

🕒 Создано: 14.10.2025 в 21:12

Обновлено: 04.12.2025 в 13:18

Москва, Дубининская улица, 19

105 000 ₽

Москва, Дубининская улица, 19

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

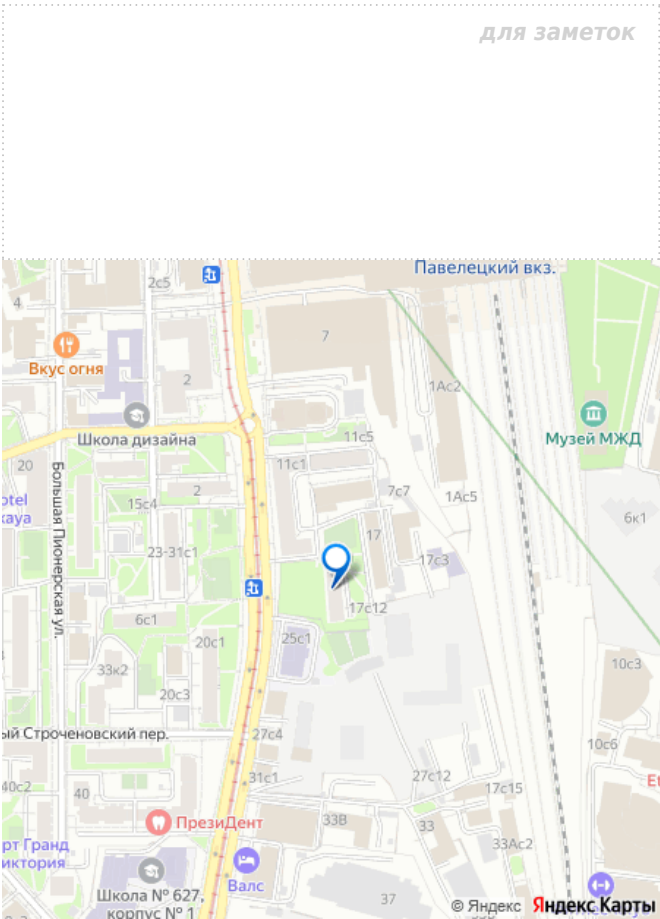
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся благоустроенная 3-х комнатная квартира с хорошим ремонтом. Дом находится в зелёной зоне, всего в 7 минутах пешком от метро и Павелецкого вокзала. Отличный вариант для людей, ценящих комфорт, порядок и спокойствие. **О квартире** -В квартире выполнен качественный ремонт. -Сделана замена коммуникаций. -Все комнаты и кухня - меблированы (все фотографии на 100% соответствуют действительности). -Удобная планировка: все комнаты изолированные, отдельный санузел. -Есть застеклённый балкон и просторная гардеробная. -Современные стеклопакеты обеспечивают комфорт и тепло. -Видеонаблюдение на входе в квартиру для дополнительной безопасности. **О доме и районе** -Тёплый кирпичный дом с ухоженным, отремонтированным подъездом. -Закрытая придомовая территория с пропускной системой. Возможна парковка вашей машины. -Хорошие соседи, на лестнице тишина и порядок. -Зелёный, спокойный район с аллеями для прогулок. -Хорошо

развита инфраструктура, в шаговой доступности: продукты, аптека, пункты выдачи WB и Озон, школа, детский сад, институты. -До метро и вокзала - 7 минут пешком. -В 5 минутах пешком крупный торговый центр Павелецкая Плаза с прекрасным набором брендовых магазинов, кафе, ресторанов, химчисткой и огромным Перекрёстком. ****Условия**** -Отдельно обсуждается проживание с детьми. -Строго без домашних животных. -Оплата: фиксированная арендная плата + коммунальные платежи по счетчикам (электричество, вода) + интернет. Квартира готова к заселению, звоните!

