

Создано: 18.03.2026 в 02:17

Обновлено: 23.03.2026 в 21:00

**Иннокентий Манякин, Частный маклер**

**79175842033**

**Москва, улица Марии Ульяновой, 9К1**

**150 000 ₹**

Москва, улица Марии Ульяновой, 9К1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Марии Ульяновой](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

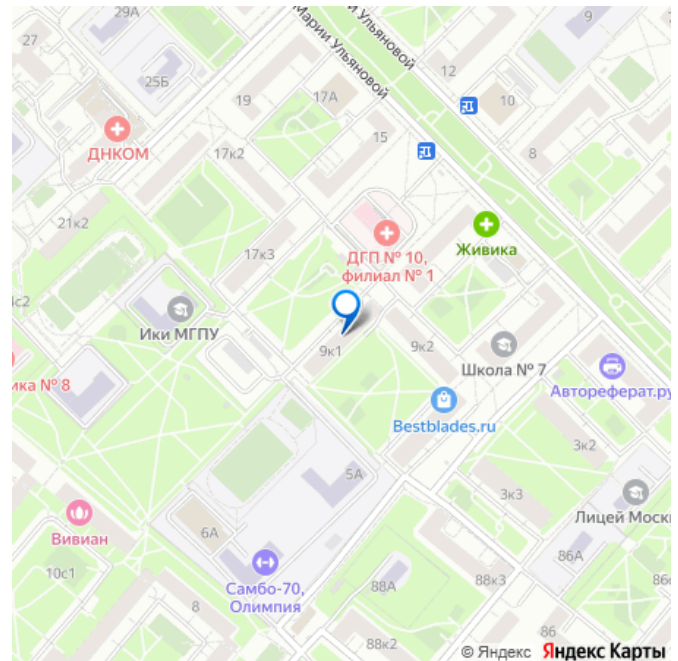
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

В аренду предлагается 3-к квартира после ремонта в отличном районе! Сдается впервые! Есть актуальное видео, рекомендую посмотреть. Просторная кухня, полностью новая! Есть всё необходимое: плита, вытяжка, духовой шкаф, свч, посудомоечная машина, холодильник, чайник, тостер, мультиварка. Три изолированных комнаты. Две спальни оснащены спальными местами и мебелью. Третья комната без мебели, данное пространство можно обустроить своей мебелью если она есть или возможно дополнительно оснащение в счет аренды по согласованию. Санузел совмещенный с большой душевой. Есть всё необходимое. Полотенцесушитель. Стиральная машина. У дома большое количество парковочных мест. В непосредственной близости расположены парк 50-летия Октября, Тропаревский и Воронцовский лесопарки. Возле дома Удальцовские пруды. Микрорайон имеет прекрасную социальную и экономическую инфраструктуру. В шаговой доступности торговые центры, магазины, медицинские и образовательные учреждения, различные

школы, рестораны и кафе, а также фитнес-клубы и салоны красоты. Удобный доступ ко всем высшим учебным заведениям, находящемся в этом районе ( МГУ, МГИМО, РАНХиГС). Созданы все условия для комфортной жизни. Квартира полностью готова для проживания. Условия проживания: Готовы рассмотреть пару, можно с детьми. Животные обсуждаются индивидуально. В квартире не курить. Оплата: Арендная плата + залог + комиссия Счётчики оплачиваются отдельно. По любым вопросам звоните или пишите! Если не отвечаю на звонок, пожалуйста напишите мне сообщение на площадке, могу быть на показе или встрече и как освобожусь обязательно перезвоню! -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



