

**Евгений Рыбаков, HAPPINESS**  
**79858231371**

🕒 Создано: 25.11.2025 в 20:04  
Обновлено: 04.12.2025 в 12:08

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8**

**360 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

27/41

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

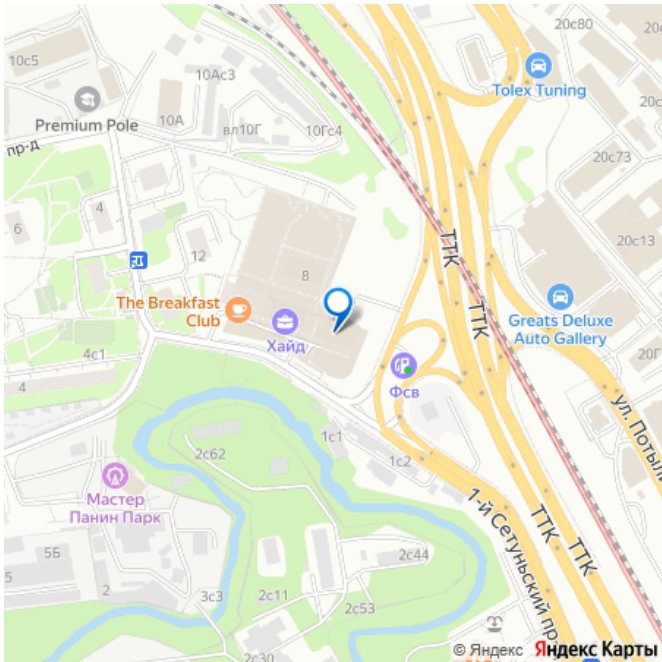
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

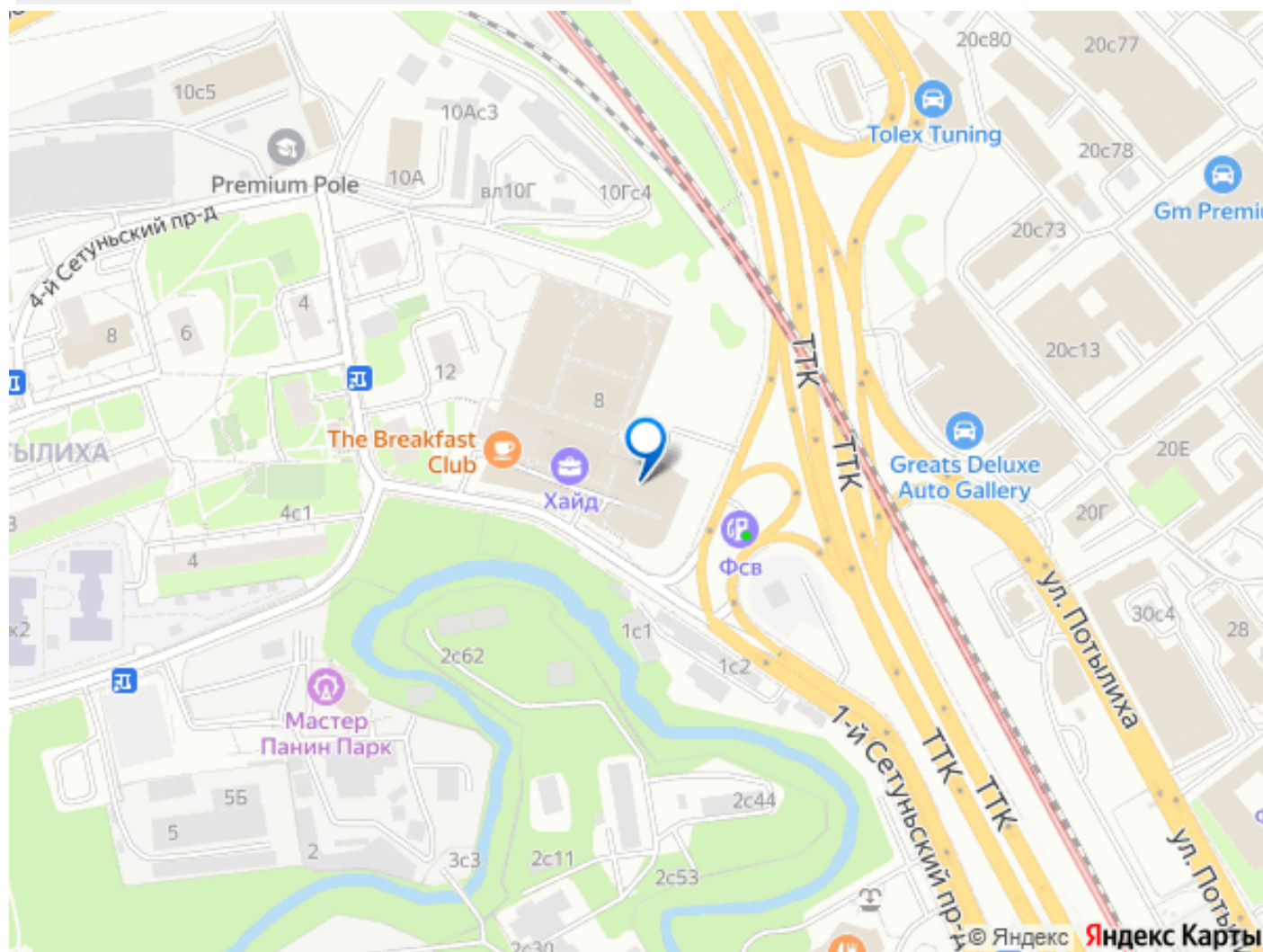
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Внутри вас ждет тщательно продуманное пространство: жилая площадь составляет 40 кв. м, а кухня — впечатляющие 25 кв. м, что дает достаточно места для семейных обедов и приема гостей. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. На кухне и в комнатах есть мебель, а два совмещенных санузла оснащены как ванной, так и душевой кабиной. Дом, в котором находится квартира, предлагает удобства, которые сложно переоценить: подземная парковка позволит вам не беспокоиться о безопасности автомобиля, а мусоропровод и пандус делают проживание еще более комфортным. Район предлагает все необходимое для удобной жизни: поблизости есть школы и детские сады, а также множество магазинов для вашего удобства. Недалеко находится станция метро «Кутузовская», до которой можно дойти пешком за 18 минут, что позволяет быстро добраться до центра города. Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь на удобное для вас время и

оцените все преимущества этой квартиры  
своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России