



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в панельном доме, расположеннном всего в 7 минутах пешком от метро Марьина Роща.

Общая площадь квартиры составляет 75 квадратных метров, жилая площадь — 42 квадратных метра, а кухня — 8 квадратных метров. Квартира находится на 6 этаже 16-этажного дома, построенного в 1984 году. В квартире сделан косметический ремонт, что придаёт ей уют и комфорт. Укомплектована необходимой мебелью на кухне и в комнате, поэтому въезд будет максимально

комфортным. Из техники есть холодильник,

телевизор и стиральная машина. интернет.

Ванная комната оборудована ванной. Окна

выходят на улицу, что обеспечивает

естественное освещение. В квартире также

есть одна лоджия, где можно отдохнуть и

насладиться видом. Дом находится в

хорошем состоянии и оснашён пассажирским

и грузовым лифтами, что удобно для

перемещения. Для автомобилистов

предусмотрена наземная парковка. В доме

есть мусоропровод, что добавляет удобства в быту. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады и клиники. Все необходимые услуги и магазины находятся в шаговой доступности, что делает проживание здесь максимально комфортным.

Условия аренды: квартира сдаётся в долгосрочную аренду. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Прекрасный вариант для семьи . Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь прямо сейчас, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





