

🕒 Создано: 26.03.2026 в 20:27

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 00:46

**Агент**

**79896011005**

**Москва, проезд Шелихова, 9к1**

**117 000 ₽**

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

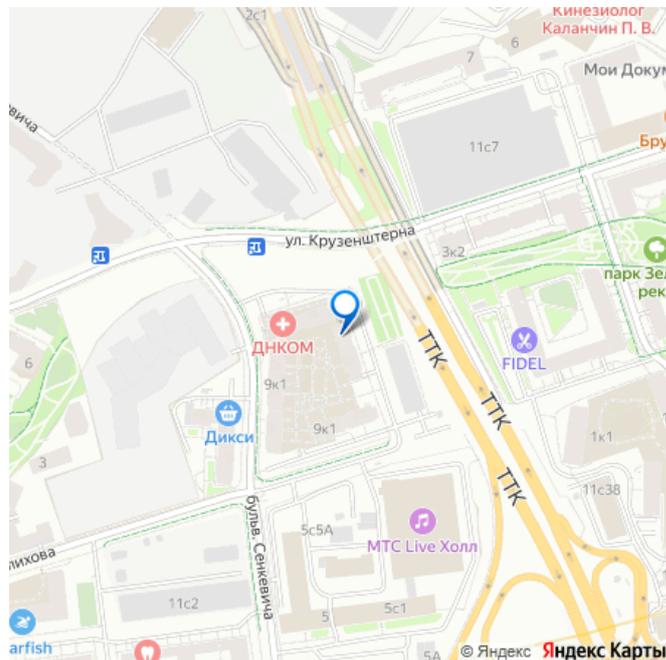
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

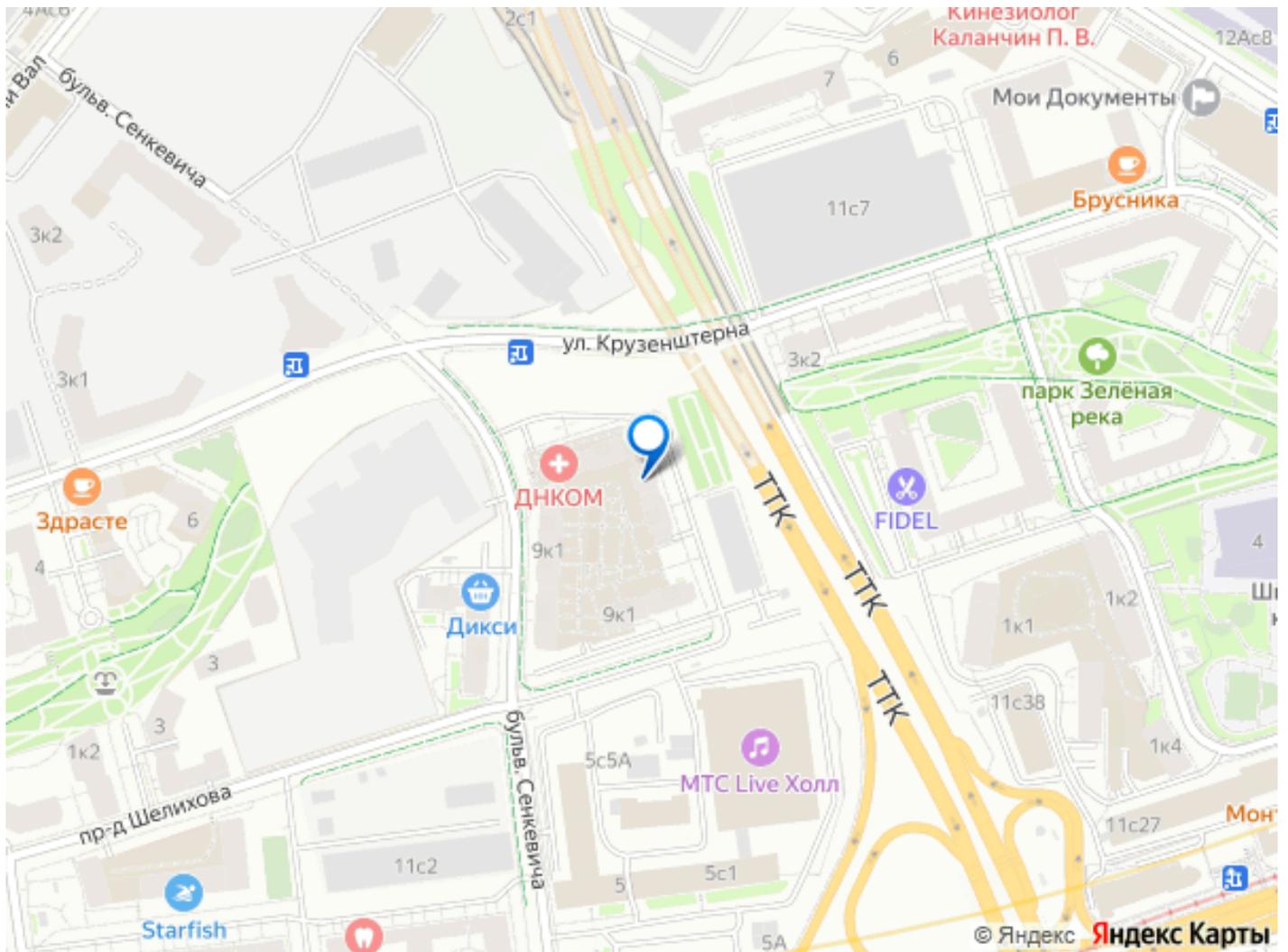
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Обратите внимание! На длительный срок сдаётся уютная светлая трехкомнатная квартира. Рядом парк Зелёная река, прогулочные маршруты. велодорожки, теннисные столы, много зон отдыха для детей, кафе, рестораны, много магазинов: от Азбуки вкуса до Пятерочки, вкусные пекарни, семейные кафе, сервисные службы. Данная локация - это и вдохновение для новых увлечений, и независимость от пробок и расстояний, и смелость проявляться, и свобода быть собой. Это словно особый мир, в котором все возможности центра столицы находятся на расстоянии вытянутой руки, а все преимущества современного жилого квартала прямо в вашем доме и вокруг него. Уникальная возможность не существовать, а жить на полную, развиваться и заниматься тем, что нравится! 2 КМ ОТ САДОВОГО КОЛЬЦА 3 СТАНЦИИ МЕТРО В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ 10 минут на самокате до Таганки! 10 ГА ПЛОЩАДЬ СОБСТВЕННОГО ПАРКА 100 + ДЕЙСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ Звоните, согласуем просмотр в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России