

Создано: 21.01.2026 в 15:55

Обновлено: 23.01.2026 в 13:11

Лариса Ивановна Кайдаш, Лариса  
Ивановна Кайдаш

79856049972

Москва, улица 2-я Нововатутинская, 1

80 000 ₽

Москва, улица 2-я Нововатутинская, 1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

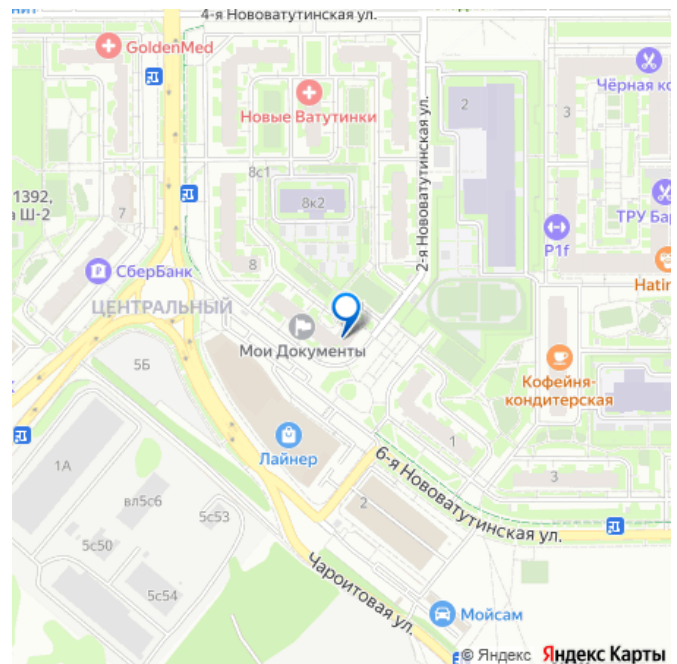
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2013 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

