

🕒 Создано: 10.12.2025 в 11:05

Обновлено: 10.12.2025 в 11:14

**Агент**

**79857432345**

**Москва, Волоколамское шоссе, 71/7**

**160 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 71/7

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

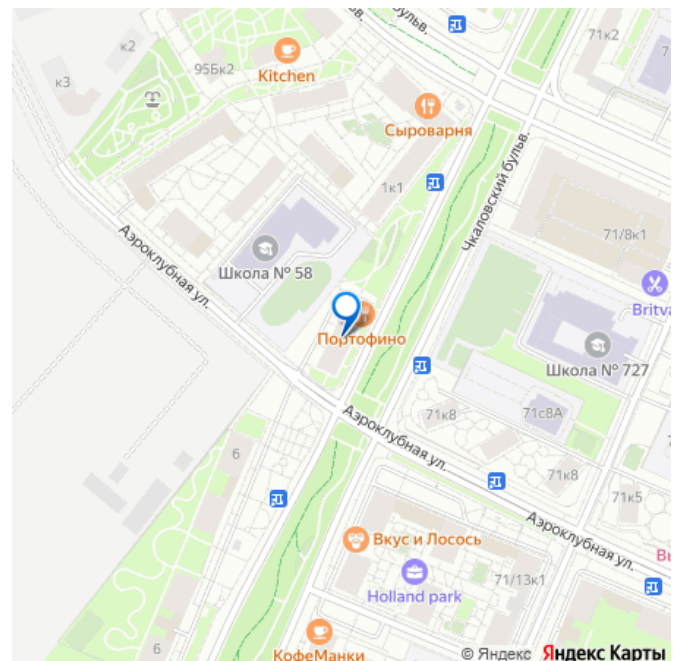
11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

