

Создано: 02.11.2025 в 17:29

Обновлено: 03.12.2025 в 18:14

Москва, улица Островитянова, 9К4

**150 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 9К4

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://move.ru/objects/9286283316>

**МИЭЛЬ офис «на Николоямской»,**

**МИЭЛЬ**

**79682392055**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 123537037 На длительный срок сдается отличная современная 3-х комнатная квартира в районе Коньково Юго-Западного Административного округа города Москвы на улице Островитянова в пешеходной доступности от станции метро «Университет Дружбы народов» и «Коньково». Квартира оборудована мебелью и бытовой техникой. Имеется изолированная спальня, три спальных места - два дивана + двухспальная кровать. Эскиз фактической планировки квартиры для информации представлен как фотография. Просторная кухня с эркером 13 кв.м, оборудованная всей необходимой бытовой техникой, совмещена с гостиной комнатой. Санузел совмещен с ванной комнатой в едином пространстве с матовым окном на кухню. В спальне два источника дневного света - застекленный балкон и эркер около шкафа, что видно на фото спальни. Двор дома благоустроен, имеются места для парковки. Въезд во двор через шлагбаум, право оформляется на Арендатора за доп. плату. Транспортная доступность: пешком от дома две станции метро и

остановка автобусов. Инфраструктура района сформирована. Около дома есть всё: прекрасный парк «Тропарево», магазины, рестораны, детские площадки, городская поликлиника, школы и детские сады. Рядом находится Национальный медицинский центр имени Академика Кулакова, известный всей стране. Квартира сдается платежеспособным клиентам. У собственника есть особые требования к жильцам. Залог разбивается на два месяца. Животные не обсуждаются. Показы квартиры возможны с 05.11.2025г. Передача квартиры Нанимателю по Договору найма по запросу в любой согласованный день, в согласованное время. Рассмотрим все встречные предложения.





