

Создано: 22.09.2025 в 20:00

Обновлено: 06.01.2026 в 12:59

<https://move.ru/objects/9287804632>

Собственник

**79339380195**

Москва, улица Аэростатная, 14к2

**61 000 ₽**

Москва, улица Аэростатная, 14к2

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

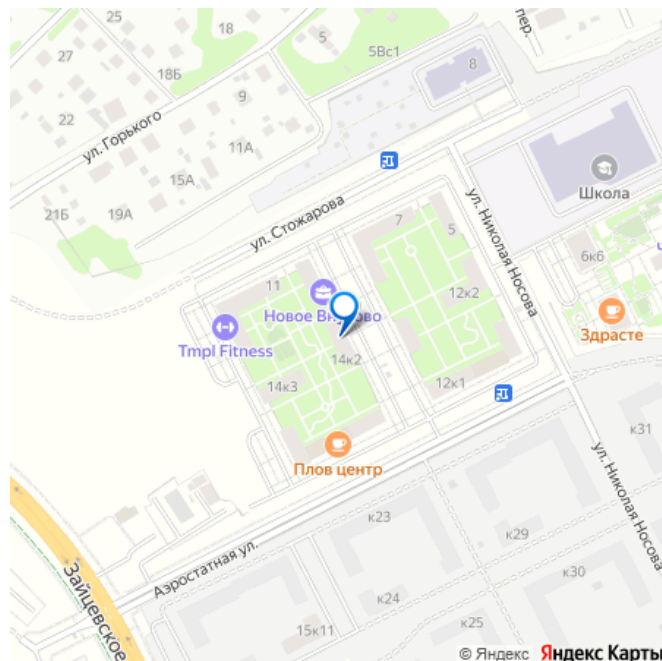
балкон

лифт, парковка

## Описание

Сдаётся с 10-го января .!!! РИЭЛТОРАМ С  
ПРЕДЛОЖЕНИЕМ УБРАТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ В  
АРХИВ НА ПАРУ ДНЕЙ - НЕ ЗВОНИТЬ !!! Сдаю

для заметок



на длительный срок просторную и светлую квартиру с большой кухней-гостинной в современном жилом комплексе «Новое Внуково». Удобный вход в подъезд на уровне тротуара. В квартире два санузла, в одном из них ванна. Одна комната пустая. В гостиной есть диван. Дополнительное оснащение мебелью и оборудованием обсуждается. Помощь в подъёме сборке установке.

