move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291613089

Создано: 11.03.2026 в 15:00

Обновлено: 11.03.2026 в 15:04

ЛАПОС Недвижимость, ЛАПОС Недвижимость

79855040852

Москва, улица Мичуринский проспект Олимпийская деревня, 20

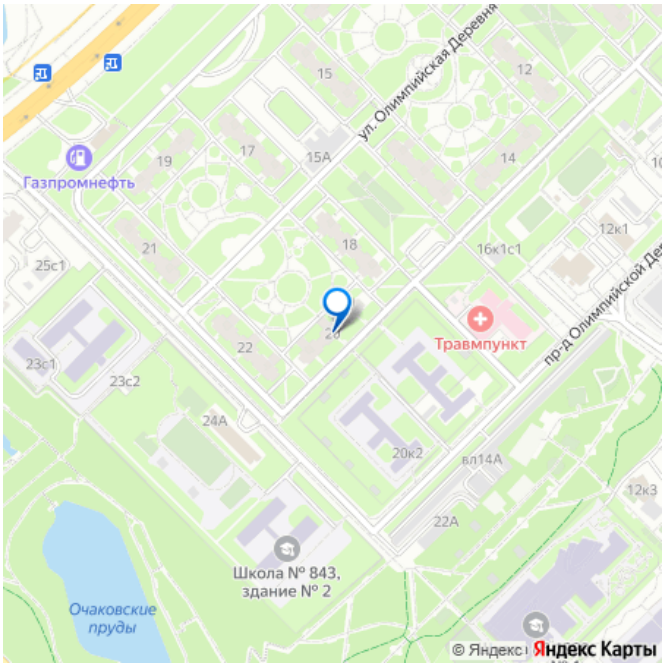
100 000 ₽

Москва, улица Мичуринский проспект Олимпийская деревня, 20

для заметок

Округ

ЗАО, район Очаково-Матвеевское



Квартира

Количество комнат	3
Высота потолков	2.64 м
Жилая площадь	60 м^2
Площадь кухни	10 м^2
Общая площадь	75.6 м^2
Этаж	6/16