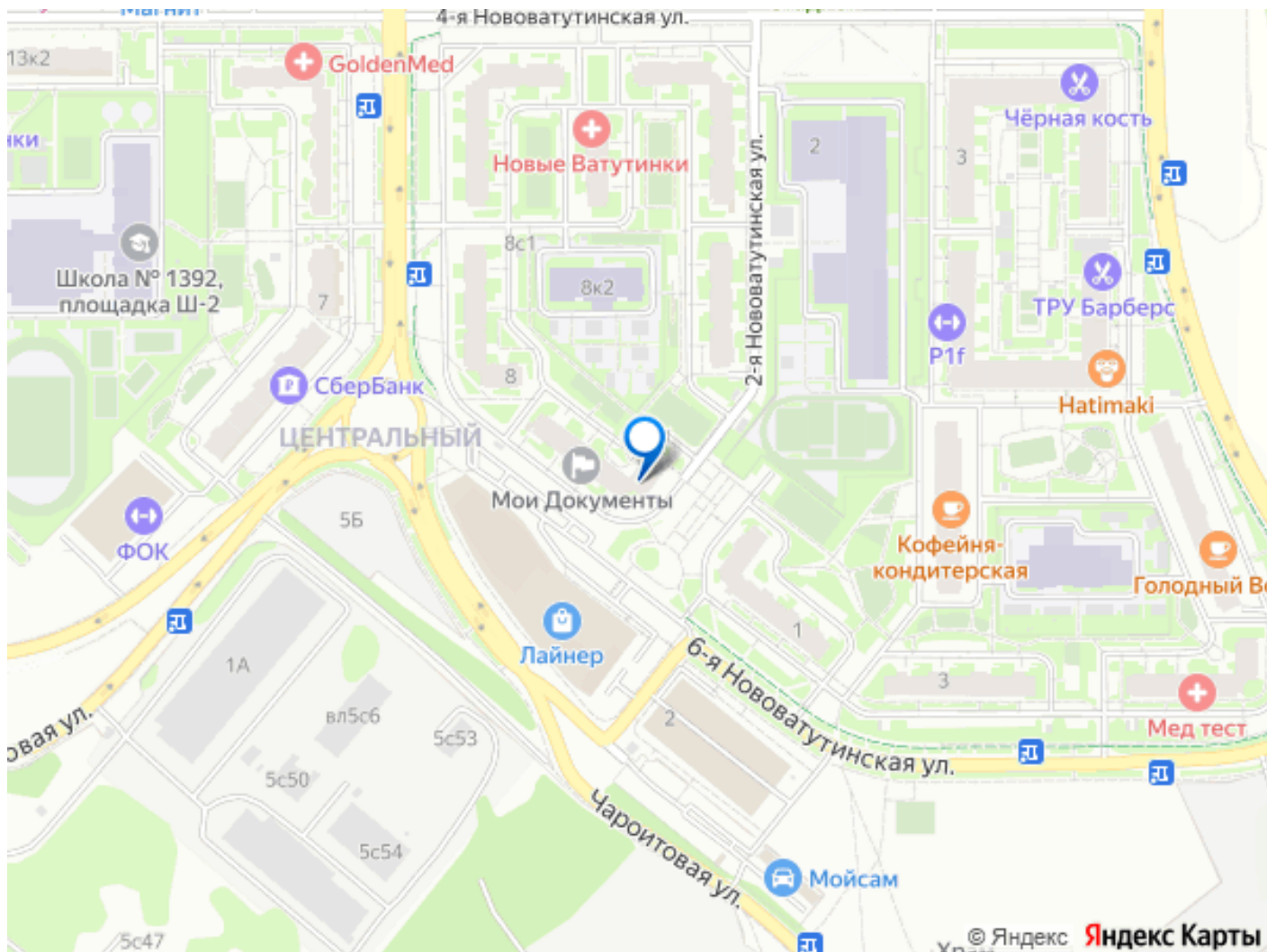
## Описание

Квартира сдается впервые. Для большой семьи. 5 мест для сна. Много мест хранения. Серьезному Арендатору, предъявляющему строгие требования к проживанию с комфортом, предлагается 3х к. квартира в ЖК Новые Ватушки. \* Дом, по расположению, один из самых удобных для проживания. Центр ЖК. Все рядом. \* Меблированная квартира с бытовой техникой и предметами быта, приготовления еды, уборки, ухода за вещами. Утепленный балкон из спальни, большая кухня, отдельный санузел.\* Планировка распашного типа . Вид из окон во двор и на ТЦ Лайнер. \*Дизайн в классическом стиле конца 2000 х. Качественная, дорогая мебель покупалась у иностранных производителей. Комплектовали квартиру для себя, не жалея средств. Бытовая техника по максимуму: 2 холодильника, 4 телевизора, посудомоечная машина, стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка, 3 кондиционера и др. \*Кроме этого - в туалете установлен электротитан (на случай отключения горячей воды). В кухне мощный фильтр для питьевой воды. Учли возможные пожелания арендаторов и купили дополнительные бытовые мелочи в ванную комнату, в кухню (для приготовления и приема пищи), в спальню (для комфортного сна и хранения ), для уборки квартиры, ухода за собственными вещами и квартирой. \*Визуально квартира очень чистая, уютная,

наполненная любовью хозяев к родному месту- это ощущение ставит точку на выборе предложений . \* Фотографии соответствуют действительности. \* Инфраструктура Москвы и все в пешей доступности : поликлиника, сетевые магазины, кофейни, рестораны, банк, фитнес, 3 школы и т д..Доставка Wildberries, OZON, Яндекс и др.. До станций М.Коммунарка и М.Ольховая на авто 7-15 минут. Регулярно ходит общественный транспорт. Скоро открытие новой станции Метро в 5 мин. пешком от дома;\* Сумма ежемесячного платежа 85 тыс. + свет, вода, интернет.\* Залог(на случай порчи имущества) возвратный - 60 тыс. (есть возможность разбить на 2 части), в цену включены коммунальные платежи. Комиссия Агенству 50% передается в день подписания договора и передачи ключей. \* Предпочтение с регистрацией в РФ культурным и платежеспособным. Рассмотрим семью с детьми, взрослых родственников, или семью с детьми сознательного возраста. Можно с животными( кошка, собака). Показ и заезд оперативный. Ключи на руках. Живу и работаю в районе.У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам.Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России