

Создано: 10.09.2025 в 13:07

Обновлено: 24.12.2025 в 16:54

<https://move.ru/objects/9284853881>

Собственник

**79863042941**

Москва, Нагатинская набережная, 10к3

**110 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 10к3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

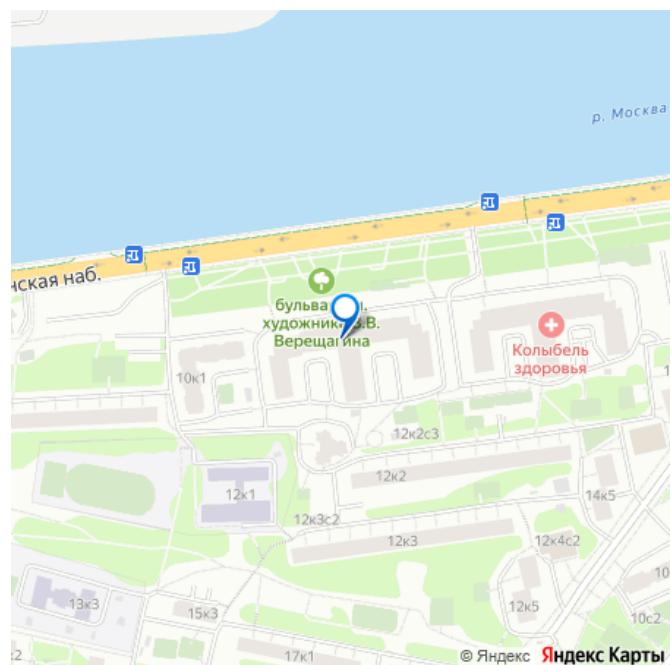
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина, лифт,

парковка

## **Описание**

Сдаётся в аренду просторная трёхкомнатная квартира на Нагатинской набережной, в доме 2012 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 75 кв. м, из которых 53 кв. м — жилая, а кухня занимает 10 кв. м.

Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного монолитного дома. Высота потолков — 2.8 метра. В квартире сделан качественный эко- евроремонт, поэтому, а значит, всё выглядит свежо и современно.

Присутствует необходимая мебель (комнаты частично, кухня полностью, при необходимости возможна полная

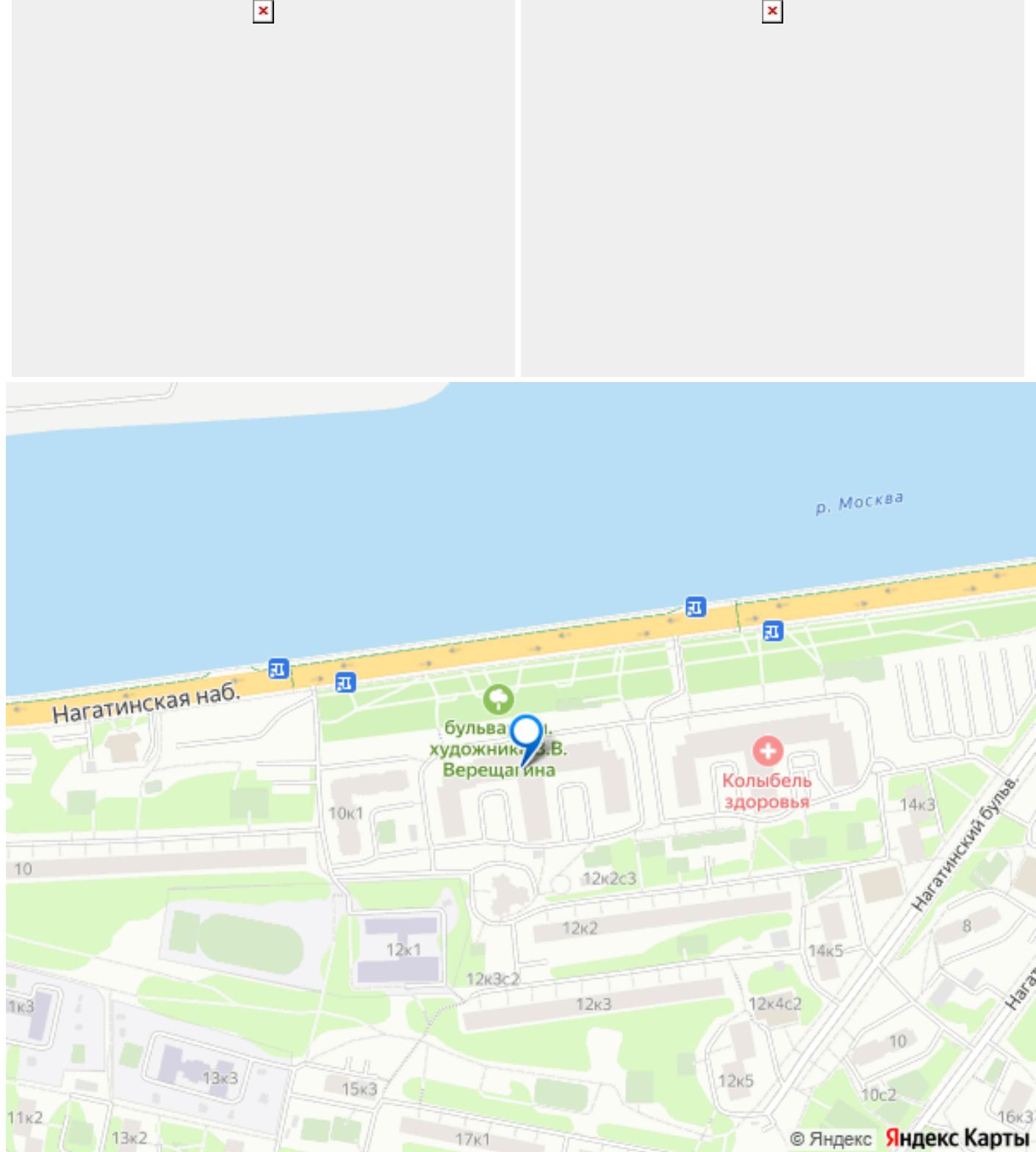
меблизация) и техника: кондиционер, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Планировка очень удобная: есть один совмещённый и один отдельный санузел с ванной и душевой кабиной. Квартира располагает одной лоджией и одним балконом, что позволяет наслаждаться свежим воздухом в любое время.

Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Дом в отличном состоянии, есть два пассажирских и два грузовых лифта, мусоропровод и наземная

парковка. Для удобства жильцов проведён интернет. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины — всё необходимое для комфортной жизни. Благоустроенный, двор со шлагбаумом для въезда. До станции метро «Коломенская» можно дойти пешком за 15 минут, остановка автобуса возле дома (2 мин до метро Коломенская/Нагатинская)

Условия аренды: без посредников, от собственника. Комиссии нет, требуется залог и предоплата за первый месяц проживания. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь в удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России