

Собственник

79851895282

Создано: 30.06.2025 в 13:37

Обновлено: 25.12.2025 в 21:57

Москва, Батайский проезд, 37

80 000 ₽

Москва, Батайский проезд, 37

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

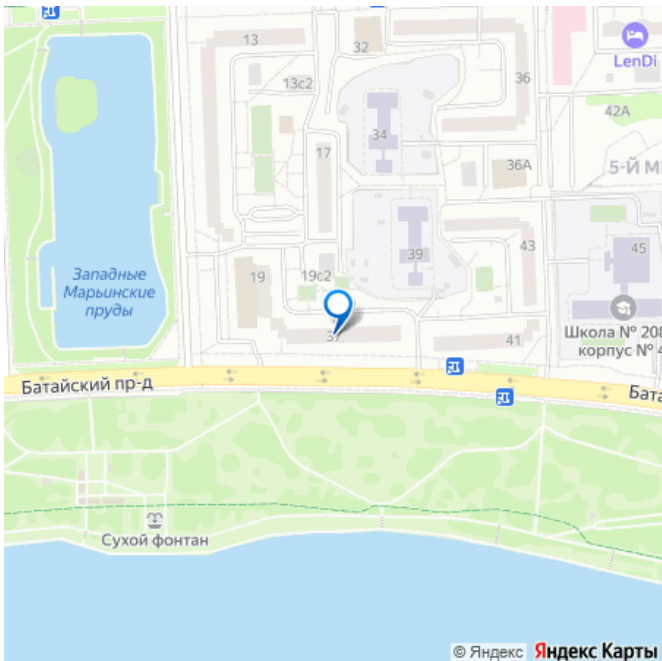
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Просторная трёхкомнатная квартира в Москве, расположенная на 15 этаже 17-этажного панельного дома по адресу: Батайский проезд, 37. Общая площадь квартиры составляет 75 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10,1 кв. м. Удобное расположение — всего 14 минут пешком до метро Марьино. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом. Светлая и уютная обстановка. В кухне и комнатах есть необходимая мебель, что позволит вам сразу же начать жить в комфорте. На кухне вас ждёт современная техника: холодильник и посудомоечная машина. Ванная комната оборудована ванной и стиральной машиной. Для вашего удобства в квартире также установлен телевизор и интернет. Дом построен в 1988 году и находится в хорошем состоянии с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому поиск места для машины не станет проблемой. В шаговой

доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает район удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, которые позволяют быстро добраться до нужного места. Квартира сдаётся напрямую от собственника. Для заключения договора аренды потребуется внести залог. Подробности сделки и условия аренды можно обсудить при личной встрече. Звоните и записывайтесь на просмотр. Буду рад показать вам квартиру в удобное для вас время. Не упустите возможность снять комфортное жильё в хорошем районе Москвы! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



