

Создано: 21.01.2026 в 15:55

Обновлено: 23.01.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9288280236>

Лариса Ивановна Кайдаш, Лариса  
Ивановна Кайдаш

**79856049972**

Москва, улица 2-я Нововатутинская, 1

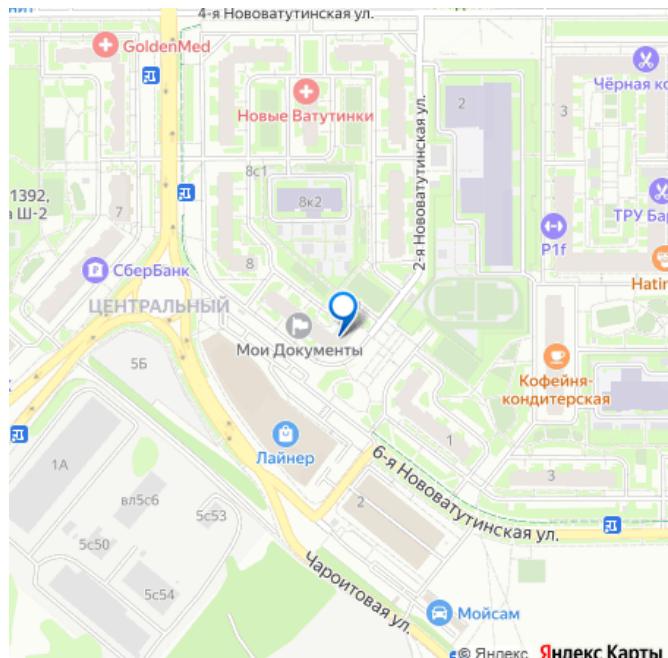
**80 000 ₽**

Москва, улица 2-я Нововатутинская, 1

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

Квартира сдается впервые. Для большой семьи. 5 мест для сна. Много мест хранения. Серьезному Арендатору, предъявляющему строгие требования к проживанию с комфортом, предлагается 3х к. квартира в ЖК Новые Ватутинки. \* Дом, по расположению, один из самых удобных для проживания. Центр ЖК. Все рядом. \*

Меблированная квартира с бытовой техникой и предметами быта, приготовления еды, уборки, ухода за вещами. Утепленный балкон из спальни, большая кухня, раздельный санузел.\* Планировка распашного типа . Вид из окон во двор и на ТЦ Лайнер. \*Дизайн в классическом стиле конца 2000 х.

Качественная, дорогая мебель покупалась у иностранных производителей.

Комплектовали квартиру для себя, не жалея средств. Бытовая техника по максимуму: 2 холодильника, 4 телевизора, посудомоечная машина, стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка, 3 кондиционера и др. \*Кроме этого - в туалете установлен электротитан (на случай отключения горячей воды). В кухне мощный фильтр для питьевой воды. Учли возможные пожелания арендаторов и купили дополнительные бытовые мелочи в ванную комнату, в кухню (для приготовления и приема пищи), в спальню (для комфорного сна и хранения ), для уборки квартиры, ухода за собственными вещами и квартирой.

\*Визуально квартира очень чистая, уютная,

наполненная любовью хозяев к родному  
месту- это ощущение ставит точку на выборе  
предложений . \* Фотографии соответствуют  
действительности. \* Инфраструктура Москвы  
и все в пешей доступности : поликлиника,  
сетевые магазины, кофейни, рестораны,  
банк, фитнес, 3 школы и т д..Доставка  
Wildberries, OZON, Яндекс и др.. До станций  
М.Коммунарка и М.Ольховая на авто 7-15  
минут. Регулярно ходит общественный  
транспорт. Скоро открытие новой станции  
Метро в 5 мин. пешком от дома;\* Сумма  
ежемесячного платежа 85 тыс. + свет, вода,  
интернет.\* Залог(на случай порчи  
имущества) возвратный - 60 тыс. (есть  
возможность разбить на 2 части), в цену  
включены коммунальные платежи. Комиссия  
Агентству 50% передается в день подписания  
договора и передачи ключей. \* Предпочтение  
с регистрацией в РФ культурным и  
платежеспособным. Рассмотрим семью с  
детьми, взрослых родственников, или семью  
с детьми сознательного возраста. Можно с  
животными( кошка, собака). Показ и заезд  
оперативный. Ключи на руках. Живу и  
работаю в районе.У собственника могут быть  
дополнительные пожелания к  
арендаторам.Их лучше обсудить заранее: в  
чате или по телефону.



