 Создано: 02.10.2025 в 10:13  
Обновлено: 06.11.2025 в 17:23

**Собственник**  
**79150340157**

**Москва, Можайское шоссе, 37**

**74 000 ₽**

Москва, Можайское шоссе, 37

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

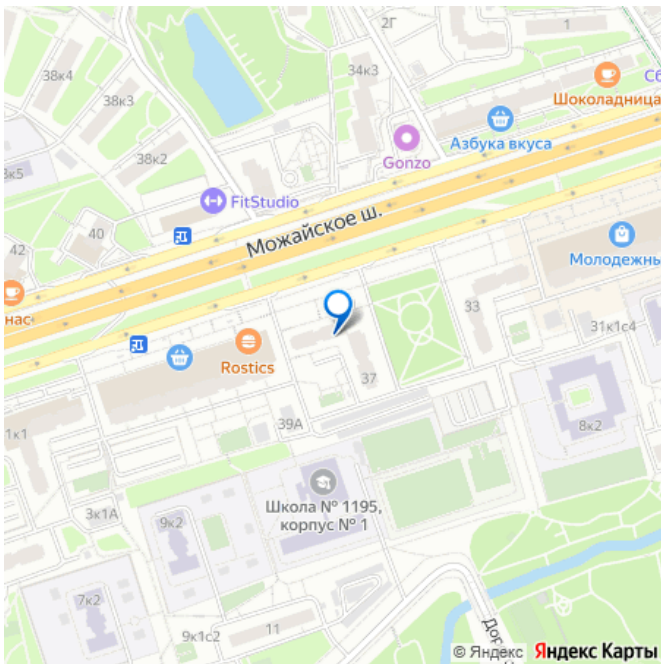
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

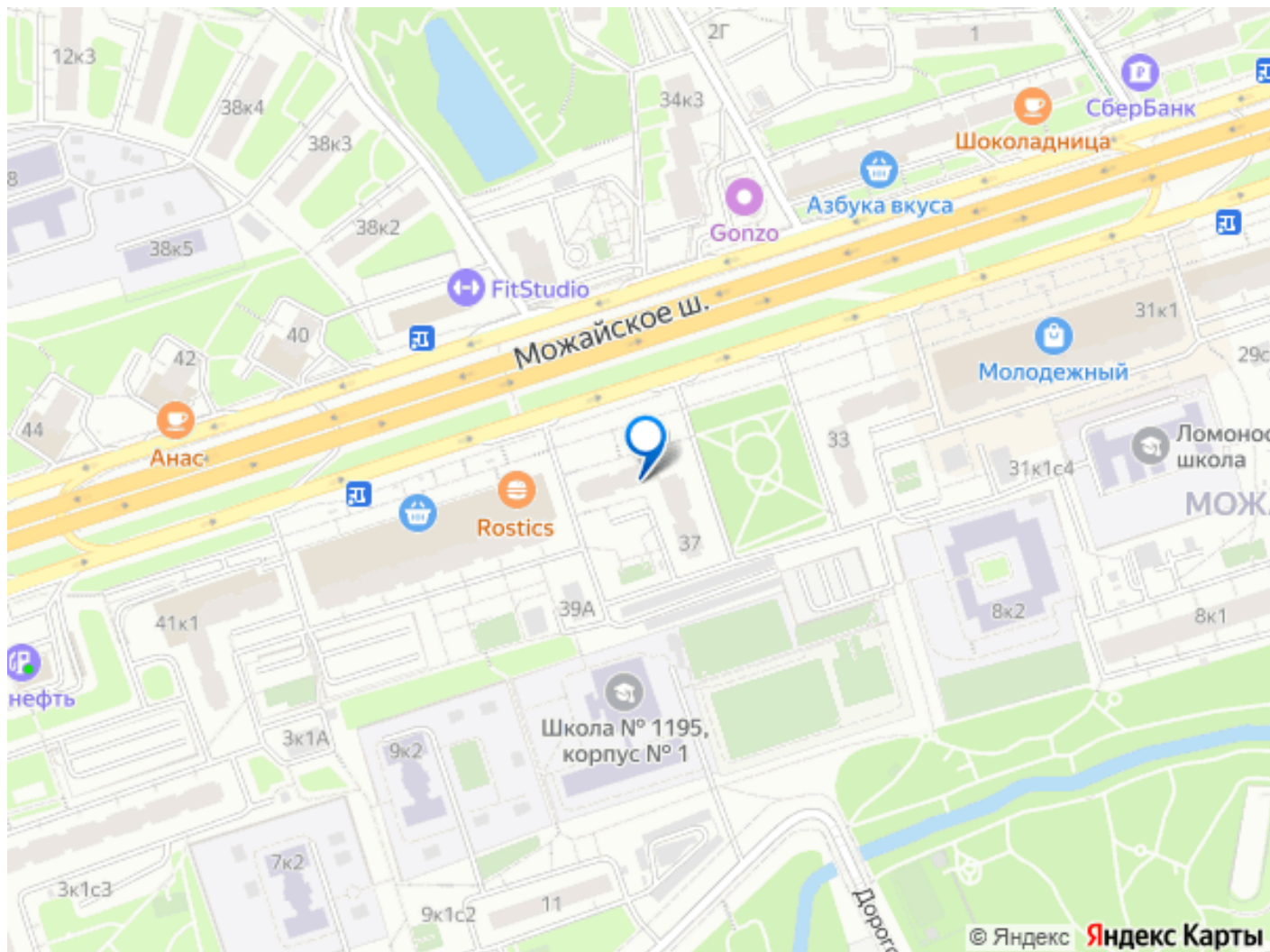
Агент. Сдача без комиссии! Работаю только с клиентами! Отличное соотношение цены и качества, уютная квартира. Нанимателей 1-4 человек (вкл. детей). регистрации не делает, платежеспособность, представление сведений о себе до просмотра. Предлагается в наем отличная 3-х комнатная квартира с ИЗОЛИРОВАННЫМИ комнатами (18/14/14), качественным ремонтом и комфортабельной мебелью и итальянской техникой, итальянским кухонным гарнитуром, посудомоечной машиной, иными предметами (включая посуду). Балкон и лоджия с остеклением. В комнате 1 (спальне) : кровать, два комода, шкаф 2-х створчатый широкий, в комнате 2: комплект кожаной мебели - диван, 2 кресла, тумба, телевизор, в комнате 3: диван, стол, стул, стенка, кухня: итальянский кухонный гарнитур, стеклокерамическая плита, итал. духовой шкаф, итальянская посудомоечная машина, микроволновая печь, стол, стулья, оборудован итальянской стиральной машиной, телевизором. Санузел РАЗДЕЛЬНЫЙ в плитке: ванная комната: ванна с закрывающимися стеклянными ставнями, водонагреватель; туалет: унитаз. На воду установлены СЧЕТЧИКИ горячей и холодной воды. В квартире установлены пластиковые ОКНА. Во дворе оборудованная детская площадка. Инфраструктура: В шаговой