3/21



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

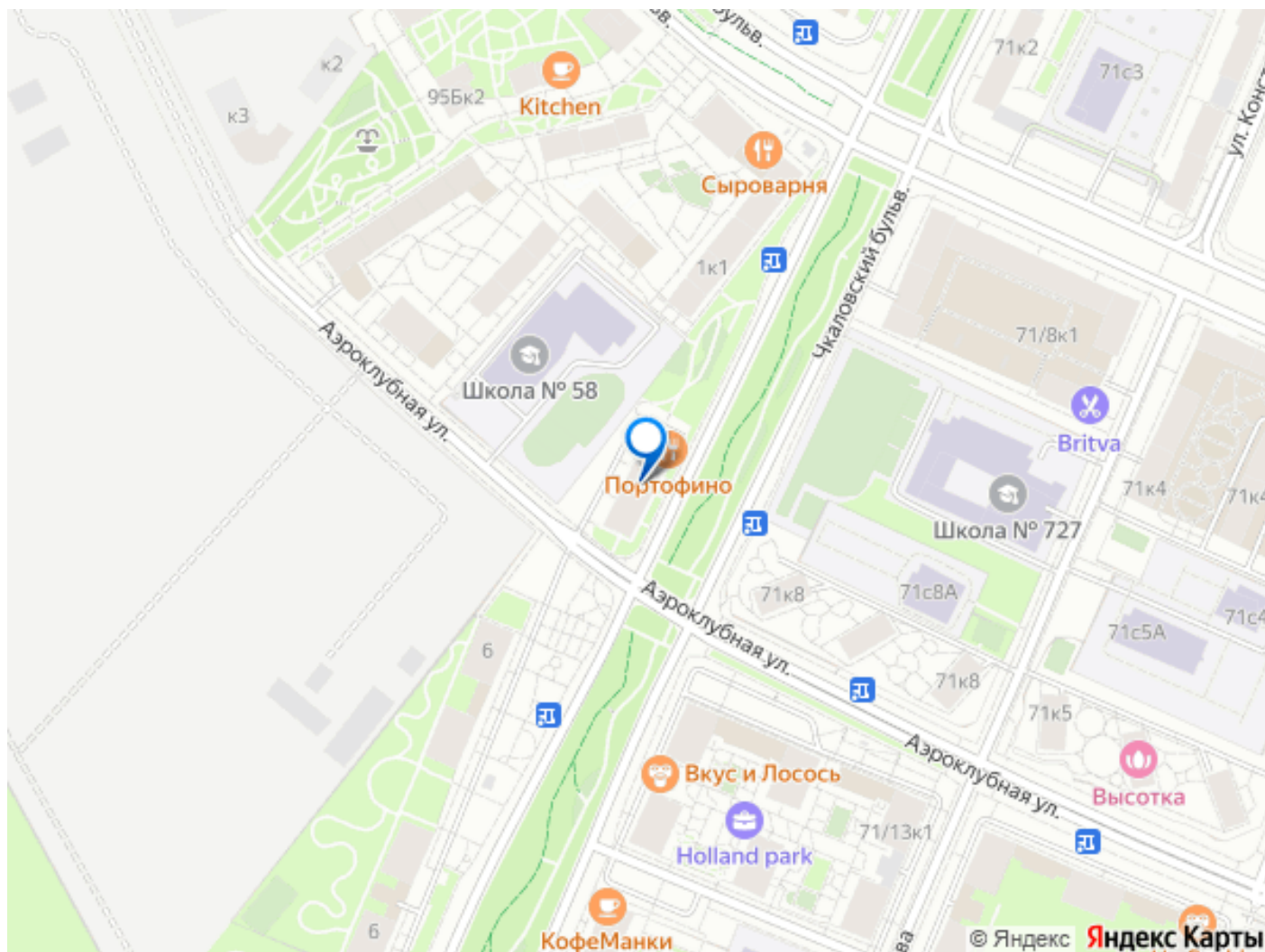
лифт, парковка

## Описание

Сдам новую уютную трёхкомнатную квартиру

от собственника в новом доме в хорошем районе на длительный срок. ДОСТУПНОСТЬ пешком: - 7 мин. до метро Спартак - 9 мин. до Волоколамского ш., - 15 мин. до МЦД-2 Тушинская УДОБСТВА: Три окна квартиры выходят в тихую зону и одно во двор. При уличной температуре 30+ в квартире прохладно. Несолнечные стороны всех комнат позволят Вам наслаждаться закатами. Фото снимались после 18ч. 3-й этаж упрощает доступ в квартиру, но также есть и лифты. Дом под охраной. В 2026-м появятся камеры и шлагбаум для своих. МЕБЕЛЬ: Во всей светлой и просторной квартире новая мебель и техника, в т.ч. три Smart TV телевизора 50, 43 и 32 дюймов, сушилка для белья, гладильная доска, обувница, утюг, Wi-Fi-роутер. Каждая комната изолирована и оборудована шкафом, журнальным столиком, двухспальным разборным диваном, торшером и RGB-люстрой с пультом. На кухне общая лоджия. В каждом сан.узле есть шкаф. ИНФРАСТРУКТУРА вокруг дома имеет: - бесплатные парковочные места - в 10 метрах длинная аллея (см.фото в конце) - в 100 метрах прогулочная набережная - в 2 мин.ходьбы: два магазина Пятерочка, ВкусВилл, WB & Ozon, несколько ресторанов; - в 1 мин ходьбы строится парк на 8 км - удобная логистическая развязка в целом на районе развитая инфраструктура (мед.центры, салоны красоты, аптеки, Чкалов арена, фитнес-центры и др.) УСЛОВИЯ: Готовы рассмотреть всех платёжеспособных и порядочных 18+ без детей, без животных и без вредных привычек. ОПЛАТА: Стоимость аренды + счётчики (вода, свет, интернет с ТВ). При взаимной симпатии страховой депозит можно разбить на две части. Без доп. комиссий.





Move.ru - вся недвижимость России