

Собственник

**79858384049**

Создано: 07.07.2024 в 21:40

Обновлено: 08.12.2025 в 15:16

Москва, Гурьевский проезд, 11К1

**135 000 ₽**

Москва, Гурьевский проезд, 11К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Гурьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

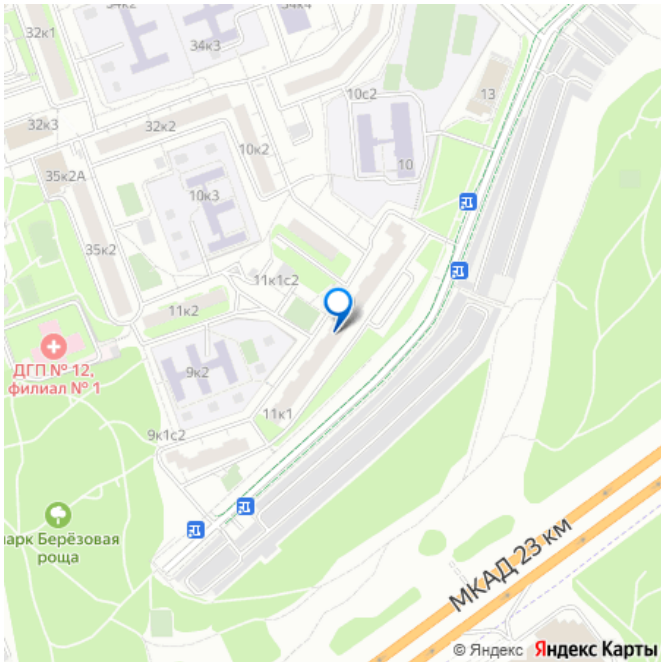
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Здравствуйте, квартира будет свободна с 17 декабря 2025 года Сдается просторная трехкомнатная квартира с новым дизайнерским ремонтом , вы будете первым арендатором !!! Находится в Москве по адресу: Гурьевский проезд, 11к1. Общая площадь составляет 75.3 кв.м, площадь кухни — 11 кв.м., комнаты 20 +15 +12 кв. метра , просторный холл 14 кв. метра , и лоджия . Квартира расположена на 3 этаже 17-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. В комнатах и на кухне установлена новая современная мебель бытовая техника . Из техники в вашем распоряжении: 2 кондиционера, холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины. духовой шкаф и СВЧ , Один раздельный сан узел . Дом находится в хорошем состоянии. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод, наземная парковка для вашего автомобиля. Район, в котором находится квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся 2 школы и 2 детских сада , что

удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно сделать все необходимые покупки. Условия аренды: Стоимость аренды 135.000 рублей в месяц , плюс коммунальные платежи по счетчикам , договор аренды заключается на срок от 11 месяцев . Комиссия агенту 55.000 рублей . Залог в размере месячной арендной платы . Квартира идеально подойдет для семьи из 3-4 человек или для группы людей. Записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы.