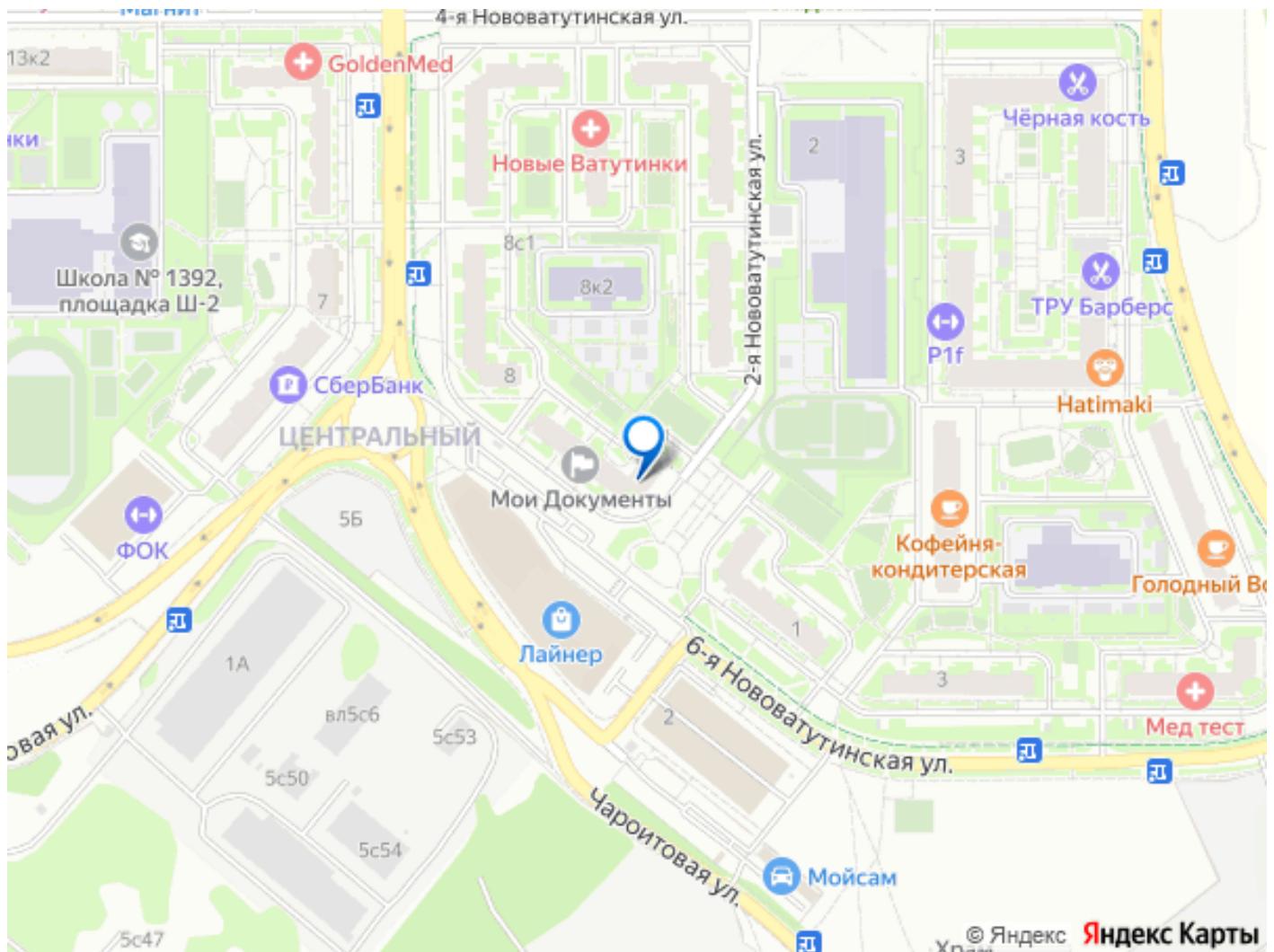
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России