доступности: Гимназия и 3 школы (в т.ч. одна спецшкола и Ломоносовская школа), 3 детских сада в шаговой доступности. В 5 мин. ходьбы парк - природный заказник «Долина реки Сетунь», где места для детей и семейного отдыха, горка, муниципальный бесплатный каток, через дорогу Парк в пойме реки Ивницы и река. В 15 мин. ходьбы храм Спаса на Сетуни (17-19 вв.), вид на который открывается из спальни. В шаговой доступности все необходимое - супермаркет ВкусВилл, Лента (2 мин.), дискаунтеры (Пятерочка, Дикси - 10-15 мин.), Перекрёсток (5 мин.), отделение Сбербанка (5 мин.) и еще 3 банков, универмаг Молодежный (5 мин.), аптека, салон красоты, кафе, поликлиника, тренажерный зал, пр. Отличная инфраструктура идеальна для удаленной работы. \_\_\_\_\_ МЕТРО:

М. Кунцевская (10 мин. трансп., или 20 мин пешком), м. Славянский бульвар (7 остановок на автобусе/10-20 мин трансп.), м. Давыдково Большой кольцевой линии (15 мин транспортом или 25 мин. пешком), МЦД «Рабочий поселок» (13-15 мин пешком), МЦД Сетунь (17-20 мин. пешком), рядом Минское ш. (выезд на Кутузовский проспект/ Рублевское ш., в др. сторону Минское ш. или МКАД), выезд на Аминьевское шоссе, несколько минут на метро ДО ЦЕНТРА Москвы. \_\_\_\_\_

ПАРКОВКА: - стихийная - перед домом, имеется гараж-машиноместо на 2 машины (обсуждается отдельно). Прекрасный адекватный собственник! Договор. Оплата: текущий месяц+предоплата 1 мес + залог 1-1,5 мес., Звоните уважаемые клиенты с удовольствием отвечу на ваши вопросы. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России