

Создано: 05.12.2025 в 11:21

Обновлено: 30.01.2026 в 19:52

<https://move.ru/objects/9287172218>

Proff-Realty, Proff-Realty

**79167315204**

**Москва, улица Кутузова, 3**

**118 000 ₽**

Москва, улица Кутузова, 3

Округ

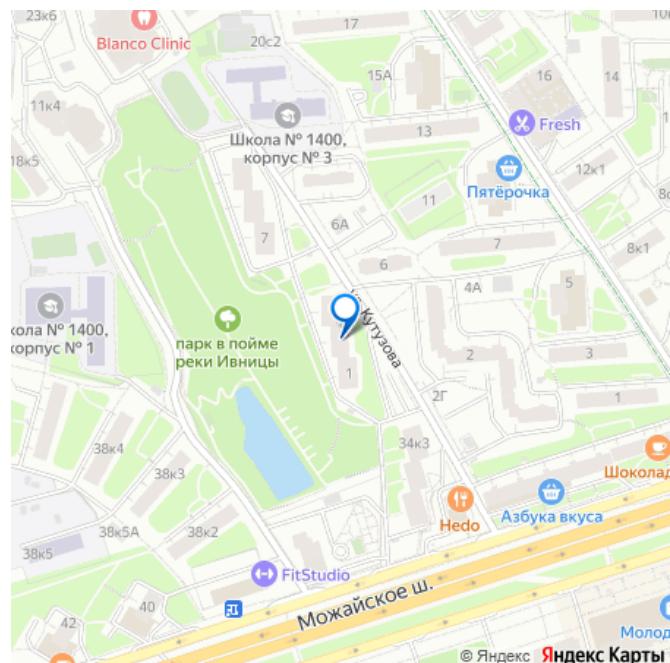
для заметок

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица



[улица Кутузова](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 127379173 Представляем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в спокойном районе столицы с потрясающим расположением прямо в парке с озером в пойме реки Ивницы. 15 минут до Москва Сити. Идеальное жилье для молодых семей, ценящих комфорт, экологичность и близость природы. Преимущества проживания здесь: Свежий евроремонт (сдается впервые): выполнено из качественных, экологически чистых материалов специально для комфортного проживания. Современная техника Midea: кухонная зона оснащена всей необходимой бытовой техникой премиум-класса. Застекленный балкон и просторная лоджия: открывают великолепный панорамный вид на живописный парк и озеро. Пятикамерные стеклопакеты с вентиляцией. Раздельный санузел: оснащен качественной сантехникой немецкого бренда АМ-РМ и защитной системой Аква-Стоп. Качественная электрика с удобством управления светом, две точки для стабильного Wi-Fi сигнала. Комфорт и безопасность: тамбур на три квартиры с видеонаблюдением обеспечивает спокойствие жильцов. Также в квартире будет присутствовать интерьерный текстиль

(в процессе изготовления) Экология и природа под рукой: прогулочная зона с озером, детскими площадками, спортивными сооружениями. Хорошее транспортное сообщение: отлично налажены маршруты общественного транспорта и удобное расположение автомобильных дорог. Здесь вы почувствуете гармонию городской жизни и природной красоты, наслаждаясь комфортной атмосферой каждый день. Осмотрите этот идеальный вариант аренды жилья и откройте для себя новый уровень комфорта и качества жизни в одном из лучших районов Москвы.



