

🕒 Создано: 22.12.2025 в 12:44

Обновлено: 22.12.2025 в 12:56

Москва, Ленинский проспект, 64/2

90 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 64/2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.9 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

75.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

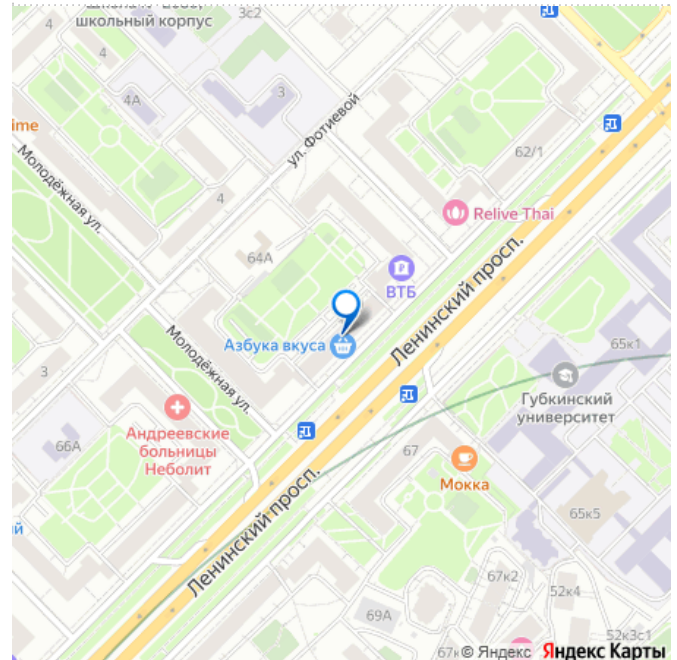
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Арт. 86124762. В долгосрочную аренду предлагается просторная 3-х комнатная квартира в Гагаринском районе на Ленинском проспекте. Высокий 2-ой этаж. Все комнаты изолированные, большая кухня, отдельный санузел. Три окна на во двор и одно на Молодежную улицу Высота потолков 3 метра. Ремонт старый, состояние квартиры удовлетворительное. В квартире: кухонная мебель, холодильник, плита, стиральная машина.. Две 2-х спальные кровати, столы, стулья, 2 шкафа, комод, светильники. Дом кирпичный, теплый, сталинка 1957 года постройки. Большой зеленый двор с наземной парковкой, детской и спортивной площадками. Хорошая транспортная доступность - метро Университет, Академическая, Вавиловская 10-15 минут пешком; быстрый выезд на Ленинский проспект. В доме находятся магазины «Азбука вкуса», «Пятерочка». Прекрасный район с развитой инфраструктурой и природными пространствами, очень удобен для проживания с детьми. В пешей доступности: - одни из лучших школ Москвы:

лицей 2-ая школа, лицей Воробьевы горы,
ЛИТ - лицей информационных технологий;
школа 2086; - МГУ, Университет нефти и газа
им. Губкина; - Цирк на Воробьевых горах,
Детский музыкальный театр им.Наталии Сац,
Дворец детского и юношеского творчества; -
Парк 40-летия ВЛКСМ с ландшафтным
дизайном, фонтанами и современными
детскими площадками; Воробьевы горы с
пешеходными и вело дорожками, лыжными
трассами; - ТЦ «Капитолий» с универмагом
«Ашан», многочисленными магазинами,
спортивным клубом «World Class» и
кинотеатром «Каро фильм». С детьми и
животными можно. Участник AREA -
Ассоциации Агентств Элитной
Недвижимости.

