

Создано: 10.02.2026 в 17:14

Обновлено: 11.02.2026 в 22:21

Агент

**79104924100**

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8**

**270 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

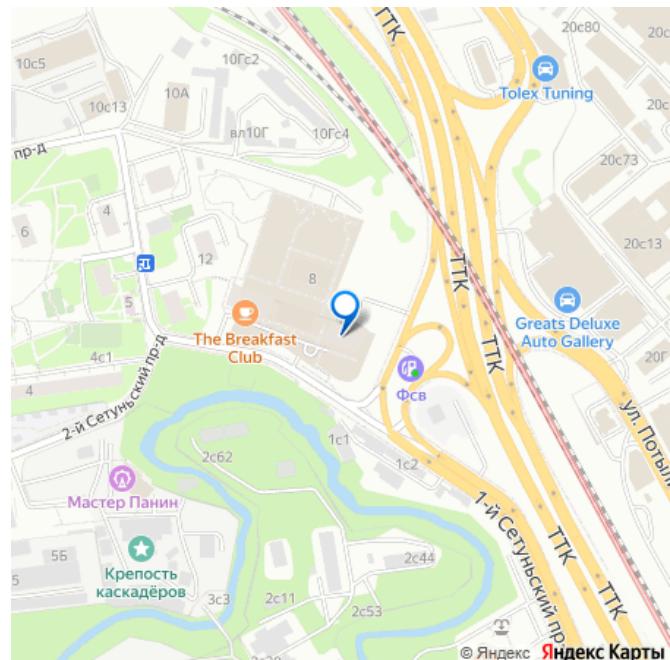
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

5/41



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

## Описание

LiteLux | наш результат измеряется вашим комфортом. КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ • 75 м? • 5 этаж из 41 • высота потолков 3,1 м • дизайнерский ремонт • дом 2024 года постройки • подземный паркинг • ЖК Hide • район Раменки, ЗАО О КВАРТИРЕ Пространство площадью 75 м? с потолками 3,1 м ощущается свободно и объемно. Квартира с продуманной современной отделкой, выполненной в спокойной премиальной стилистике. Кухня-гостиная оснащена мебелью и техникой высокого уровня: встроенные решения Asko и Smeg, столешница и остров из натурального камня, акцентное освещение и мебель в потолок формируют цельную архитектуру интерьера. Мастер-спальня дополнена собственной гардеробной и санузлом, что создает формат приватного блока. Использованы качественные материалы, сантехника и мебель премиальных брендов. Отдельная комната может быть организована как кабинет, детская или дополнительная спальня. В квартире предусмотрены два санузла, тёплый пол в зоне прихожей, достаточное количество мест для хранения и полностью укомплектованное пространство для жизни без необходимости дополнительных вложений. О ДОМЕ Современный дом 2024 года постройки, индивидуальный проект. В здании 4 пассажирских и 1 грузовой лифт. Подземный паркинг, благоустроенная территория, высокий уровень инженерных решений и приватность проживания. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ ЖК Hide — проект бизнес-класса с современной архитектурой и

выразительными фасадами. Комплекс формирует закрытую жилую среду с продуманным общественным пространством, лобби и внутренней инфраструктурой. Концепция ориентирована на комфорт и качество городской жизни. О РАЙОНЕ И ОКРУЖЕНИИ Раменки — один из наиболее престижных районов Западного округа Москвы. Рядом природные территории долины реки Сетунь, удобный выезд в центр и на основные магистрали. Локация сочетает тишину, зелёное окружение и статус городской среды. ТРАНСПОРТ И ИНФРАСТРУКТУРА Пешая доступность до метро Кутузовская и станции Поклонная. Рядом школы, детские сады, супермаркеты и объекты повседневной инфраструктуры. Готовы показать объект в удобное время.



