

🕒 Создано: 02.10.2025 в 14:23

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 21:13

**Собственник**

**79168237645**

**Москва, Дегтярный переулок, 15к2**

**255 000 ₹**

Москва, Дегтярный переулок, 15к2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Дегтярный переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

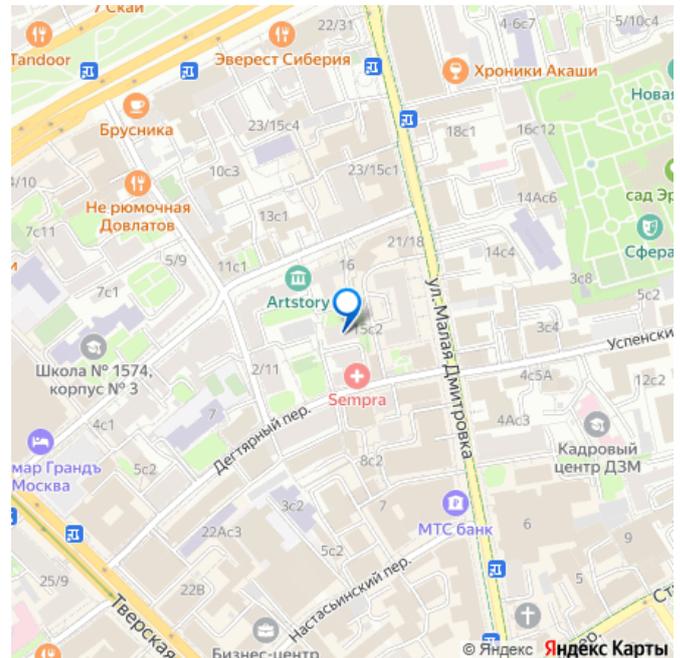
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

## дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### Описание

5 МИНУТ ДО СТ. ТВЕРСКАЯ 20 ПЕШКОМ ДО КРАСНОЙ ПЛОЩАДИ. ТИХАЯ КВАРТИРА В СЕРДЦЕ МЕГАПОЛИСА С ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ. -Гардеробная -Кладовая - Сушилная машина -Премииальная техника А теперь подробнее: Это уголок спокойствия полностью изолирован от городской суеты: дом находится в сердце двора, а окна выходят исключительно на тихую зеленую зону. Тихий уют: окна-триплекс с деревянными рамами блокируют шумы и убирают потребность в решетках; рольставни в спальне обеспечивают полную темноту для качественного отдыха. Капитальный ремонт: выполнен с использованием экологичных материалов, что создает здоровый микроклимат в квартире зимой тепло, летом прохладно. Современная техника: премиальный набор техники Asko на кухне и в ванной (включая сушильную машину); повсюду энергоэффективные LED-лампы без мерцания, которые не утомляют зрение. Эргономика пространства: высокие потолки почти 3 метра, просторная гардеробная, кладовая, объединенная кухня-столовая. Квартира находится на первом этаже, но он очень высокий, как второй, поскольку под ним есть цокольный этаж. Комфорт до мелочей: 100% каучуковый матрас в спальне, полезный для здоровья; гардеробная система Elfa (можно регулировать под свой рост); удобная планировка. Инфраструктура: Магазины и кафе: в пешей доступности

Азбука Вкуса, ВкусВилл, фермерские магазины у Патриарших, рестораны и кафе на любой вкус. Развлечения: рядом сад Эрмитаж, театры, кино и фитнес-центр с бассейном. О доме: Огороженный двор, въезд через ворота. Спокойные и интеллигентные соседи. Условия аренды: Площадь 75 м?, 2 спальни. Стоимость: указана в объявлении + коммунальные услуги. Залог равен месячной аренде (можно разбить на части).  
Возможность обсудить покупку мебели.  
Собственник, без посредников. Просмотр возможен с 11.03.2026 Пишите, звоните!





