

Создано: 06.02.2026 в 20:00

Обновлено: 06.02.2026 в 20:46

<https://move.ru/objects/9289399021>

Собственник

79863239456

Москва, проезд Шелихова, 9к1

105 000 ₽

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Лефортово](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

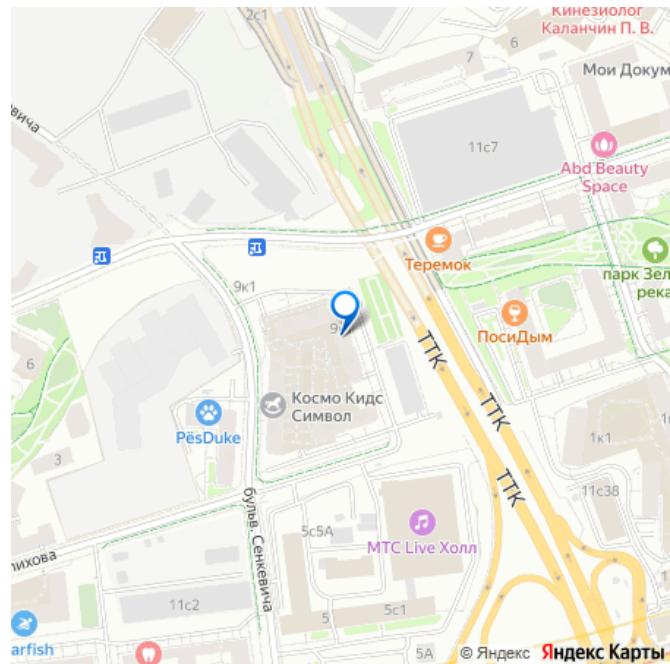
10.8 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

3/17



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся на длительный срок просторная 3-х комнатная квартира! В квартире до Вас никто жил, дом новый, построен в 2023 году. Три изолированных комнаты, кухня 10,75 м.кв. с лоджией. Во внутреннем дворе детская площадка и зона отдыха без автомобилей. По внешнему контуру территории двора огорожена, при въезде установлен шлагбаум, для жителей дома есть парковка. Также в доме есть подземная парковка, а рядом наземный многоуровневый гараж. Места в подземном и наземном гараже можно арендовать. Удобная транспортная развязка, до метро Площадь Ильича 15 минут пешком либо на трамвае доехать можно безо всяких пробок. Идеальная локация для Москвы, в которой обычно невозможно припарковаться и трудно добраться до метро.

Инфраструктура района: школы, детские сады, социальные учреждения - все рядом, все под рукой. МЭИ, школа 1580 при МГТУ им. Баумана, ТЦ Город, МФЦ, Лефортовский парк и пр.

☒

☒

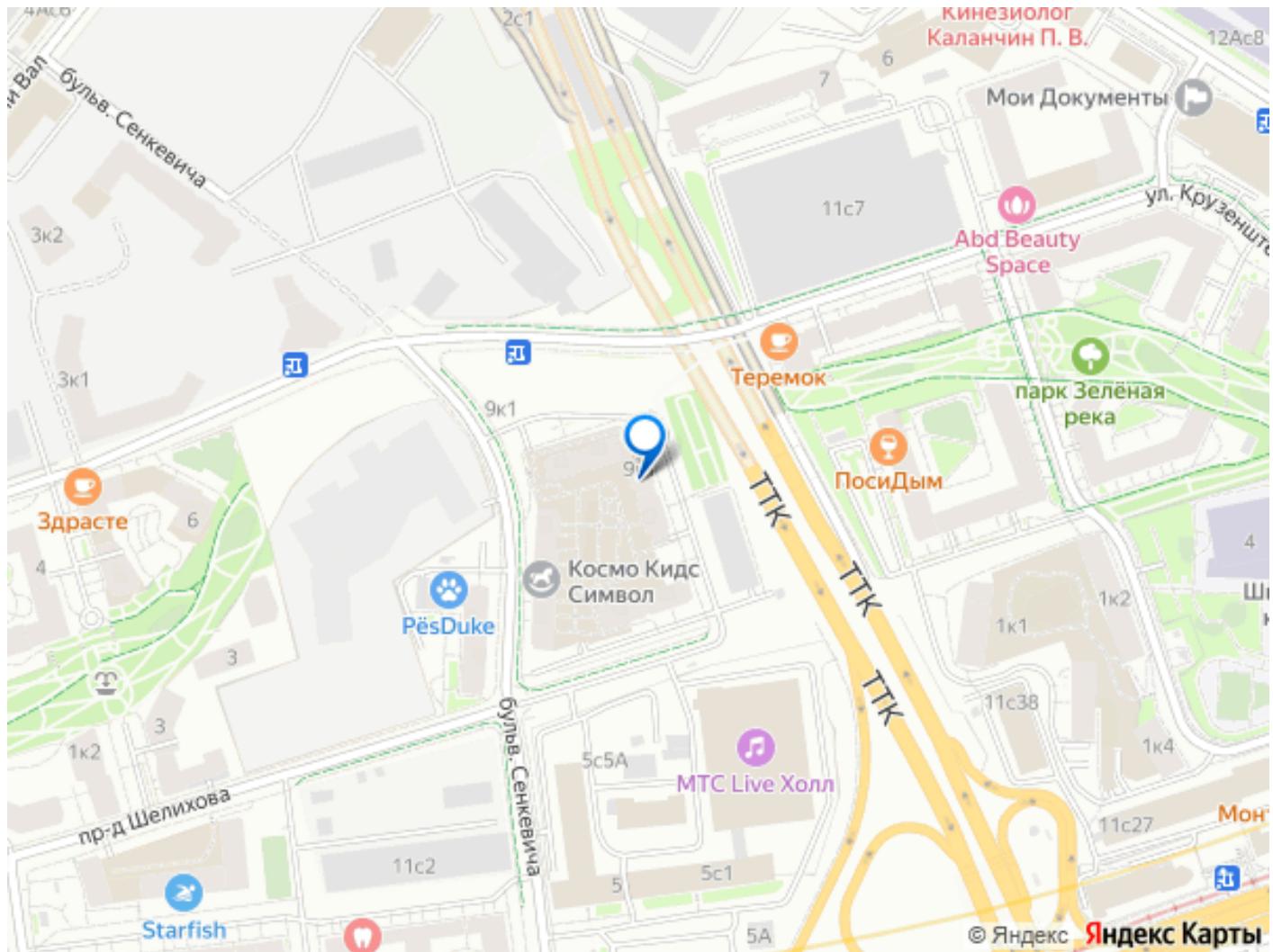
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России