

Создано: 10.03.2026 в 19:35

Обновлено: 11.03.2026 в 20:56

Москва, Яхромская улица, 14/5

100 000 ₺

Москва, Яхромская улица, 14/5

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Яхромская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

парковка

Описание

ВОЗМОЖЕН РАЗУМНЫЙ ТОРГ, привзаимной

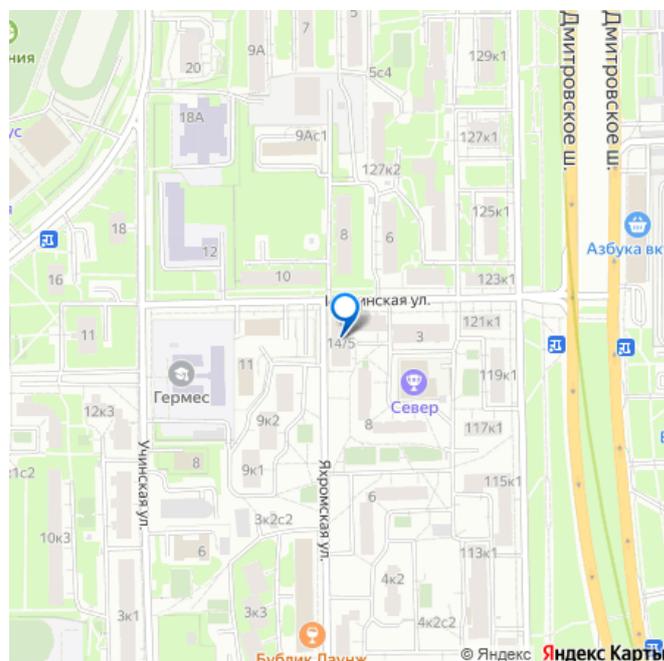
<https://move.ru/objects/9291613041>

Виктор Трапезников, Парус-

Недвижимость

79153876106

для заметок



симпатии. Сдаётся просторная, светлая квартира в кирпичном сталинском доме. О квартире: Планировка: комнаты все изолированные, 75 м² общей площади (жилая 52 м², кухня 9 м²). Просторная прихожая. Состояние: свежий капитальный ремонт выполнен с любовью к деталям. Высокие потолки создают ощущение воздуха и простора. Балкон: есть отдельный балкон. Оснащение и техника: квартира полностью готова к комфортному проживанию. В наличии: Кухня: кухонный гарнитур, варочная панель, холодильник, посудомоечная машина. Ванная: душевая кабина, стиральная машина, зеркало с подсветкой, газовая колонка (горячая вода только от колонки, что обеспечивает её бесперебойную подачу и экономию). Прихожая: вместительный шкаф, прихожая, зеркало с подсветкой. Мебель: частичная, оставлен удобный диван. Окна пластиковые. Ваша выгода и преимущества: Полная прозрачность и безопасность: Работаем полностью в белую — заключаем официальный договор аренды. Для физических лиц: вы получаете подтверждённое право проживания и защиту своих прав. Для юридических лиц: закрываем все документы для бухгалтерии, предоставляем счета и акты. Идеально для компаний, снимающих жильё сотрудникам. Идеальное расположение и транспорт: До метро Яхромская — всего 6-8 минут пешком. Экономия времени и денег на транспорте. Удобный выезд на Дмитровское шоссе для автовладельцев. Парковка во дворе возможна. Всё для семьи и активного отдыха рядом с домом: Во дворе: тихий, зелёный двор, детская площадка. Для детей: в соседнем дворе находится центр развития детей Гермес — разнообразные кружки и секции. Для прогулок: всего в 10 минутах

пешком — живописный парк Ангарские пруды с зонами для отдыха, прогулок и спорта. Для учёбы: до Физтех-лицея им. Капицы (лучшая средняя школа России) — около 15 минут на машине. До МФТИ — примерно полчаса транспортом. Идеальный вариант для семей с детьми-школьниками и студентов/преподавателей. Инфраструктура: В шаговой доступности всё необходимое: магазины (Пятёрочка, Дикси), аптеки, остановки наземного транспорта. Правила проживания: С животными: строго нет (у владельца аллергия на шерсть, просьба отнестись с пониманием). Можно с детьми: да. Можно курить: нет. Количество жильцов: до 6 человек. Звоните и приезжайте смотреть! В такой локации, с таким ремонтом и прозрачными условиями квартира долго не задержится. Покажем в удобное время.



