 возведен в 1926 году. В доме два подъезда, всего 30 квартир. На большой дворовой территории есть детская и спортивная площадка, а также наземная парковка для автомобилей. Удобная транспортная доступность позволяет быстро выехать на Садовое кольцо или за 10-15 минут пройти пешком до одной из трех станций метро поблизости. Район Патриарших прудов изобилует местами для приятного досуга: десятки кафе и ресторанов, пекарни, кофейни, а также театры, галереи и бутики. Одна из самых популярных прогулочных зон в Москве - Патриаршие пруды - находится прямо перед домом. Участник Ассоциации AREA.





Move.ru - вся недвижимость России