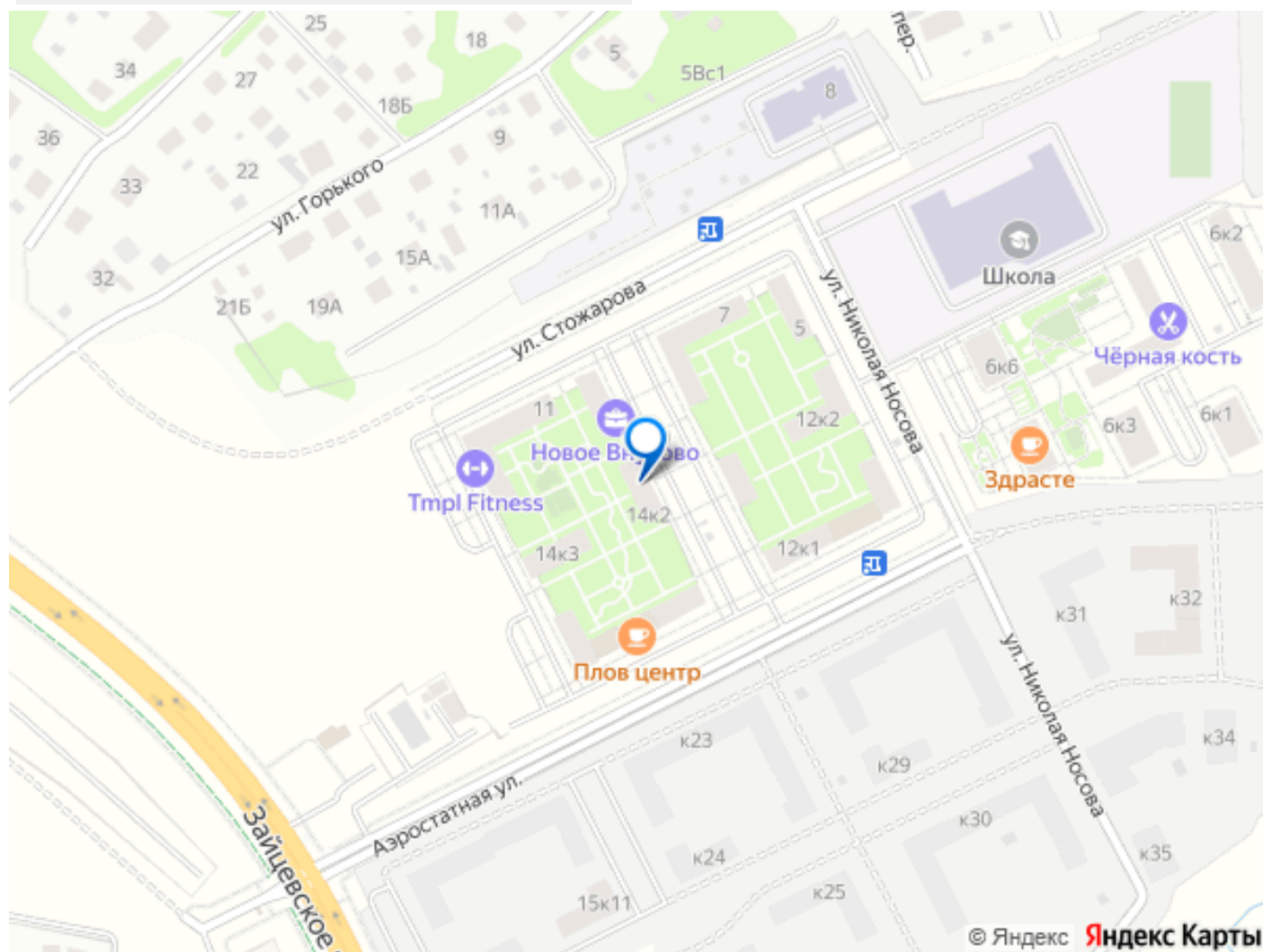
Детский сад в 2х минутах от дома с прекрасным педагогическим составом и бассейном. Много кружков и секций: каратэ, гимнастика, английский, подготовка к школе, танцы, вокал и др. Планируется открытие школы с января 2026г, до неё тоже 2 минуты. Регистрацию сделаю. «Новое Внуково» — это жилой комплекс в Новой Москве, у подножия берега реки Незнайка. Поблизости — живописные места для прогулок: народный парк «Ручеек», усадьба Старо-Никольское, Валуевский и Ульяновский лесопарки. В ближайшее время откроются еще 3 детсада, +1 школа и поликлиника. На территории проекта будет построен первый в России Центр Российской Федерации Баскетбола, где будут площадки с трибунами, тренажерный зал, кафе и конференц-зал.

Дворы-парки закрыты от машин и посторонних. На территории — прогулочный маршрут вдоль реки Незнайка и набережная с шезлонгами и качелями для отдыха. Также здесь появится плейхаб «Незнайка на Луне», площадь для мероприятий с сухим фонтаном, летним кинотеатром и кафе. Активно развивающаяся собственная инфраструктура в шаговой доступности сетевые супермаркеты, магазины и кафе, аптеки, бьюти-салоны, ПВЗ WB, Ozon, ЯМаркет, точки общественного питания, фитнес-зал и т.д.

Удобные выезды на Киевское, Боровское, Минское шоссе Ближайшее метро: Аэропорт

Внуково, Пыхтино, Рассказовка. До станции Кокошкино МЦД-4 идти 16 минут, также есть часто курсирующий автобус. Комиссий нет. Коммунальные платежи не включены в стоимость аренды. Оплата квитанций ежемесячно полностью , включая капремонт. Оформление аренды по договору, содействие в компенсационных программах. Звоните, не дозвонились пишите.





Move.ru - вся недвижимость России