

Создано: 22.12.2025 в 12:44

Обновлено: 22.12.2025 в 12:56

для заметок

Москва, Ленинский проспект, 64/2

90 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 64/2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.9 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

75.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

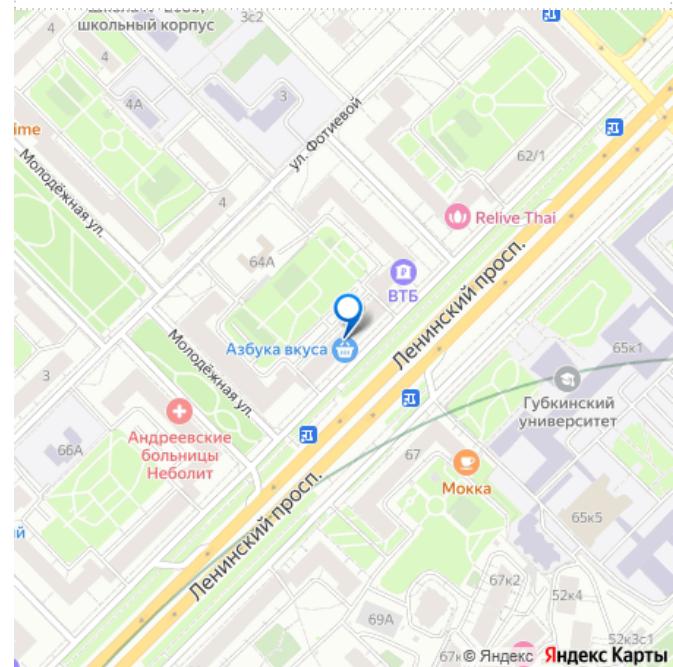
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Арт. 86124762. В долгосрочную аренду предлагается просторная 3-х комнатная квартира в Гагаринском районе на Ленинском проспекте. Высокий 2-ой этаж. Все комнаты изолированные, большая кухня, раздельный санузел. Три окна кна во двор и одно на Молодежную улицу Высота потолков 3 метра. Ремонт старый, состояние квартиры удовлетворительное. В квартире: кухонная мебель, холодильник, плита, стиральная машина.. Две 2-х спальные кровати, столы, стулья, 2 шкафа, комод, светильники. Дом кирпичный, теплый, сталинка 1957 года постройки. Большой зеленый двор с наземной парковкой, детской и спортивной площадками. Хорошая транспортная доступность - метро Университет, Академическая, Вавиловская 10-15 минут пешком; быстрый выезд на Ленинский проспект. В доме находятся магазины «Азбука вкуса», «Пятерочка». Прекрасный район с развитой инфраструктурой и природными пространствами, очень удобен для проживания с детьми. В пешей доступности: - одни из лучших школ Москвы:

лицей 2-ая школа, лицей Воробьевы горы, ЛИТ - лицей информационных технологий; школа 2086; - МГУ, Университет нефти и газа им. Губкина; - Цирк на Воробьевых горах, Детский музыкальный театр им. Наталии Сац, Дворец детского и юношеского творчества; - Парк 40-летия ВЛКСМ с ландшафтным дизайном, фонтанами и современными детскими площадками; Воробьевы горы с пешеходными и вело дорожками, лыжными трассами; - ТЦ «Капитолий» с универмагом «Ашан», многочисленными магазинами, спортивным клубом «World Class» и кинотеатром «Каро фильм». С детьми и животными можно. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.