Детали объекта

Тип сделки	Сдаю
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия

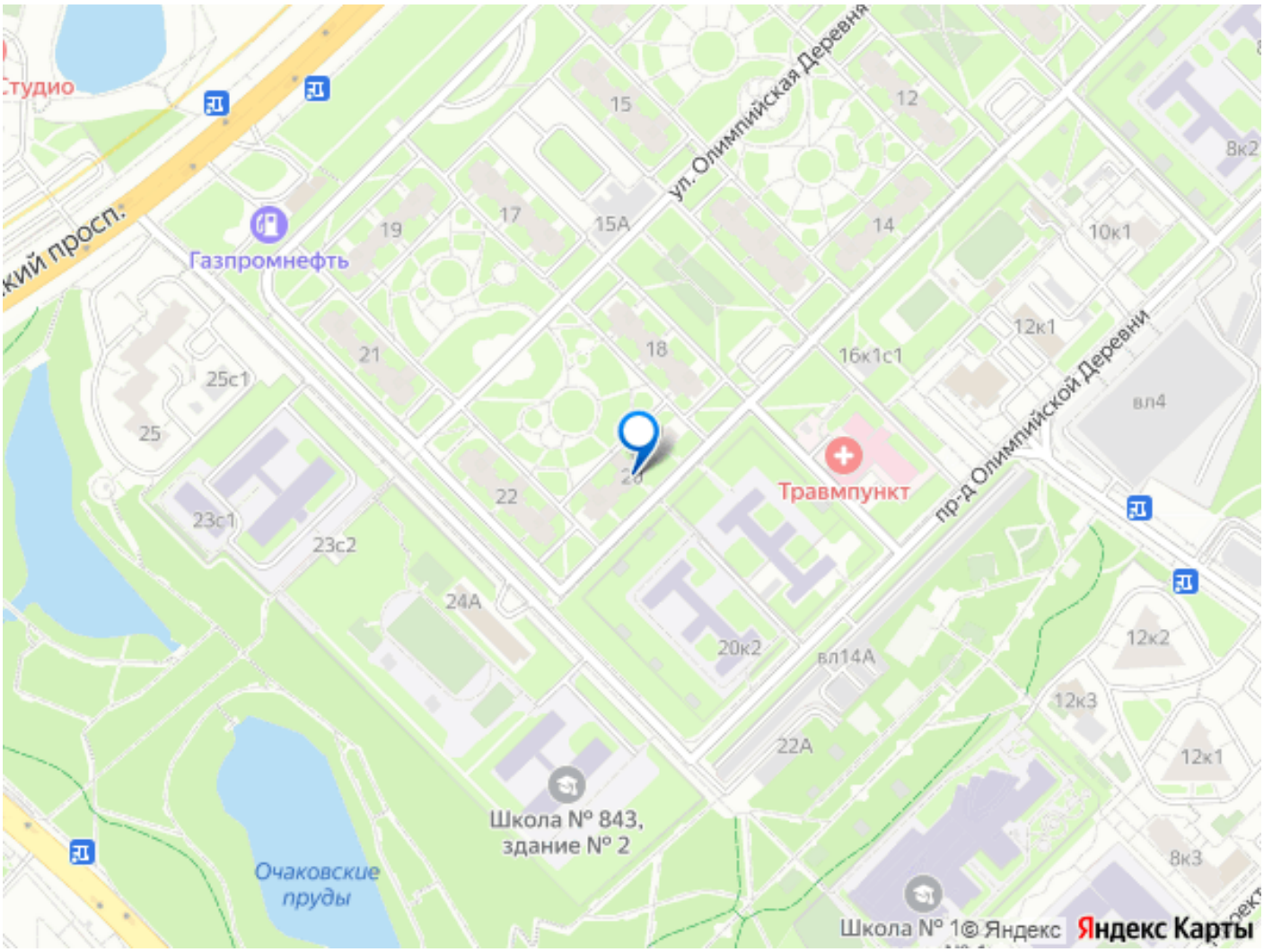
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Заселение с детьми	да
Заселение с животными	да

мебель, мебель на кухне, лифт

Описание

Знаете это чувство, когда возвращаешься домой, и город будто отступает, оставляя тебя в покое и тишине? Олимпийская деревня — это именно такое место. Здесь даже воздух кажется спокойнее, а дворы утопают в зелени так, что забываешь: до центра Москвы всего пара остановок на удобном транспорте. Здесь хочется гулять с детьми, сидеть с книжкой на лавочке и просто жить не спеша. Эта трёхкомнатная квартира в доме 20 — про настоящий дом. Просторный, светлый, с хорошей планировкой, которая была продумана для жизни, а не для картинки. Здесь нет проходных комнат и тесных коридоров — только чистый, честный комфорт. Кухня здесь — отдельная история. Уютная, тёплая, с окном, куда заглядывает утреннее солнце. Места хватит и для семейных завтраков, и для вечерних посиделок с разговорами по душам. Рядом — вместительная прихожая, где легко разместится всё, что нужно для московской погоды. Три комнаты — три мира, три настроения. Можно сделать одну спальней для родителей, вторую — детской, где будет звучать смех и расти счастье, а

третью оставить для гостей или превратить в кабинет, где никто не помешает работать или читать. А можно распределить иначе — планировка позволяет выбрать любой сценарий. Раздельный санузел в такой квартире — не роскошь, а необходимость, особенно когда семья большая или просто хочется утреннего комфорта без очередей и суеты. Сам дом 20 — это классический панельный дом конца семидесятых, но в отличном состоянии. Район давно обжитой, ухоженный, с развитой инфраструктурой. Школы, садики, поликлиника, магазины — всё рядом, буквально в шаговой доступности. А главное — та самая атмосфера старой доброй Москвы, которой так не хватает в новостройках. Метро близко, вылетные магистрали рядом, но в квартире не слышно городского шума — только ветер в листве и пение птиц по утрам. Приезжайте посмотреть. Это не просто квартира — это место, где захочется остаться надолго



Move.ru - вся недвижимость России