

Создано: 19.12.2025 в 14:58

Обновлено: 31.01.2026 в 10:16

<https://move.ru/objects/9289643516>

Агент

79859169446

Москва, Рублевское шоссе, 44К1

98 000 ₽

Москва, Рублевское шоссе, 44К1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

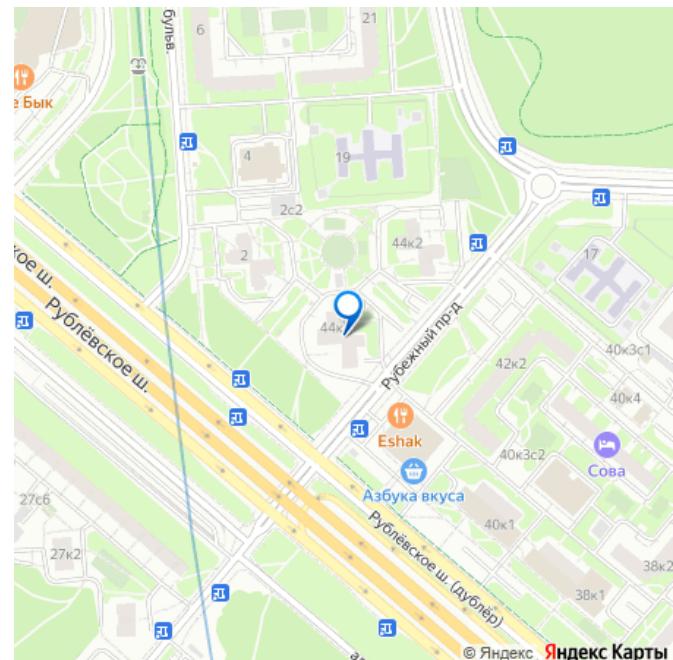
10 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

20/23



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Просторная, очень тихая и светлая квартира,
с качественным ремонтом. Почему?

Отвечаем. Сдаётся впервые. Большой холл,
комнаты изолированные, санузел
раздельный, полная меблировка. Большие
чистые балконы. Всё на стеклопакетах. Тихо.
Бытовая техника вся новая. Кондиционер
будет установлен весной. Состав жильцов
обсуждается. Животные? да, обсуждаются. С
детьми? любого возраста. На что обратить
внимание? Тишина. Безопасность.

Инфраструктура. Квартира очень тихая одна
спокойна соседка. Две двери обеспечивают
звукозащиту и безопасность. Mul-t-lock
гарантирует. Квартира очень светлая
торцевая много окон. Договор официальный,
оплата налогов Комфорт проживания
обеспечивается • Чистый подъезд , 3 лифта,
включая 2 больших грузовых лифта • Во
дворе всегда есть свободные места для авто
• Пункт WB в доме + OZON в соседнем доме •
Вся инфраструктура пешая доступность А
именно - • Метро 500 метров, Автобус- 100
метров • Крылатские холмы и парковые зоны
10 минут пешком • Магазины - СУПЕРМАРКЕТ
ЕВРОСПАР 600 метров, Магазин у дома 200
метров, Азбука Вкуса 100 метров, Вкус Вилл,
недалеко Пятёрка, Ашан • Якитория,
Моремания, THE БЫК, Пиццерия, Vasilchuki
Chaihona 1 от 100 метров, до 1 км • СБЕР,
МФЦ 100 Метров Альфа банк 700 метров, там

же ПОЧТА • Фитнес центр 500 метров,
бассейн Чайка 500 метров, Центр Дикуля 100
метров, Школы, детские сады, поликлиники
всё рядом, всё насыщено. Что ещё нужно для
спокойной комфортной жизни? Квартиры
рядом с метро? Поближе? прогуляйтесь,
зайдите во двор и посмотрите, что там с
парковкой. Удивитесь. Залог можно разбить
на два месяца ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫЙ собственник!
СОСТАВ жильцов обсуждается! С КОЛЛЕГАМИ
НЕ СОТРУДНИЧАЮ. Оперативный показ.



