

🕒 Создано: 08.04.2026 в 00:08

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 08:27

Москва, улица Академика Опарина, 4к1

149 999 ₹

Москва, улица Академика Опарина, 4к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Опарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

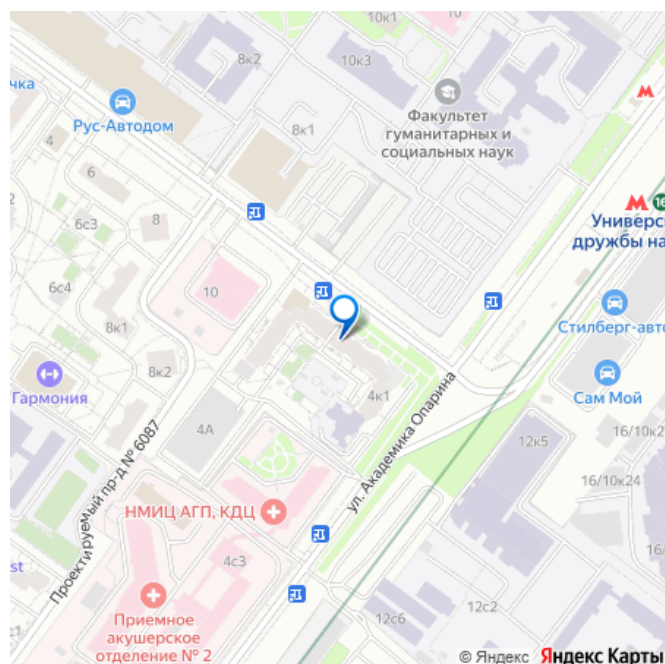
<https://move.ru/objects/9293491225>

Маргарита Русакова, Маргарита

Русакова

79337871445

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА ДЛЯ ТЕХ, КТО ХОЧЕТ ЖИТЬ С НОВЫМ РЕМОНТОМ! Впервые после капитального ремонта сдается на длительный срок квартира с 2-мя спальнями в современном панельном доме, расположенном всего в 6 минутах пешком от метро «Университет Дружбы Народов». Никто не жил ! Планировка: просторная кухня, 2 спальни, 2 отдельных санузла, просторная прихожая, 2 лоджии. Квартира полностью укомплектована новой мебелью и техникой. В комнатах установлены кондиционеры. На кухне имеется : посудомоечная машина, СВЧ-печь, духовой шкаф, варочная панель, холодильник. Новые ортопедические матрасы!!! Имеется проточный водонагреватель на случай отключения городской воды в летний период . Квартира находится на 12 этаже, что создает ощущение простора и света. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а на лоджиях можно приятно проводить время на свежем воздухе. Дом оснащен пассажирским и одним грузовым лифтом. Очень чистый подъезд и этаж. Никакого

захламления! Бдительный и приветливый консьерж. Для автомобилей предусмотрена многоуровневая парковка. Въезд на территорию дома через шлагбаум. Имеется за отдельную плату м/место. В шаговой доступности от квартиры находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это удобное местоположение позволяет решать все важные дела, не тратя много времени на дорогу. Условия аренды: рассмотрим аккуратную, платежеспособную семейную пару с одним или двумя детьми от 6-7 лет и старше, педантичных, умеющих беречь чужое имущество как свое. СТРОГО БЕЗ ЖИВОТНЫХ! Требуется внесение залога в сумме ежемесячной оплаты. Комиссия 50 % . Квартира полностью готова с заселению. Показ оперативный, ключи на руках. Ключи от квартиры в день подписания договора. Звоните ! Все детали обсудим по телефону .



